

Создано: 26.01.2026 в 17:30

Обновлено: 26.01.2026 в 20:50

<https://move.ru/objects/9288356596>

Дарья, Estavue

**89251234567****Москва, Электролитный пр, 7****46 000 000 ₽**

Москва, Электролитный пр, 7

Улица

[проезд Электролитный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

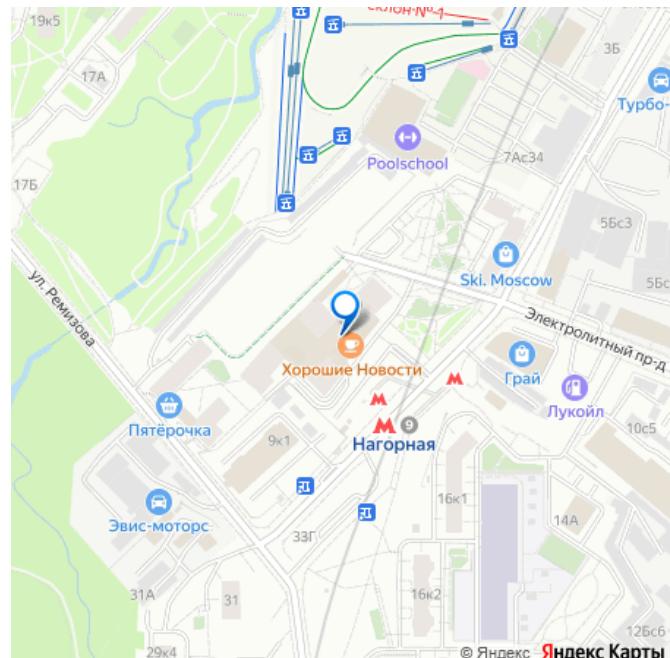
Этаж

13/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

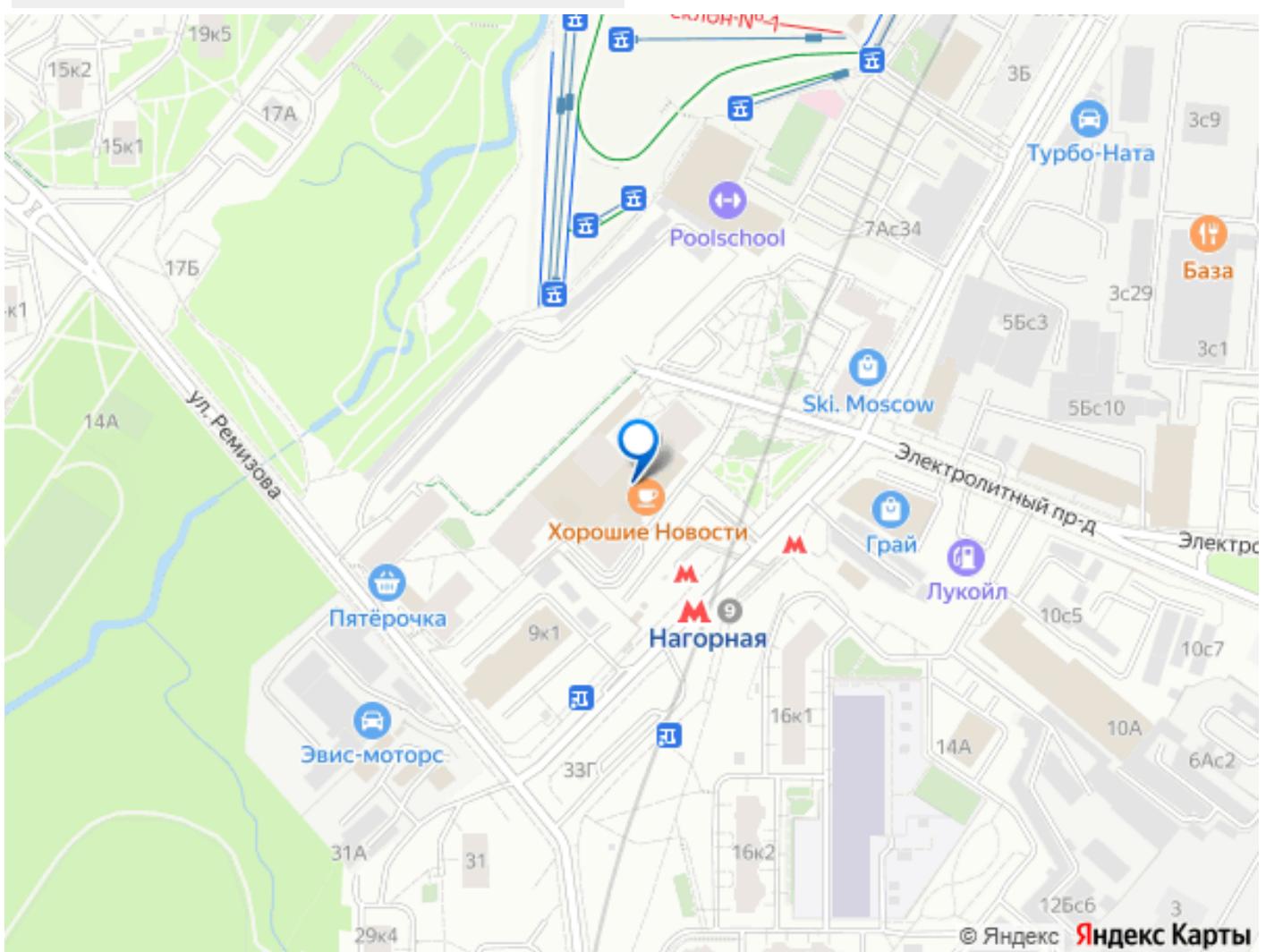
## Описание

В продаже уютная 3 к. квартира 92 м<sup>2</sup> в ЖК «TopHills» Жилой комплекс «TopHills» — жилой комплекс бизнес-класса в Нагорном районе Москвы. Планировочное решение: кухня, гостиная, 2 спальни, 2 санузла. В квартире сделан качественный ремонт, есть вся необходимая техника и

мебель. О ЖК и инфраструктуре —  
Расположение: Нагорный район Южного  
округа Москвы, в шаговой доступности  
станции метро «Нагорная» и «Нагатинская».  
Рядом с комплексом протекает река Котловка  
и расположен горнолыжный склон «Кант». —  
Благоустройство: общественные  
пространства выполнены по авторскому  
проекту, главный принцип которого —  
функциональное зонирование. Центральное  
место в благоустройстве занимает  
собственный сквер. Там жители комплекса  
