

Создано: 12.02.2026 в 14:40

Обновлено: 12.02.2026 в 18:13

<https://move.ru/objects/9289682622>**Golden Estate, Golden Estate****89251234567****Москва, Береговой пр, 1а****41 600 000 ₽**

Москва, Береговой пр, 1а

Улица

[проезд Береговой](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

93.3 м²

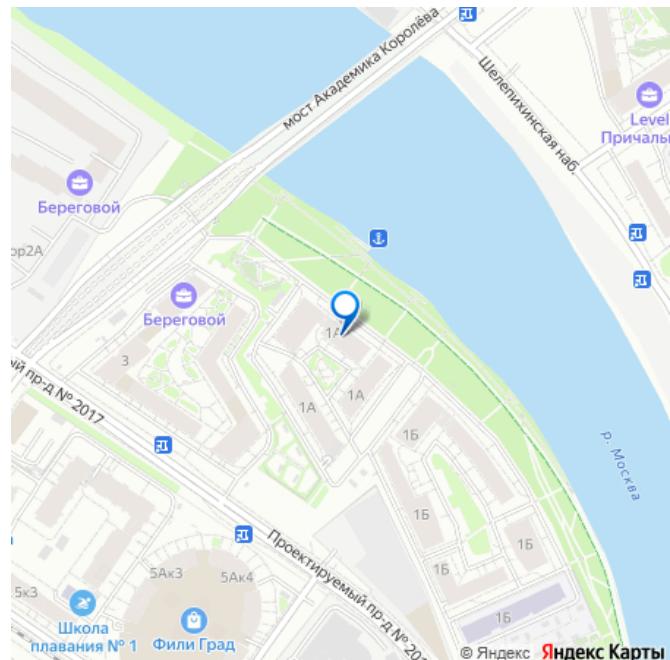
Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Трехкомнатная квартира в ЖК «мой адрес На Береговом» На этаже всего три квартиры. В подъезде два современных бесшумных лифта — пассажирский и грузовой. Формат White box позволяет реализовать индивидуальный дизайн без лишних затрат на демонтаж. ЖК расположен в районе Фили (ЗАО). Можно

дойти пешком до метро «Фили», быстрый доступ к Москва-Сити и станции «Шелепиха». Рядом остановки наземного транспорта и современного речного трамвая, позволяющего быстро добраться до Москва-Сити и гостиницы Украина. В пяти минутах ходьбы строится новая станция метро Рублёвской линии. Благодаря новым транспортным развязкам квартал находится в минутной доступности от Кутузовского проспекта, проспекта Багратиона, ТТК и Звенигородского шоссе. Развитая инфраструктура: набережная Москвы-реки, парк Фили, Поклонная гора, долина реки Сетунь, Серебряный бор, район Москва-Сити. На территории ЖК — кафе, рестораны, магазины, частный детский сад, сервисы и салоны красоты. Предусмотрен подземный паркинг с возможностью приобретения машиноместа.



