

Создано: 02.12.2025 в 21:01

Обновлено: 08.01.2026 в 18:28

<https://move.ru/objects/9287103377>

Елена Летунова, Елена Летунова

79863236776

Москва, Новогиреевская улица, 34

32 500 000 ₽

Москва, Новогиреевская улица, 34

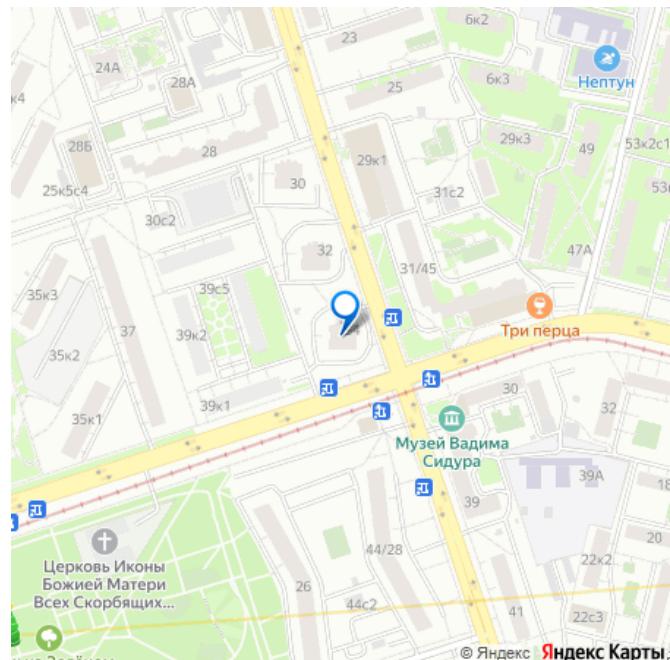
Округ

[БАО, район Перово](#)



Улица

[улица Новогиреевская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная и просторная 3-комнатная квартира на Новогиреевской улице, всего в 8 минутах пешком от метро Перово. Общая площадь квартиры — 92 кв. м, жилое пространство составляет 53 кв. м, а кухня — 13 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2005 году. Высокие потолки (2,9 метра) делают пространство еще более светлым и воздушным. В квартире сделан косметический ремонт. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: просторные комнаты, функциональная кухня, отдельный санузел, сауна. Из окон открывается вид на тихий двор, а наличие двух лоджий позволяет наслаждаться свежим воздухом и видами города. Дом 2005 года, находится в отличном состоянии, с двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для жителей всех возрастов. На территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школы и детские сады, клиники и магазины. Это позволяет решать

повседневные задачи с комфортом, не затрачивая много времени на дорогу.
Квартира продается без обременений. Один взрослый собственник более 10 лет.
Документы готовы к сделке, ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой.



