

Создано: 27.01.2026 в 12:52

Обновлено: 27.01.2026 в 12:52

<https://move.ru/objects/9288425445>

Агент

79850240167

Москва, Клинская улица, 2А

26 000 000 ₽

Москва, Клинская улица, 2А

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

92 м²

Этаж

8/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

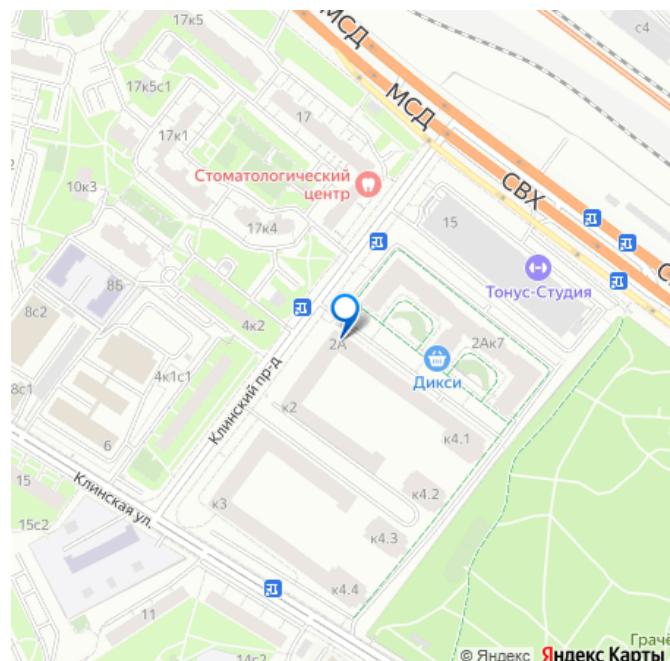
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

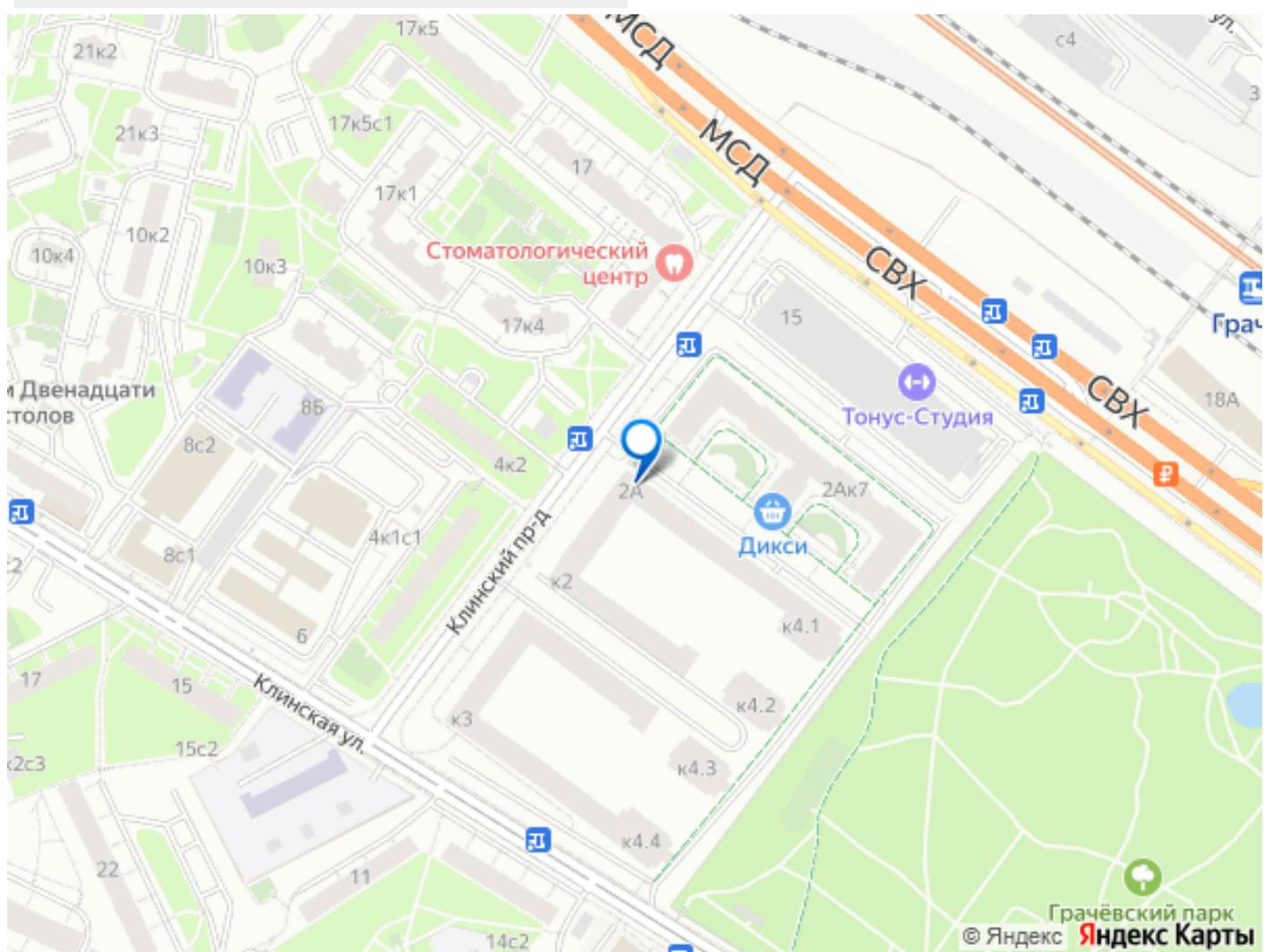
Просторная трёхкомнатная квартира в новом