смогут отдыхать, гулять, заниматься  
спортом, играть с детьми, проводить  
городские мероприятия и праздники. —  
Входные группы и холлы: дизайнерские  
входные группы с безбарьерной средой — без  
ступеней и пандусов. На первых этажах  
жилых секций организованы просторные  
светлые лобби с мини-гостиными для отдыха  
и встречи гостей. —Паркинг: в домах TopHills  
предусмотрен охраняемый подземный  
паркинг. Быстрые и бесшумные лифты KONE  
спускаются прямо на паркинг, а келлеры  
позволяют хранить сезонные вещи. Близость  
транспорта: —Метро «Нагорная» — 3 минуты  
пешком. —Метро «Каховская» — 9 минут на  
транспорте. —Метро «Нагатинская» — 23  
минуты пешком. —Ж/д станция  
«Нагатинская» (бывш. Нижние Котлы) — 7  
минут на транспорте. —Станция МЦК  
«Верхние Котлы» — 15 минут на транспорте.  
—Станция МЦК «Крымская» — 21 минута на  
транспорте. —до Красной площади и  
Садового кольца — 20 минут на машине. —до  
международного аэропорта «Внуково» — 45  
минут на машине. Эта квартира-идеальный  
вариант для современных жителей. Здесь  
есть все для комфортной жизни! Звоните —  
мы ответим на все ваши вопросы и  
оперативно организуем просмотр в удобное

для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России