

Создано: 10.02.2026 в 16:19

Обновлено: 12.02.2026 в 12:03

<https://move.ru/objects/9289672038>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Боровское шоссе, 2к5

30 900 000 ₽

Москва, Боровское шоссе, 2к5

Округ

для заметок

[ЗАО, район Солнцево](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.9 м²

Площадь кухни

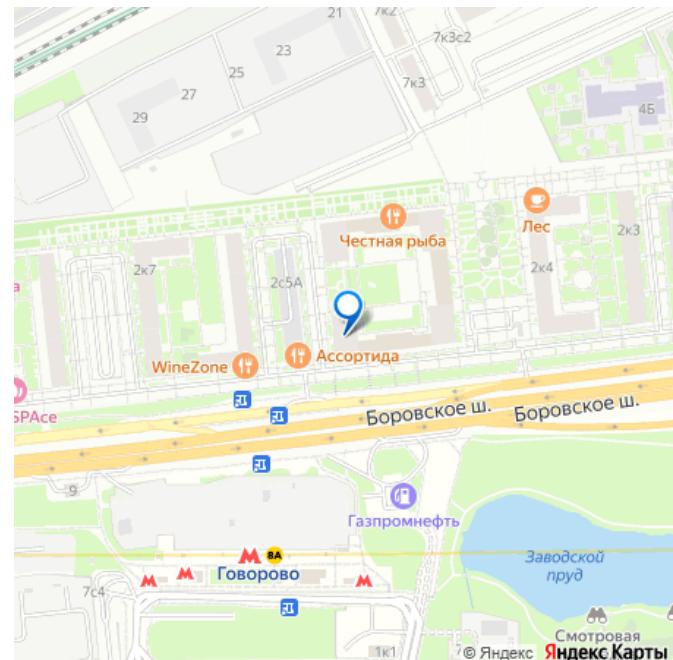
10 м²

Общая площадь

93.4 м²

Этаж

11/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2037768. Впервые с момента постройки дома продается светлая и просторная трехкомнатная квартира в ЖК «Мещерский лес». О КВАРТИРЕ: Квартира с грамотной планировкой (деление на гостевую и хозяйственную зоны) и отличными видовыми характеристиками, панорамное окно на кухне, обустроенный балкон с возможностью посидеть на нем за кофейным столиком в теплое время, окна выходят на две стороны, два санузла (гостевой санузел с постирочной и полноценная ванная комната), оборудованная гардеробная, встроенный шкаф в прихожей. Мебель и техника остаются будущим владельцам. Во всех комнатах установлены кондиционеры Electrolux. Кухня оснащена встроенной бытовой техникой: варочная поверхность фирмы Electrolux, духовой шкаф и встроенная микроволновая печь Wirpool, встроенный двухкамерный холодильник и посудомоечная машина фирмы Electrolux. Стиральная и сушильная машины фирмы Bosch. Входы в подъезд и на этаж закрыты на электронный ключ, установлен видеодомофон с возможностью управления через приложение на телефоне.

Очень хорошие и спокойные соседи со всех сторон. Закрытый двор без машин, большая детская и спортивная площадки, большая парковка, есть крытая многоуровневая парковка в 50 метрах от дома. **ЛОКАЦИЯ:** 5 минут пешком от метро «Говорово», дом стоит в глубине ЖК, НЕ на Боровском шоссе, на первых этажах жилого комплекса множество магазинов, аптек, салонов красоты, кафе, пекарен и служб быта.

Детские сады и школы в пешей доступности. Очень зеленый район: рядом Заводской пруд, река Сетунька, большой Мещерский парк.

ИДЕАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ: квартира приобреталась у застройщика, **ЕДИНСТВЕННЫЙ** собственник (совершеннолетний) с момента постройки дома, без переходов права собственности, квартира без обременений, маткапитал не использовался, перепланировок нет, свободная продажа, быстрый выход на сделку. При необходимости поможем с одобрением ипотеки, подберем наиболее выгодные для конкретного покупателя условия кредитования. Покупатель получает правовой сертификат компании «Миэль», гарантирующий юридическую чистоту объекта.



