

🕒 Создано: 19.02.2026 в 16:25

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 16:04

Москва, Ярцевская улица, 32

54 500 000 ₺

Москва, Ярцевская улица, 32

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

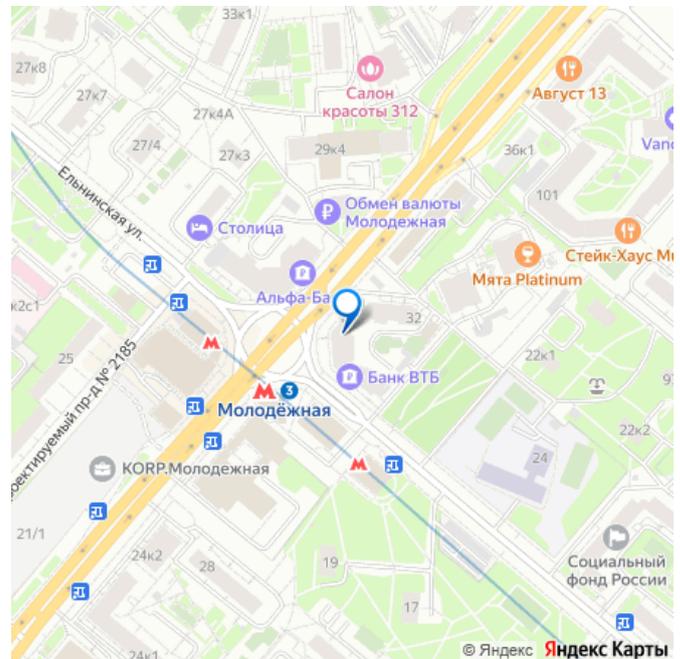
Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9290321741>

BRIGHT ESTATE Городская недвижимость, **BRIGHT ESTATE** Городская недвижимость **79390191745**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Описание

Лот 23376 В жилом комплексе «Солнце» в престижном районе Кунцево предлагается к продаже стильная трёхкомнатная квартира, в которой продумана каждая деталь для комфортной и спокойной жизни. Это пространство для тех, кто ценит эстетику, приватность и высокий уровень сервиса. Интерьер выполнен по авторскому дизайн-проекту с использованием натуральных материалов, создающих атмосферу тепла и благородства. Просторная кухня оснащена встроенной мебелью и техникой премиальных брендов NEFF и Liebherr и органично переходит в светлую гостиную — идеальное место для семейных вечеров и приёма гостей. Две изолированные спальни обеспечивают уединение и комфорт, два санузла добавляют удобства, а продуманная система встроенных гардеробных позволяет сохранить ощущение свободного пространства. Две большие лоджии расширяют жилую площадь и наполняют квартиру естественным светом. Квартира расположена в малоэтажной секции всего на 27 квартир, что формирует камерную атмосферу и дополнительное ощущение приватности. Закрытый охраняемый двор благоустроен детскими и спортивными площадками, а четырёхуровневый подземный паркинг избавляет от бытовых забот. В стоимость входят два машиноместа. В доме действует ТСЖ с круглосуточной диспетчерской службой, профессиональной

уборкой, охраной и техническим обслуживанием, при этом коммунальные платежи остаются на разумном уровне. Район Кунцево давно заслужил репутацию одного из самых комфортных для жизни в Москве: рядом школы и детские сады, супермаркеты и спортивные комплексы, в пешей доступности парк Москворецкий, Суворовский парк и горнолыжный склон. До станции метро «Молодёжная» всего пять минут пешком, удобный выезд на Рублёвское шоссе, Кутузовский проспект и МКАД позволяет быстро добраться в любую точку города. Позвоните нам, чтобы договориться о просмотре и лично почувствовать атмосферу этого дома. Агентство недвижимости BRIGHT ESTATE является участником AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.



