

Создано: 10.06.2025 в 14:06

Обновлено: 11.02.2026 в 16:13

<https://move.ru/objects/9281013946>

Октава-Недвижимость, Октава-Недвижимость

79315459006

Москва, Ломоносовский проспект, 23

49 900 000 ₽

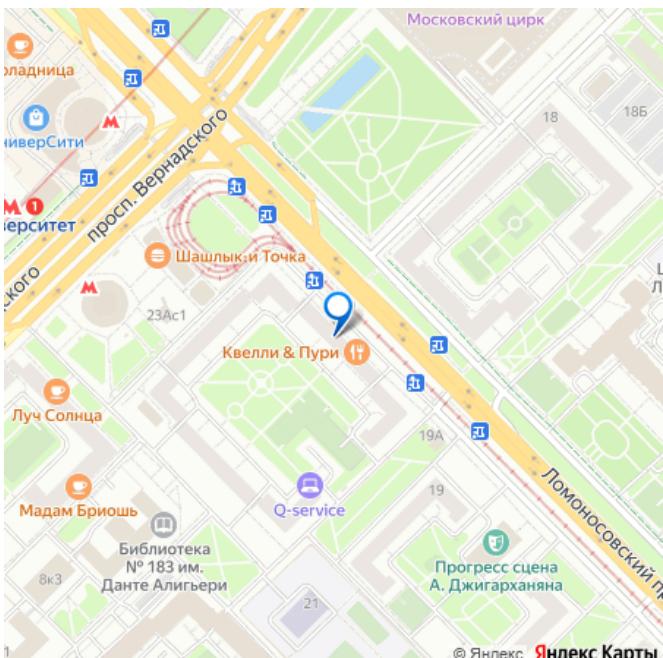
Москва, Ломоносовский проспект, 23

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)



Квартира

Количество комнат

3

61 м²

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

92 м²

Общая площадь

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

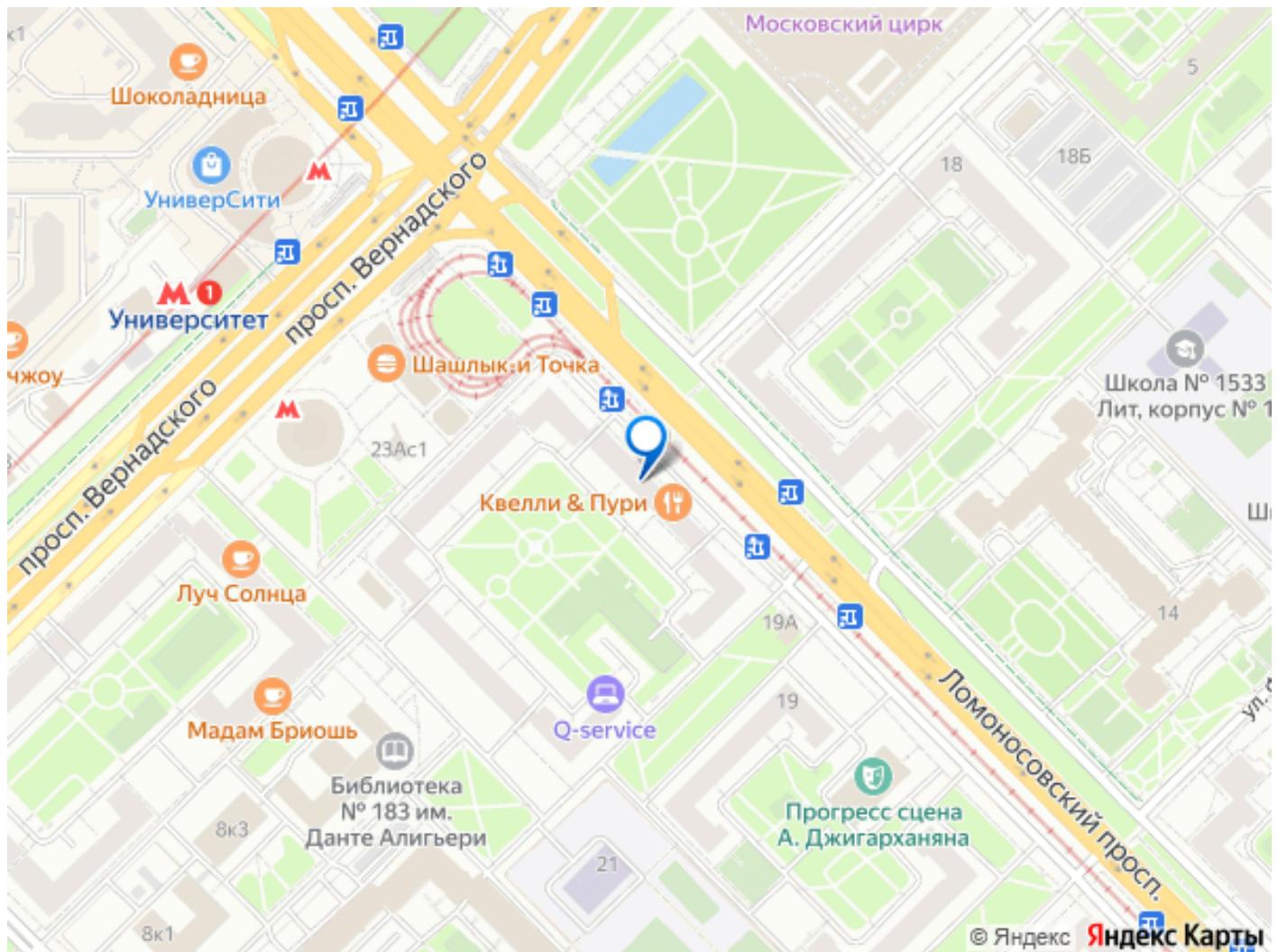
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 106817201 Продаётся 3-х комнатная квартира в одном из лучших районов Москвы (Гагаринский), с видом на историческую часть города , прекрасно видны цирк , университет , панорама города , лесопарковый массив . В доме проведён кап. ремонт с обновлением фасадов , общедомовых коммуникаций , въезд во внутренний двор только для жильцов и их гостей , установлены современные спортивные площадки , безопасные детские ,отремонтировано дорожное покрытие , добавлены новые растения и облагорожена уже существующая парковая зона и сквер. В квартире все комнаты изолир , широкий коридор , высокие потолки (3 м) , просторная кухня, окна выходят на две стороны , в су дополнительно установлен бойлер , в комнатах кондиционирование . В районе развита инфраструктура , в шаговой доступности школа , д. сад , остановка общественного транспорта перед домом , станция метро УНИВЕРСИТЕТ 2 минуты пешком . Все документы в надлежащем порядке , готовы к сделке .





Move.ru - вся недвижимость России