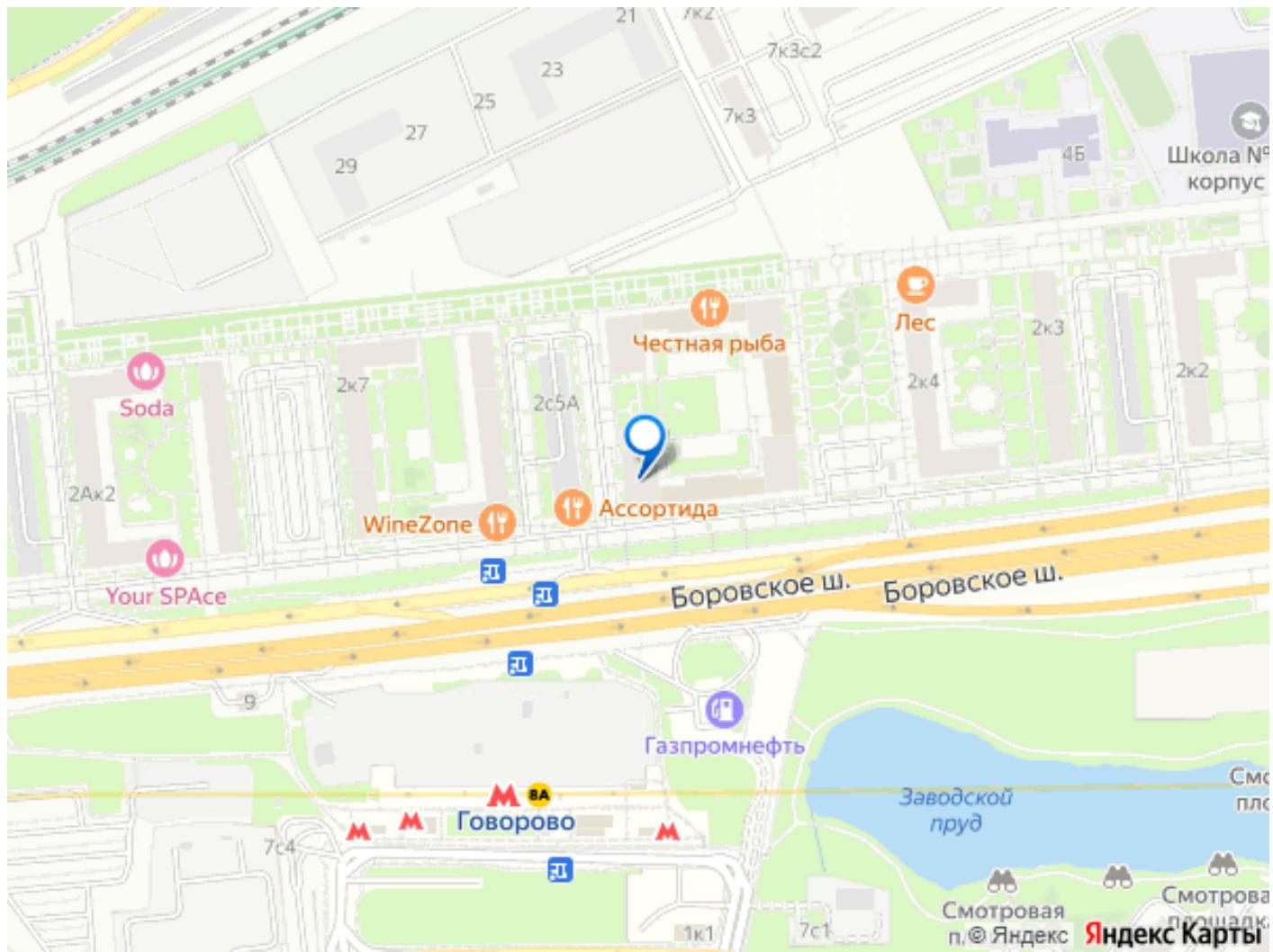
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России