

**Елена Летова, Частный маклер**  
**79230773190**

Создано: 02.12.2025 в 18:01  
Обновлено: 31.01.2026 в 18:35

**Москва, Вешняковская улица, 3К1**

**30 500 000 ₽**

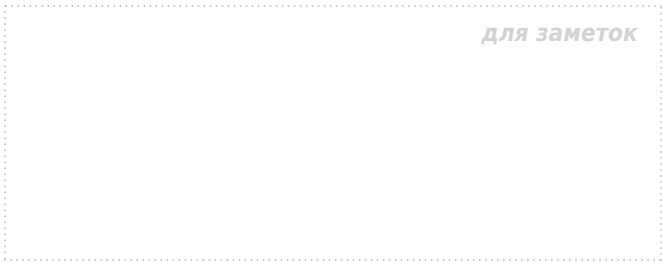
Москва, Вешняковская улица, 3К1

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Вешняковская](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

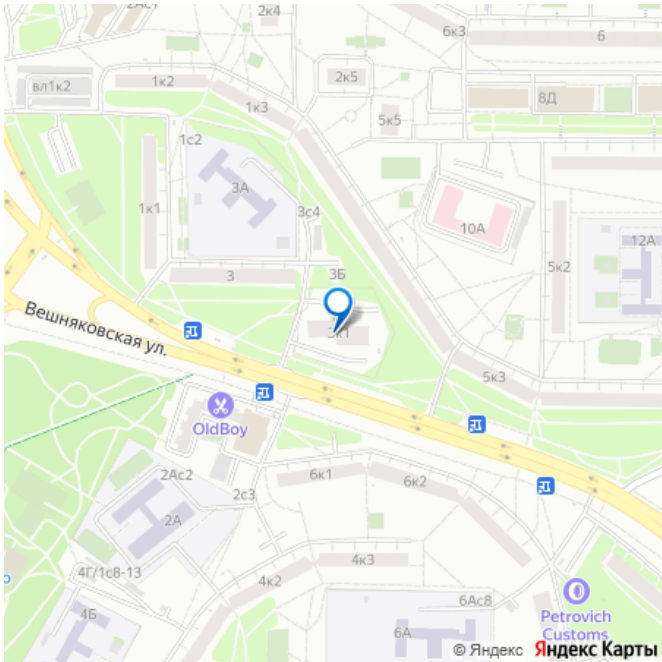
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

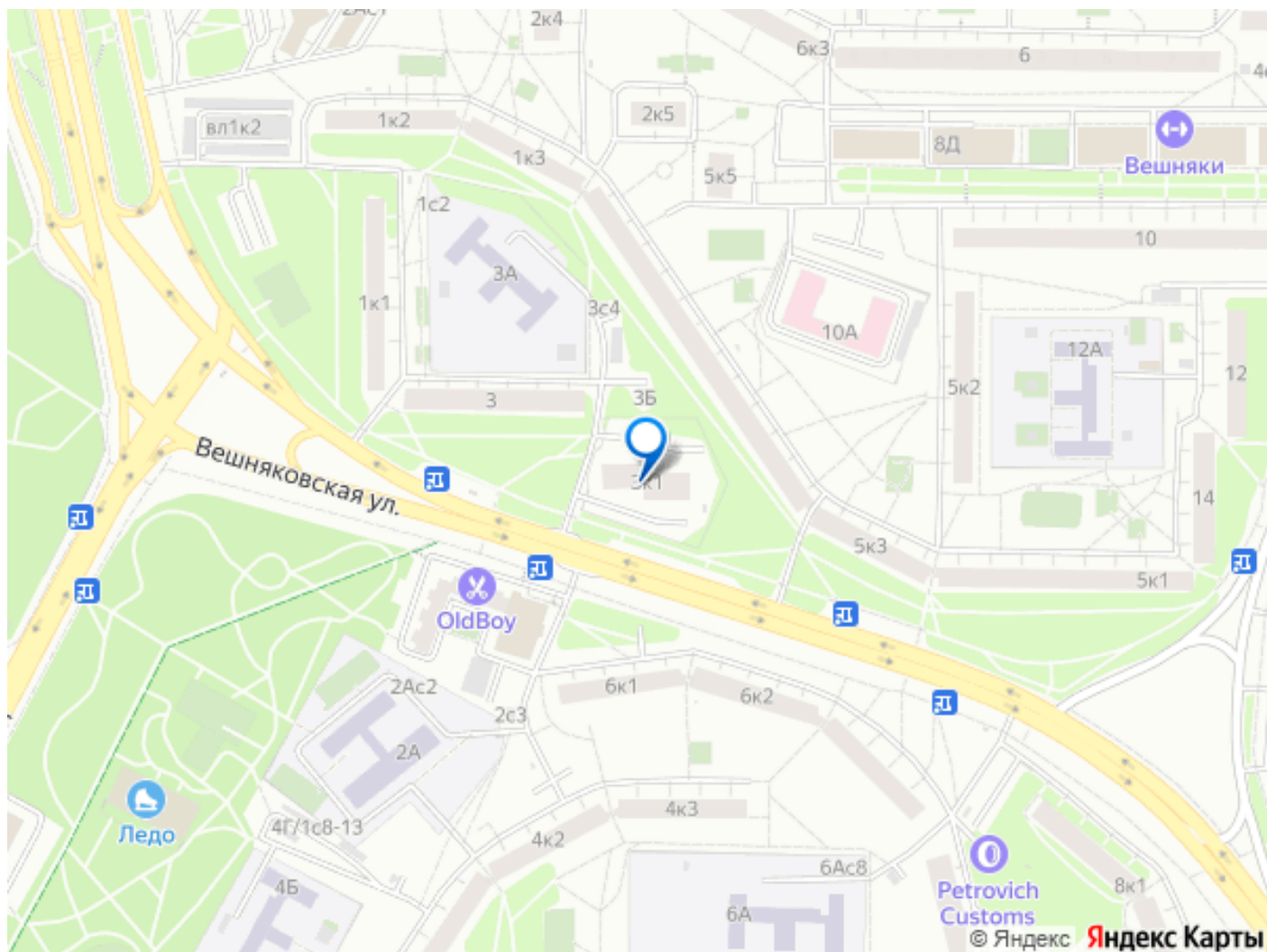
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К продаже предлагается просторная трехкомнатная квартира в современном кирпичном доме! Планировочное решение: Кухня-гостиная, две изолированные спальни, балкон, два санузла. Окна квартиры выходят в тихий двор. Квартира расположена в доме 2001 года постройки, конструктив монолит-кирпич. Презентабельная входная группа, консьерж, закрытая территория с детской площадкой и парковкой для личного транспорта. Дом расположен в непосредственной близости от входа в Куковский лесопарк, где находится Дворец Шереметевых с каскадом живописных прудов. Прекрасное место для прогулок и занятий спортом. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности несколько школ и детских садов, фитнес клуб, хоккейная школа, взрослая и детская поликлиники, супермаркеты, бытовые услуги. Хорошая транспортная доступность: МЦД 4 Новогиреево - 8 мин. пешком, станция метро Новогиреево - 15 мин. пешком. Свободная продажа, полная стоимость в договоре, в собственности с 2001 года.





Move.ru - вся недвижимость России