

Создано: 28.11.2025 в 11:46

Обновлено: 27.01.2026 в 13:51

<https://move.ru/objects/9286967501>

## Собственник

**79801430043**

**Московская область, Лыткарино, улица**

**Степана Степанова, 2**

**16 500 000 ₽**

Московская область, Лыткарино, улица Степана Степанова, 2

Улица

[улица Степана Степанова](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

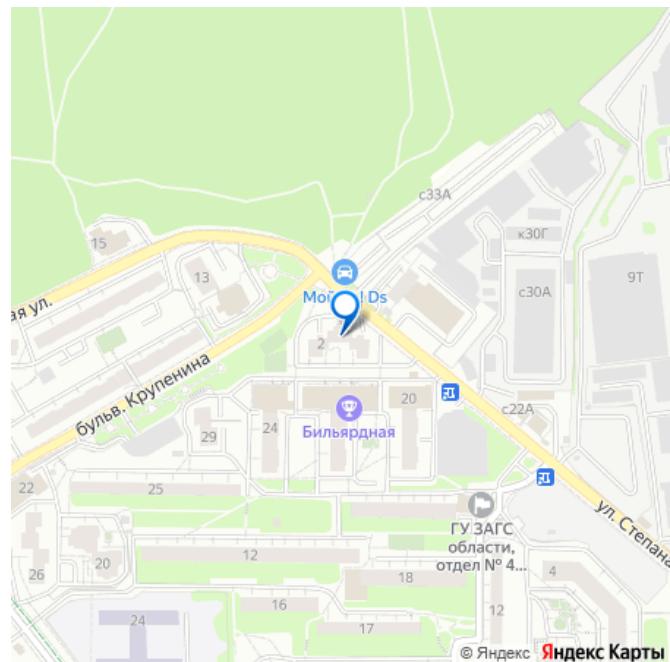
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

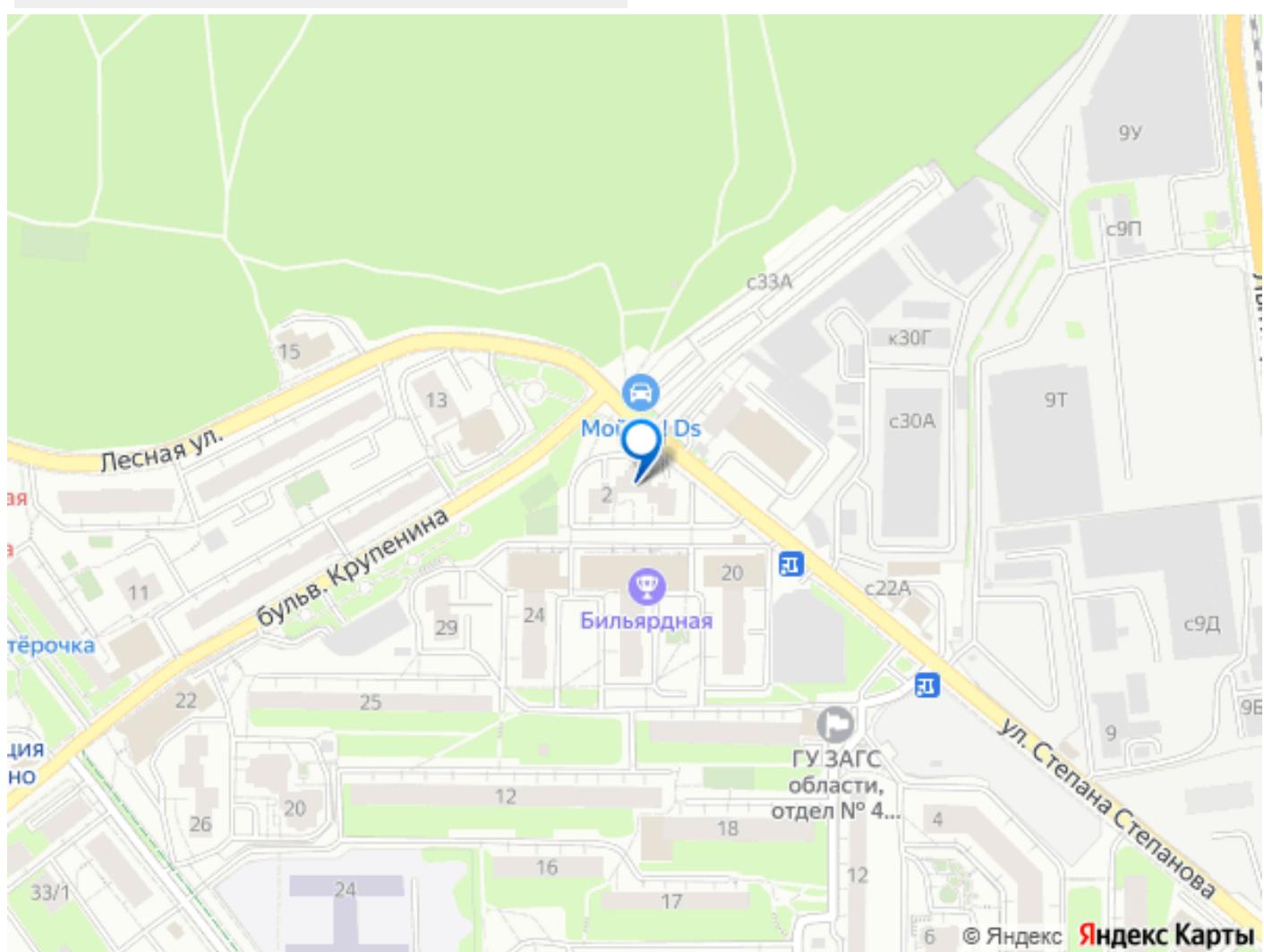
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-х комнатная квартира с удобной планировкой. Квартира покупалась на стадии строительства дома площадью-96,4 кв.м. (с учетом лоджии- 2,7кв.м..) После узаконенной перепланировки, за счет скрытия сантехнических коробов, общая площадь составляет 94,7кв.м.с учетом лоджии. Жилая площадь-53,8 кв.м, кухня-13,3 кв.м., ванная-7,7 кв.м, гардеробная- 3,5 кв.м., гостевой туалет, большая лоджия. В каждой комнате кондиционеры, теплые полы на кухне и в ванной комнате, бойлер для нагрева воды на кухне. Мозаичный паркет из натурального дерева. Квартира теплая с прекрасным ремонтом. Лесопарк Волкуша с зонами отдыха, детскими площадками и карьером через дорогу от дома. Остановка общественного транспорта в 1 мин. до м.Котельники. Рядом сетевые магазины, аптека. В шаговой доступности школы и детсады, поликлиника и больница, спортивный комплекс Арена с бассейном. В 5 минутах ходьбы автостанция Лыткарино. Транспорт: до м.Котельники (15 мин), ж/ст.Томилино (D3), ст. Люберцы. Свободная

продажа. Без обременений. Один  
собственник. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России