

Ирина, Ирина

89251234567

🕒 Создано: 07.02.2026 в 17:40

Обновлено: 07.02.2026 в 17:40

Москва, ул Полковая, 1

54 500 000 ₽

Москва, ул Полковая, 1

Улица

[улица Полковая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

92 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

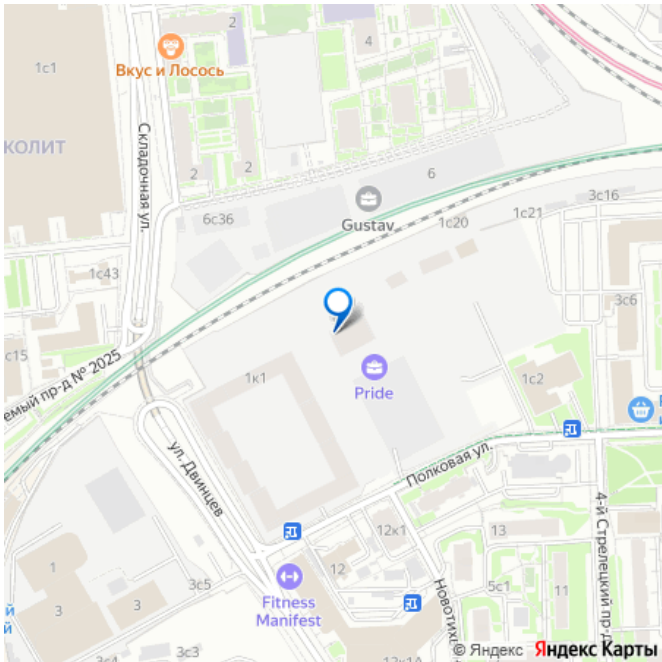
Квартира в новостройке

да

Описание

Премиальный ЖК PRIDE. Трех комнатная квартира 92 м2 с ПОЛНОЙ ОТДЕЛКОЙ! Корпус 8, секция 7, этаж 8 / 9 этажного дома. Потолки 3 м. Панорамное остекление. Сдача дома конец 2025 года. Получение

для заметок



ключей до 30 июня 2026 года. Застройщик Pioneer. Функциональная планировка: •Зона кухни -гостиной -31 м2 •Мастер спальня -28 м2 с гардеробной и сан узлом. •Комната - 13,5 м2 •Гардеробная - 4 м2 •Прихожая - 10 м2 •Сан узел Квартира с полной отделкой Усон :(фото приложены) 1/ на полу уложена инженерная доска и плитка керамогранит от компании Italon со стыком из пробкового дерева 2/ подогрев пола с сенсорными устройствами для регулирования температуры 3/ установлены межкомнатные двери от компании Mario Rioli высотой 2,2 со скрытыми петлями и магнитными замками. Стекланные перегородки. 4/ над окнами имеются ниши с подсветкой для установки карнизов 5/ в сан узле, установлена ванна от компании Kaldewei и зона душевой с нишей для хранения вещей, установлена инсталляция, все смесители, раковина чашей от компании Vitra. Под раковиной подвесная тумба с выдвижными ящиками. Сверху- зеркало с подсветкой. 6/ во всей квартире на потолке установлены потолочные светильники . Имеются выходы для установки люстр. 7/ установлены выключатели и розетки и вся электрика от фирмы Schneider 8/ покрашены стены Прекрасная локация: •метро Савёловская и МЦД - 15 минут пешком; •метро Марьяна Роща — в 15 минутах пешком; •15 минут до Цветного бульвара •удобный выезд на ТТК через Сущёвский Вал; •до Кремля — 9 км Развитая инфраструктура: Территория комплекса делится на несколько отдельных частей: открытый просторный бульвар 3500 м для прогулок и два внутренних камерных двора. Внутри них предусмотрены площадки для спорта, места для игр и тихие пространства для отдыха и неторопливого общения, а также образовательный центр со

школой на 257 учеников и детским садом на 112 мест. На первых этажах комплекса спроектированы коммерческие, торговые помещения и лобби с авторским дизайном от Sundukovy Sisters. На подземном уровне расположен паркинг, а также предусмотрены келлеры для хранения (от 2 до 9 м3). Во дворе создана безбарьерная среда: нет высоких порогов, предусмотрены помещения для хранения колясок и велосипедов, зарядки для электрокаров. Также порадует ландшафтный дизайн двора. Надежный застройщик: Девелопер PIONEER - компания с 22-летней историей. Продажа по переуступке прав требования от физического лица.



