

Создано: 19.11.2025 в 22:43

Обновлено: 14.01.2026 в 15:25

<https://move.ru/objects/9286741911>

Собственник

79894045229

Москва, улица Римского-Корсакова, 11к8

29 000 000 ₽

Москва, улица Римского-Корсакова, 11к8

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Римского-Корсакова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

58.3 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

93.4 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

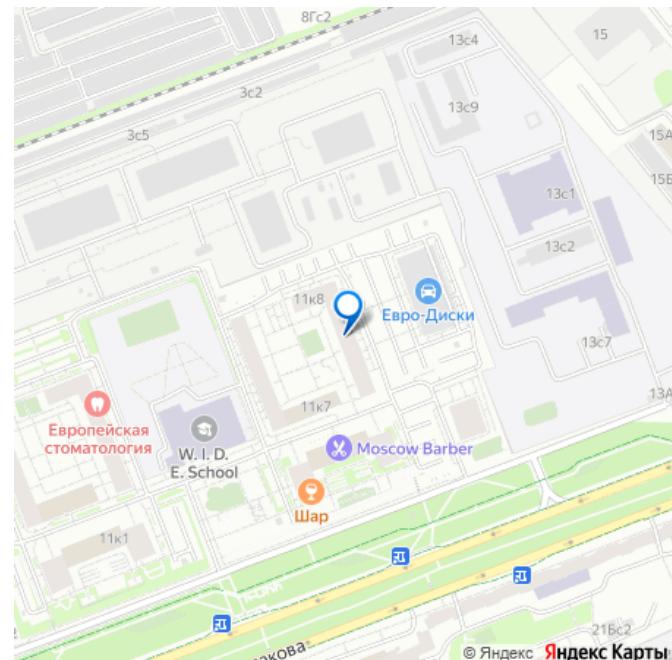
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая просторная 3-комнатная квартира-распашонка площадью 93,4 м² с видом и парковкой у подъезда. Большие комнаты, просторная прихожая. Два полноценных совмещённых санузла. Окна выходят на восток и запад — солнечно весь день.

Планировка и состояние:

- Две комнаты по 20 м², одна — 17 м², кухня — 10 м², прихожая — 17 м²
- Два совмещённых санузла: один — после капитального ремонта с полной заменой коммуникаций, второй (мужской с писсуаром) — от застройщика
- В коридоре и гостиной обновлён ламинат, установлен зеркальный шкаф-купе
- Остальные помещения — в хорошем состоянии от застройщика
- В двух комнатах кондиционеры

Особенности:

- Планировка-распашонка — отличное проветривание и естественный свет. Даже зимой в квартире есть солнце.
- Свободный вид из окон, нет соседних домов напротив загораживающих вид.
- Панорамный вид за МКАД и на Останкинскую башню.
- Тихие семейные соседи
- Наземная парковка и многоуровневый паркинг рядом — можно арендовать место Подъезд:
- Современный

чистый подъезд • Вход со двора или улицы •
Нет лестниц и пандусов • Три грузовых
лифта Документы: • ДДУ 2018 года. Ипотека
погашена давно. • Выделены детские доли
09.2025, взамен покупка новостройки. С
опекой проблем не предвидится. • Была
установлена перепланировка (установка
кабинки вместо ванной, вместо шкафа-купе
была дверь на кухню). Технический паспорт
на руках. • Собственники: семья.
Собственников 4: 2 взрослых и 2 ребёнка.
Идеальный вариант для семьи, которая ценит
простор, свет и тишину, с возможностью
оформить интерьер под себя Продажа в
связи с расширением Возможна продажа
кладовки на -1 этаже - обсуждается
отдельно. Продаётся самостоятельно без
риелторов, и помощь не нужна. Пожалуйста,
не тратьте моё и своё время.



