

Создано: 05.11.2025 в 18:31

Обновлено: 23.01.2026 в 22:31

<https://move.ru/objects/9288308507>

Агент

**79863742052**

Москва, улица Малая Грузинская, 29С3

**54 500 000 ₽**

Москва, улица Малая Грузинская, 29С3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

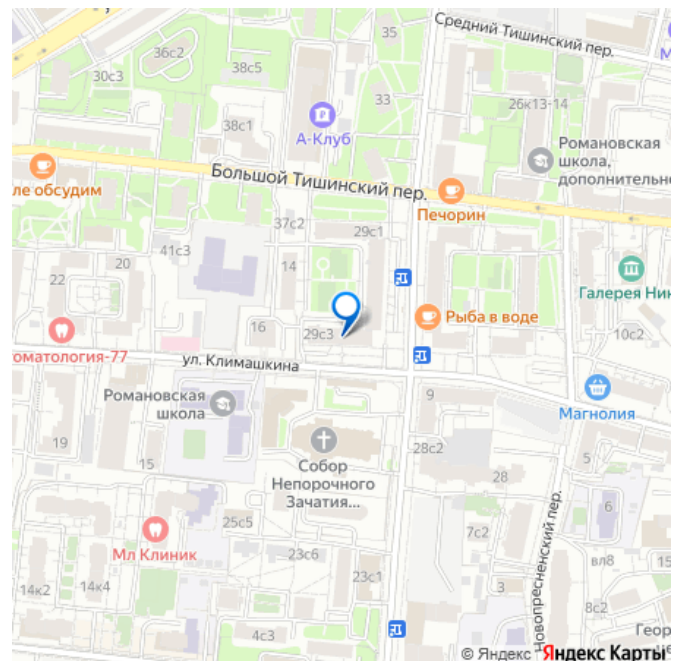
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

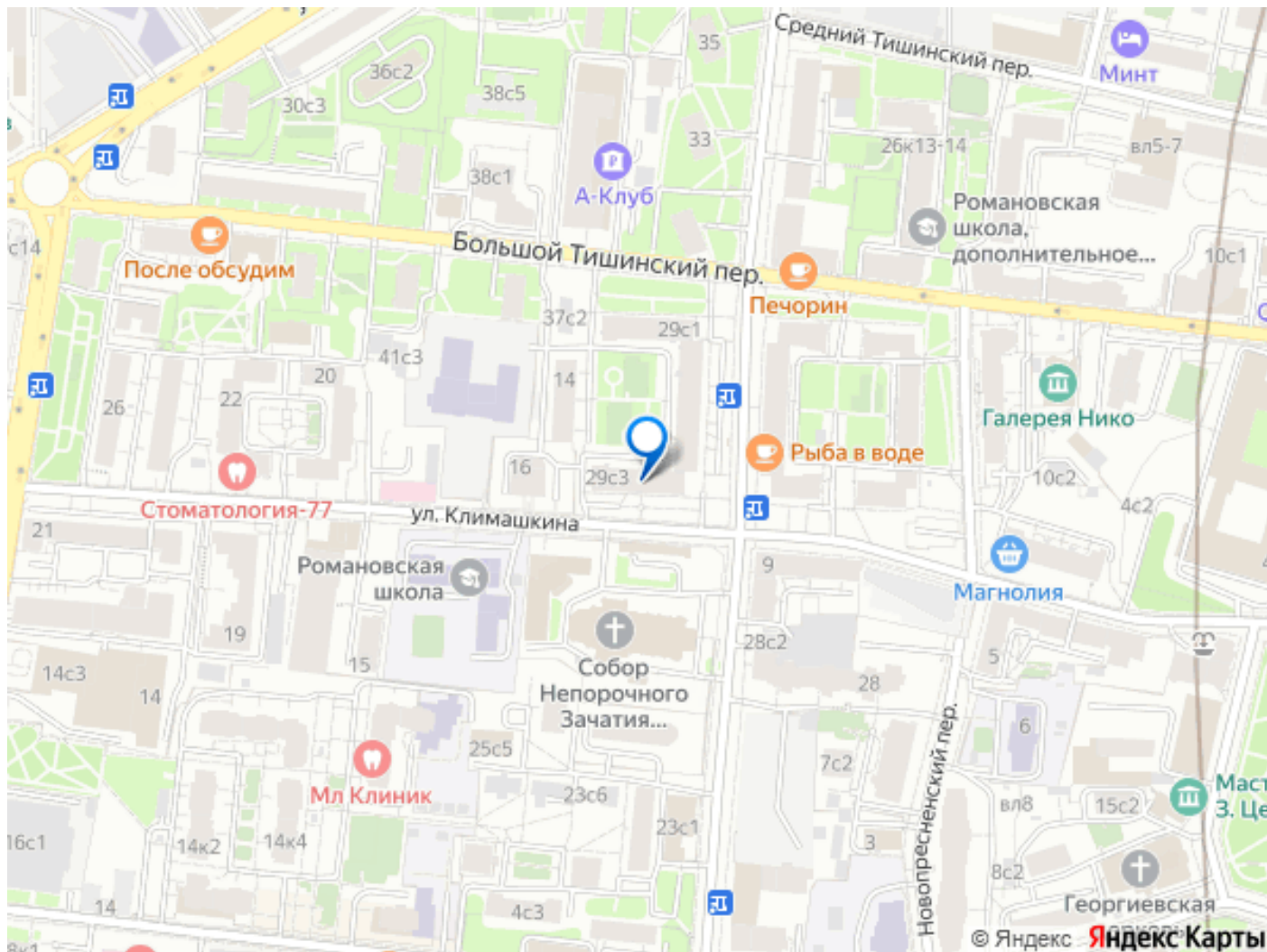
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Свободная продажа тихой, теплой, солнечной, комфортной квартиры в Кирпичном доме с высокими потолками 3.10 м и Железобетонными перекрытиями между этажами. Никто не прописан. Физически свободна. В элитном месте Москвы, престижный район. Зеленый двор и сквер вокруг дома. Все въезды во двор закрыты автоматические шлагбаумы. Удобная наземная ПАРКОВКА ЕСТЬ. Оплата раз в год за паркинг и пользование Шлагбаумами 3т 500руб. руб. Чистый подъезд. Есть пандус. Домофон. Квартира не имеет Истории перехода прав и всегда находилась в собственности одной семьи. Большая комната с двумя окнами вид на Римско-католический храм!!! Продается по доверенности выданной в консульстве РФ и равнозначность доверенности оформлена в Москве (внесена в Реестр доверенностей). Стеклопакеты новые)) остекление балкона новое)) натяжные потолки везде новые. Объемная квартира с высокими потолками, толстыми кирпичными стенами; в тихом центре. Детские площадки и закрыт двор шлагбаумами. Зелено. Спокойно.





Move.ru - вся недвижимость России