

Анна Лынева, Анна Лынева

79327172994

🕒 Создано: 13.02.2026 в 14:35

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 17:51

**Москва, 1-я Новокузьминская улица,
27/12**

24 700 000 ₺

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 27/12

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

93.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

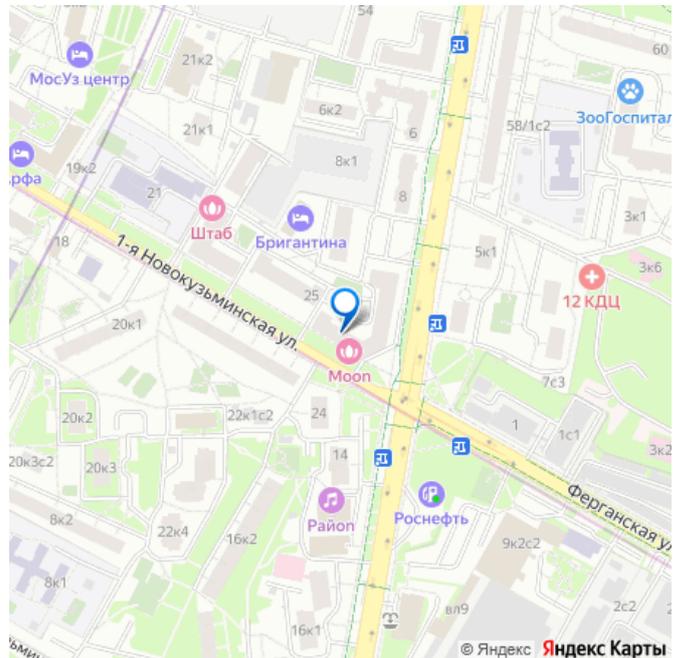
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

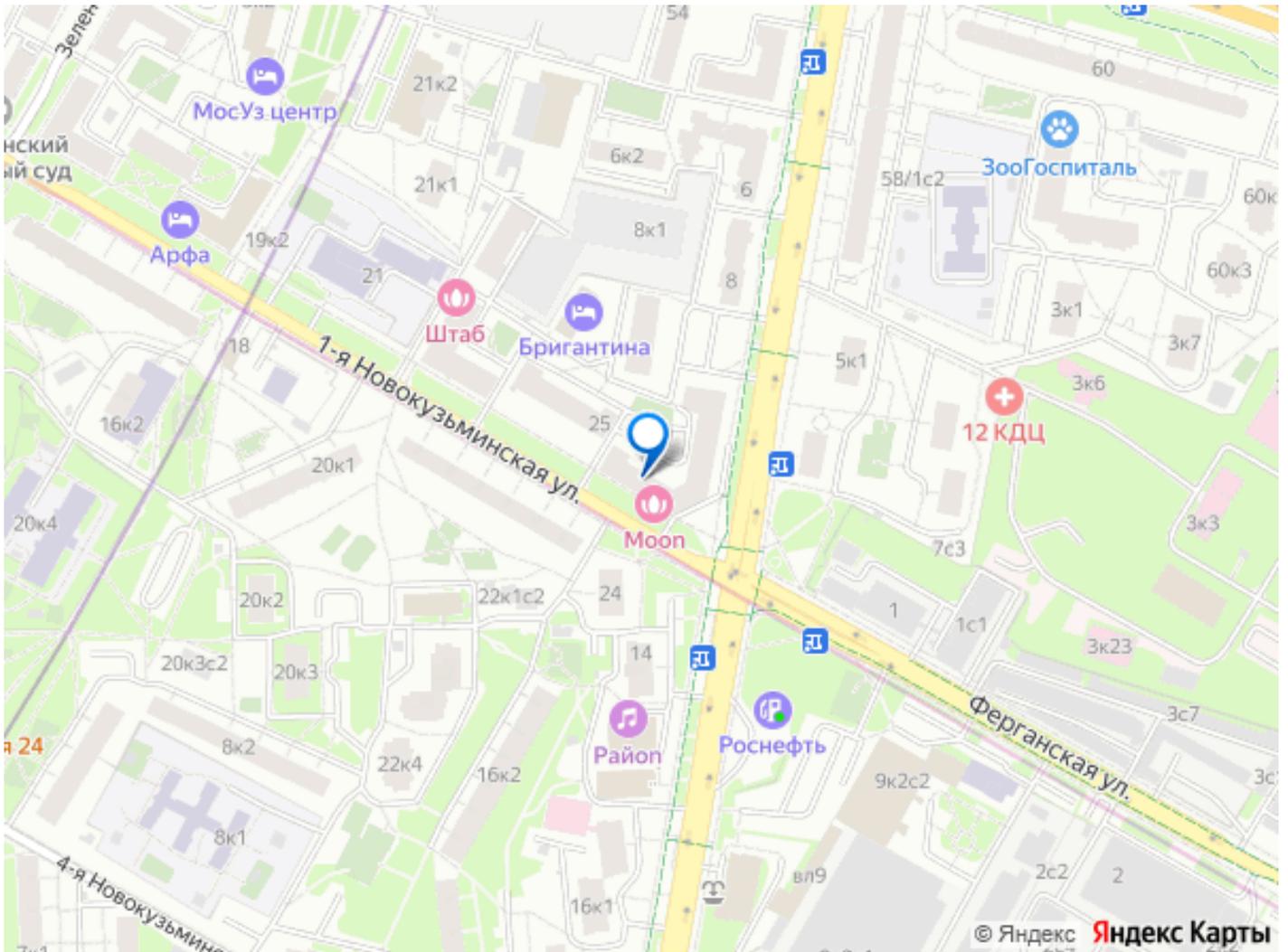
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира в кирпичном сталинском доме всего в 6 минутах пешком от метро. Высота потолков -3 метра. Площадь квартиры 93,3м, комнаты изолированные, большие, полноценные. Квадратный холл-коридор, ниша под холодильник, темная комната (можно использовать под гардеробную, около 4м кв)раздельный сан/узел. В квартире полностью сделан капитальный ремонт: заменены окна (стеклопакеты), полностью заменены все коммуникации и электропроводка, выровнены стены, потолки, заменены двери. Кухня встроенная, со всей встроенной необходимой техникой, фасады крашенные. Кухня функциональная, продумана по наполнению, очень комфортная. Квартира большая, в ней много воздуха из-за потолков и продуманного дизайна интерьера: ничего сложного, только цвет и хорошие материалы! Ремонт делали для себя. Крашенные полы и минимализм-отсыл к европейской изысканности и простоте, натуральности и прагматичности. Очень комфортная, исторически любимая, спокойная квартира. 1 взрослый соб-к, никто не прописан, СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА, быстрый выход на сделку. Район с развитой инфраструктурой, все рядом, зелено, достаточно мест для парковки. Ключи на

руках, показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России