


**Дарья, Estavue**  
**89251234567**

 Создано: 06.02.2026 в 03:50  
Обновлено: 06.02.2026 в 14:10

**Москва, Электролитный пр, 7**

**46 000 000 ₽**

Москва, Электролитный пр, 7

Улица

[проезд Электролитный](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

13/27

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

В продаже уютная 3 к. квартира 92 м<sup>2</sup> в ЖК «ТорHills» Жилой комплекс «ТорHills» — жилой комплекс бизнес-класса в Нагорном районе Москвы. Планировочное решение: кухня, гостиная, 2 спальни, 2 санузла. В квартире сделан качественный ремонт, есть вся необходимая техника и

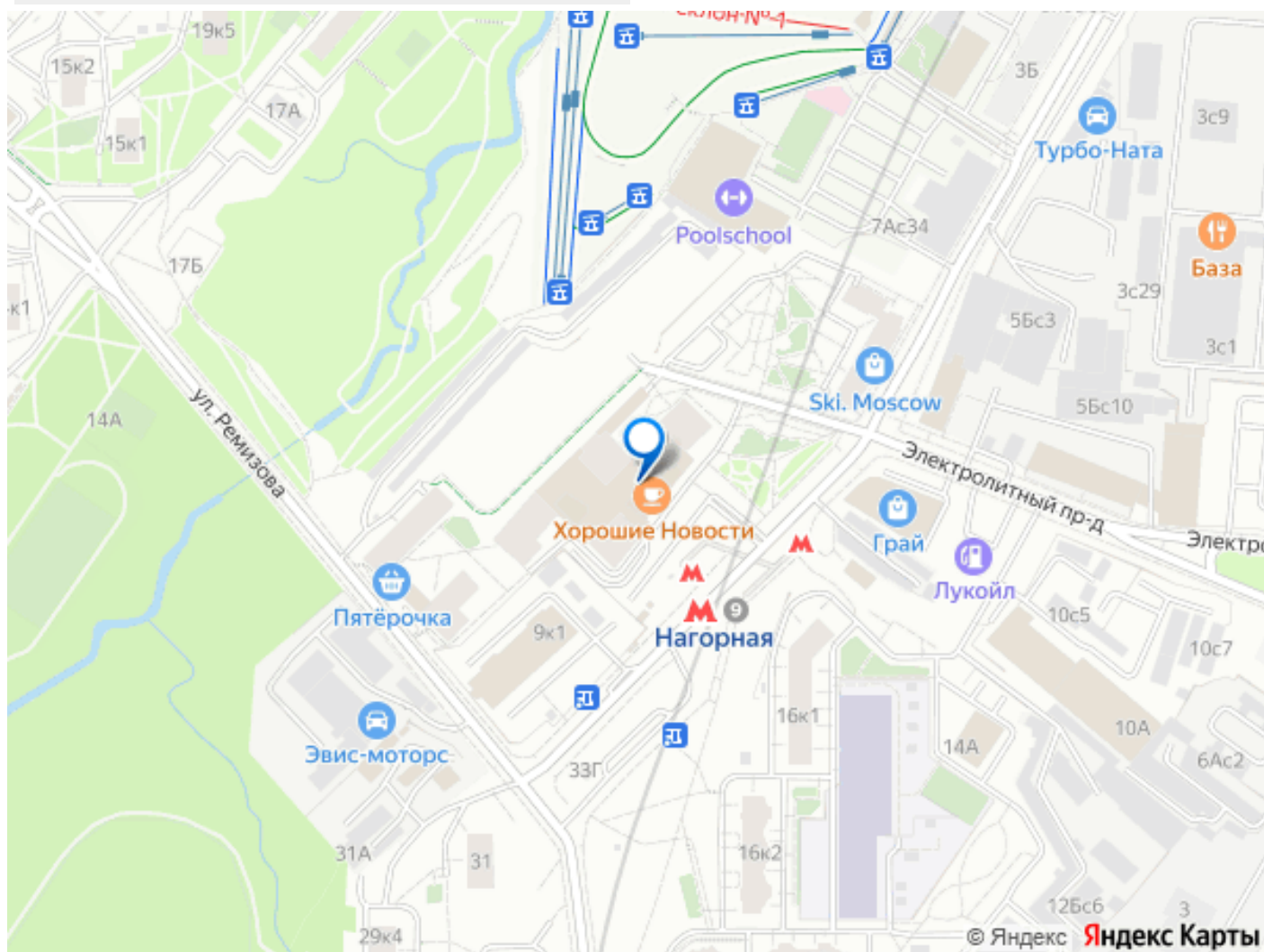
для заметок



мебель. О ЖК и инфраструктуре —  
Расположение: Нагорный район Южного округа Москвы, в шаговой доступности станции метро «Нагорная» и «Нагатинская». Рядом с комплексом протекает река Котловка и расположен горнолыжный склон «Кант». —  
Благоустройство: общественные пространства выполнены по авторскому проекту, главный принцип которого — функциональное зонирование. Центральное место в благоустройстве занимает собственный сквер. Там жители комплекса смогут отдыхать, гулять, заниматься спортом, играть с детьми, проводить городские мероприятия и праздники. —  
Входные группы и холлы: дизайнерские входные группы с безбарьерной средой — без ступеней и пандусов. На первых этажах жилых секций организованы просторные светлые лобби с мини-гостиными для отдыха и встречи гостей. —Паркинг: в домах TopHills предусмотрен охраняемый подземный паркинг. Быстрые и бесшумные лифты KONE спускаются прямо на паркинг, а келлеры позволяют хранить сезонные вещи. Близость транспорта: —Метро «Нагорная» — 3 минуты пешком. —Метро «Каховская» — 9 минут на транспорте. —Метро «Нагатинская» — 23 минуты пешком. —Ж/д станция «Нагатинская» (бывш. Нижние Котлы) — 7 минут на транспорте. —Станция МЦК «Верхние Котлы» — 15 минут на транспорте. —Станция МЦК «Крымская» — 21 минута на транспорте. —до Красной площади и Садового кольца — 20 минут на машине. —до международного аэропорта «Внуково» — 45 минут на машине. Эта квартира-идеальный вариант для современных жителей. Здесь есть все для комфортной жизни! Звоните — мы ответим на все ваши вопросы и оперативно организуем просмотр в удобное

для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России