

Создано: 10.02.2026 в 16:19

Обновлено: 12.02.2026 в 12:03

Москва, Боровское шоссе, 2к5

**30 900 000 ₽**

Москва, Боровское шоссе, 2к5

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

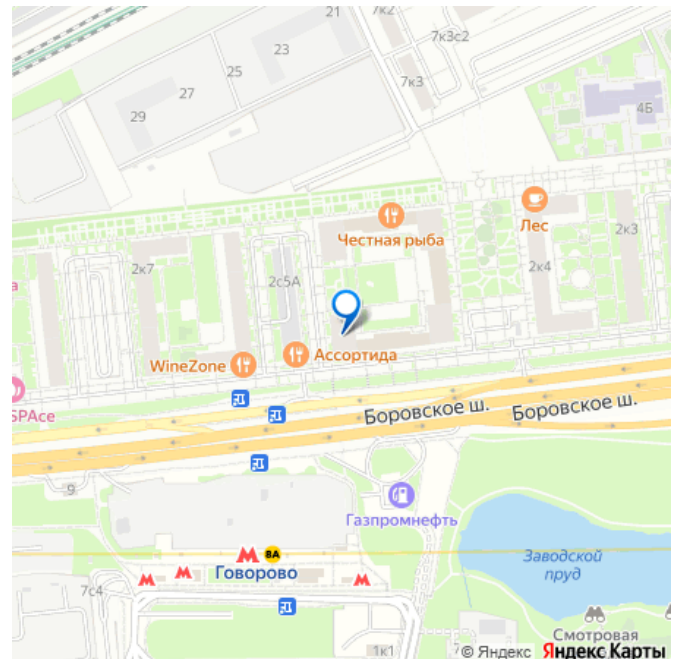
на улицу

<https://move.ru/objects/9289672038>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

