

Создано: 25.10.2025 в 00:41

Обновлено: 24.01.2026 в 00:41

<https://move.ru/objects/9285998318>

**МГСН - Отделение Марьинское, МГСН -
Московская Городская Служба
Недвижимости**

7(495)032-10-10

Москва, район Капотня, 2-й квартал, 12

23 000 000 ₽

Москва, район Капотня, 2-й квартал, 12

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

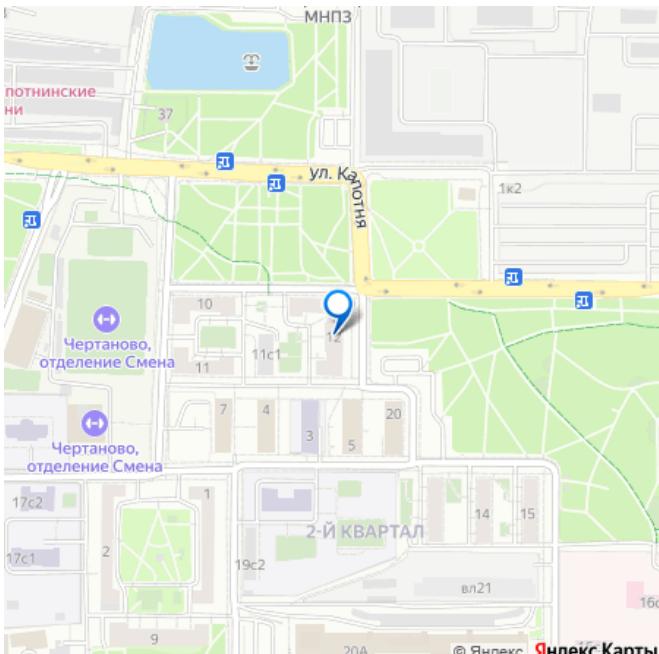
9 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

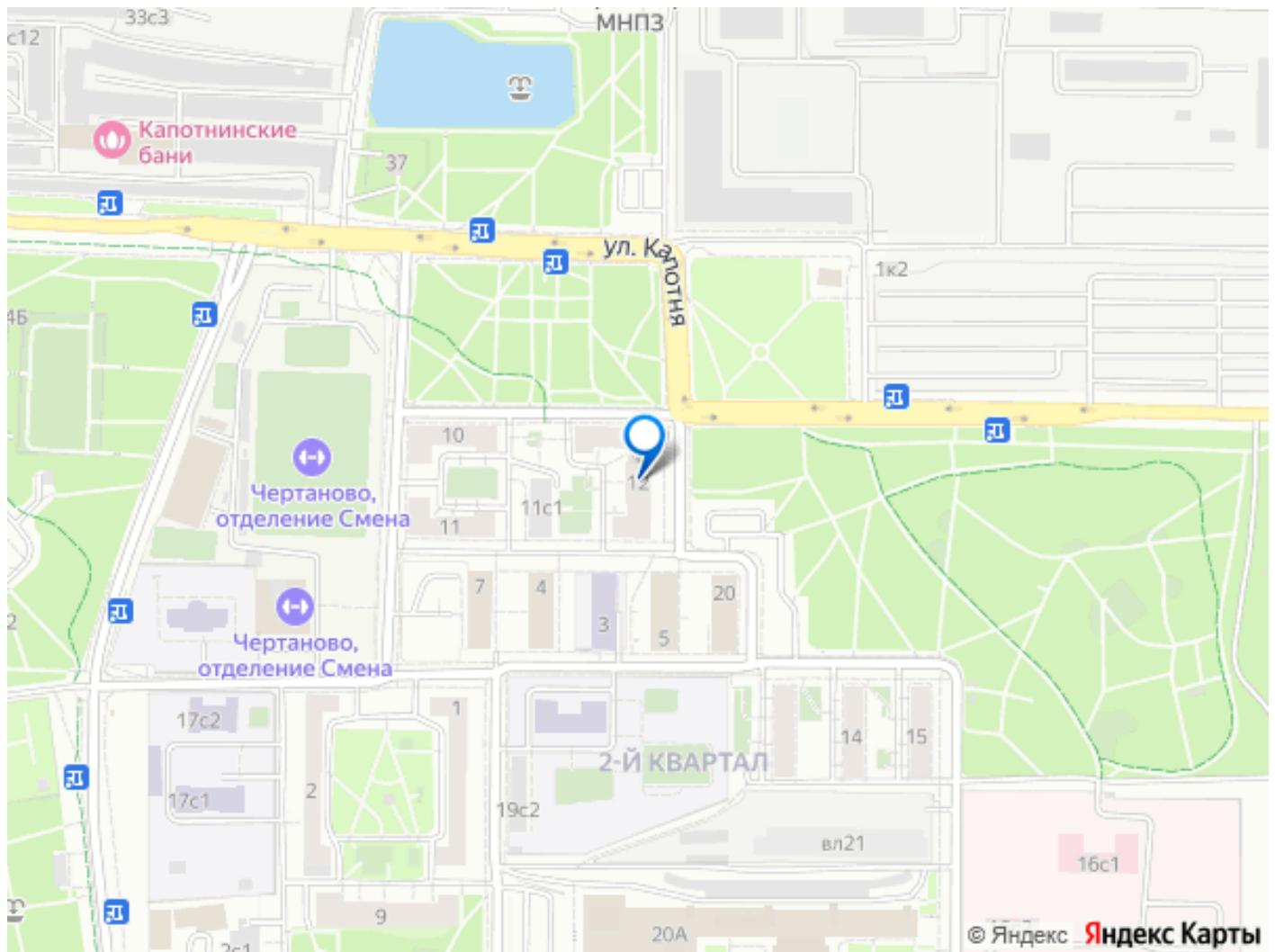
Описание

Лот № 74303 О квартире: - 3-х комн.
квартира; - 2-й квартал Капотни, д. 12, 3/4 эт.
кирпичного дома; - общая площадь 92 кв. м.,
жилая площадь 55 кв. м. (19, 18, 18 кв. м.,
изолированные), кухня 9 кв. м., с/у разд.

Наши преимущества: - Солнечная квартира с удачной зонированной планировкой! -
Большая прихожая, уютная кухня с кухонным гарнитуром – для удовольствия общения! -
ВСЯ МЕБЕЛЬ и ТЕХНИКА ОСТАЕТСЯ по договоренности! - ПОЛНАЯ СУММА В ДОГОВОРЕННОСТИ! О доме: - Кирпичный дом 1956 года постройки; - Дом расположен в очень зеленом районе, рядом - торговые центры, фитнес-клубы, салоны красоты, магазины, школа, детский сад, всё это находится в пешей доступности от дома! - Во дворе - детская и спортивная площадки, просторная парковка, всегда есть свободные места!
Местоположение: - м. Алма-Атинская, 15 мин. транспортом; - Для пеших прогулок уютные аллеи среди зелени парков и скверов - наслаждайтесь и отдыхайте!!!







Move.ru - вся недвижимость России