

🕒 Создано: 27.01.2026 в 12:52

Обновлено: 27.01.2026 в 12:52

Агент

79850240167

Москва, Клинская улица, 2А

26 000 000 ₽

Москва, Клинская улица, 2А

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

92 м²

Этаж

8/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

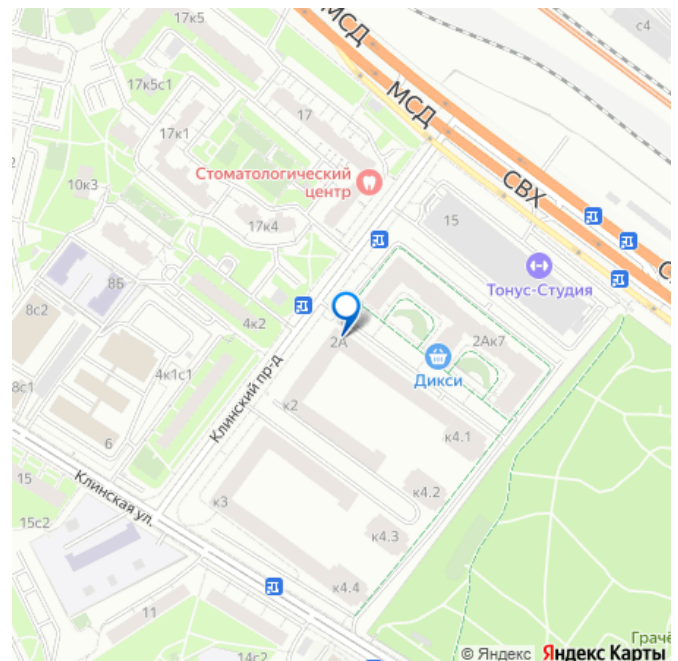
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная трёхкомнатная квартира в новом