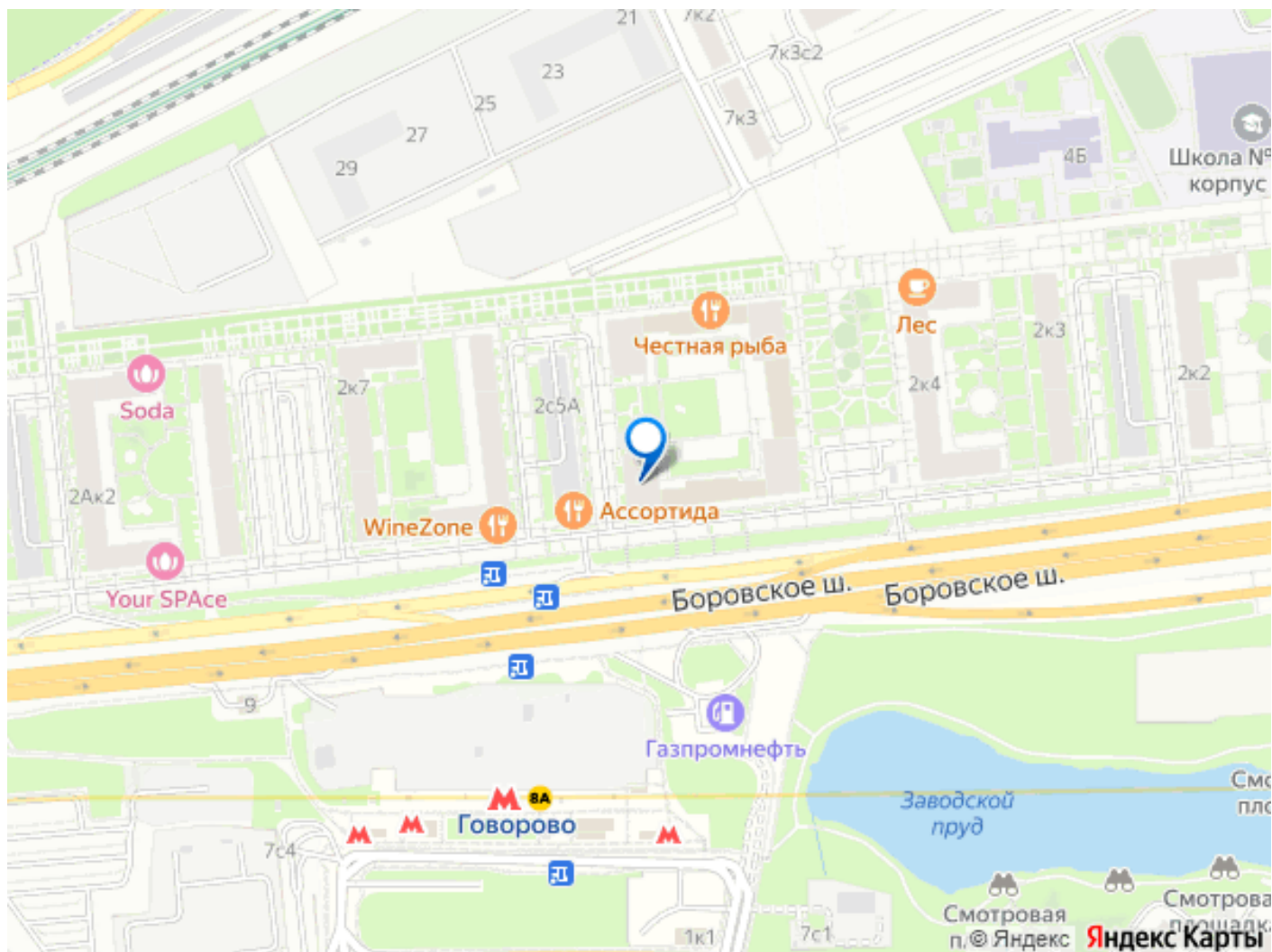
## Описание

Код объекта: 2037768. Впервые с момента постройки дома продается светлая и просторная трехкомнатная квартира в ЖК «Мещерский лес». О КВАРТИРЕ: Квартира с грамотной планировкой (деление на гостевую и хозяйскую зоны) и отличными видовыми характеристиками, панорамное окно на кухне, обустроенный балкон с возможностью посидеть на нем за кофейным столиком в теплое время, окна выходят на две стороны, два санузла (гостевой санузел с постирочной и полноценная ванная комната), оборудованная гардеробная, встроенный шкаф в прихожей. Мебель и техника остаются будущим владельцам. Во всех комнатах установлены кондиционеры Electrolux. Кухня оснащена встроенной бытовой техникой: варочная поверхность фирмы Electrolux, духовой шкаф и встроенная микроволновая печь Wirpool, встроенный двухкамерный холодильник и посудомоечная машина фирмы Electrolux. Стиральная и сушильная машины фирмы Bosch. Входы в подъезд и на этаж закрыты на электронный ключ, установлен видеофон с возможностью управления через приложение на телефоне.

Очень хорошие и спокойные соседи со всех сторон. Закрытый двор без машин, большая детская и спортивная площадки, большая парковка, есть крытая многоуровневая парковка в 50 метрах от дома. ЛОКАЦИЯ: 5 минут пешком от метро «Говорово», дом стоит в глубине ЖК, НЕ на Боровском шоссе, на первых этажах жилого комплекса множество магазинов, аптек, салонов красоты, кафе, пекарен и служб быта. Детские сады и школы в пешей доступности. Очень зеленый район: рядом Заводской пруд, река Сетунька, большой Мещерский парк. ИДЕАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ: квартира приобреталась у застройщика, ЕДИНСТВЕННЫЙ собственник (совершеннолетний) с момента постройки дома, без переходов права собственности, квартира без обременений, маткапитал не использовался, перепланировок нет, свободная продажа, быстрый выход на сделку. При необходимости поможем с одобрением ипотеки, подберем наиболее выгодные для конкретного покупателя условия кредитования. Покупатель получает правовой сертификат компании «Миэль», гарантирующий юридическую чистоту объекта.







Move.ru - вся недвижимость России