ЖК Мой адрес на Клинской рядом с парком,
МЦД Грачевская и метро Ховрино по
Семейной ипотеке! Отличный вариант, где
сочетаются близость природы и удобство
городской жизни. Идеально подойдёт для
комфортной жизни современной семьи или
для инвестиций! Описание квартиры—
современная и большая квартира с общей
площадью 92,7 м² с гардеробной комнатой,
без отделки и мебели — возможность
реализовать любые дизайнерские идеи
продуманная планировка: три изолированные
комнаты, два санузла застеклённая и
отапливаемая лоджия — уютное место для
отдыха Дом и двор— монолитный дом 2023
года постройки, часть жилого комплекса Мой
адрес на Клинской — безбарьерная среда:
входы на уровне земли, тактильная плитка
для слабовидящих — просторный
благоустроенный двор без машин, зоны
отдыха и зелёные насаждения, спортивные и
детские площадки — видеонаблюдение,
подземная парковка Транспортная
доступность станция МЦД3 Грачевская - 6
минут пешком, станция метро Ховрино — 22
минуты пешком или 5 минут на автобусе
остановки общественного транспорта рядом
с домом 10 км от ТТК до съезда на МКАД
около 8 километров, 10 минут на
машине Инфраструктура рядом— магазины,
аптеки, кафе, салоны красоты, пункты
выдачи заказов в пешей доступности —
 поблизости школы, детские сады,
поликлиники, фитнес-клуб — в минуте
пешком — Грачёвский парк с исторической
усадьбой, детскими и спортивными
площадками, зоной выгула собак и
скейтпарком — Химкинский ландшафтный
заказник с местами для пикников и
оборудованными пляжами Условия продажи—
продажа по договору ДКП, полная стоимость

в договоре — свободная продажа, быстрый выход на сделкуРаботать с МИЭЛЬ выгодно и надёжно— гарантия юридической чистоты объекта — возможна ипотека на особых условиях от банков-партнёров — бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов





Move.ru - вся недвижимость России