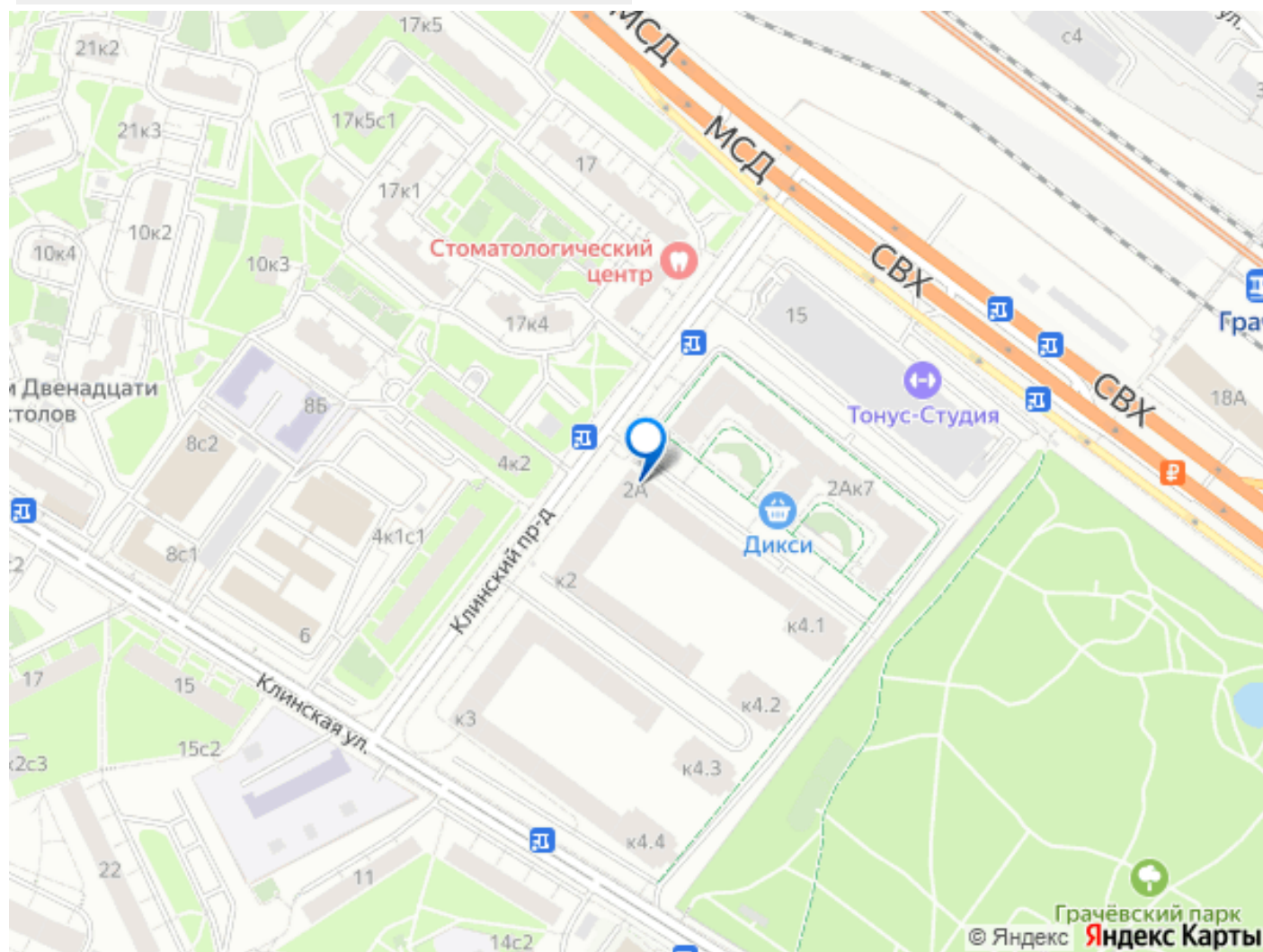
для заметок



ЖК Мой адрес на Клинской рядом с парком, МЦД Грачевская и метро Ховрино по Семейной ипотеке! Отличный вариант, где сочетаются близость природы и удобство городской жизни. Идеально подойдёт для комфортной жизни современной семьи или для инвестиций! Описание квартиры— современная и большая квартира с общей площадью 92,7 м² с гардеробной комнатой, без отделки и мебели — возможность реализовать любые дизайнерские идеи продуманная планировка: три изолированные комнаты, два санузла застеклённая и отапливаемая лоджия — уютное место для отдыха Дом и двор— монолитный дом 2023 года постройки, часть жилого комплекса Мой адрес на Клинской — безбарьерная среда: входы на уровне земли, тактильная плитка для слабовидящих — просторный благоустроенный двор без машин, зоны отдыха и зелёные насаждения, спортивные и детские площадки — видеонаблюдение, подземная парковка Транспортная доступность станция МЦД3 Грачевская - 6 минут пешком, станция метро Ховрино — 22 минуты пешком или 5 минут на автобусе остановки общественного транспорта рядом с домом 10 км от ТТК до съезда на МКАД около 8 километров, 10 минут на машине Инфраструктура рядом— магазины, аптеки, кафе, салоны красоты, пункты выдачи заказов в пешей доступности — поблизости школы, детские сады, поликлиники, фитнес-клуб — в минуте пешком — Грачёвский парк с исторической усадьбой, детскими и спортивными площадками, зоной выгула собак и скейтпарком — Химкинский ландшафтный заказник с местами для пикников и оборудованными пляжами Условия продажи— продажа по договору ДКП, полная стоимость

в договоре — свободная продажа, быстрый
выход на сделкуРаботать с МИЭЛЬ выгодно и
надёжно— гарантия юридической чистоты
объекта — возможна ипотека на особых
условиях от банков-партнёров — бонусы по
партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и
услуги от известных брендов





Move.ru - вся недвижимость России