

Создано: 09.09.2025 в 11:24

Обновлено: 04.11.2025 в 10:27

<https://move.ru/objects/9284794223>

Собственник

79150255056

Москва, Янтарный проезд, 21

20 999 900 ₽

Москва, Янтарный проезд, 21

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[проезд Янтарный](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

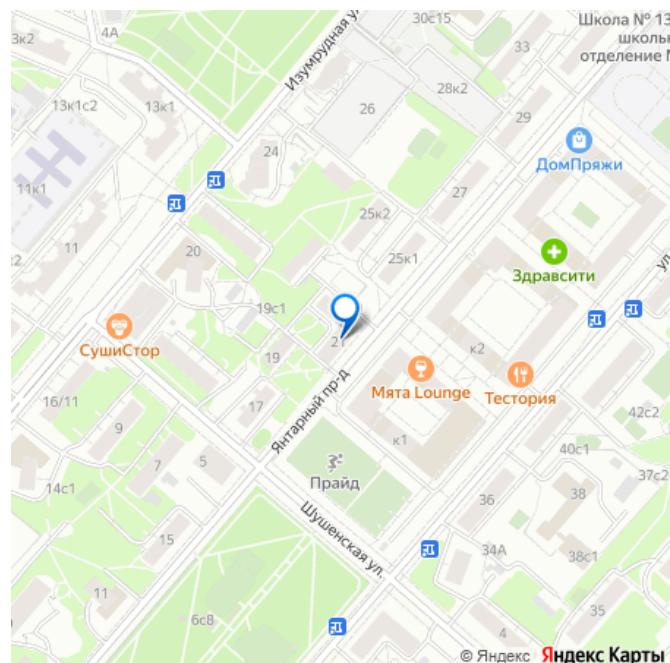
3.2 м

Жилая площадь

56.8 м²

Площадь кухни

7.7 м²



Общая площадь

93.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Агентов без потенциальных покупателей и предлагающих услуги просьба не беспокоить.

Не реновация. Большая трёхкомнатная квартира в добротной сталинке с высокими потолками (3,2 м) и железобетонными перекрытиями в обжитом районе Москвы.

Толстые стены обеспечивают хорошую шумо- и теплоизоляцию. Чистый малонаселенный подъезд, хорошие соседи. Общая площадь квартиры 93,8 м²; жилая 56,8 м² (21,2 + 17,8 + 17,8). Без перепланировок. Все комнаты изолированные. Есть большая гардеробная и кладовая. Квартира без ремонта. В квартире централизованное горячее водоснабжение, нет никаких газовых колонок, которые часто встречаются в домах сталинской постройки! Квартира коммунальная (у каждой комнаты свой кадастровый номер), под расселение (5 собственников, все совершеннолетние), все выпишутся до сделки. Собственность более пяти лет, в договоре будет указана полная сумма продажи. Без торга. Продается без подбора альтернативы.

☒

☒

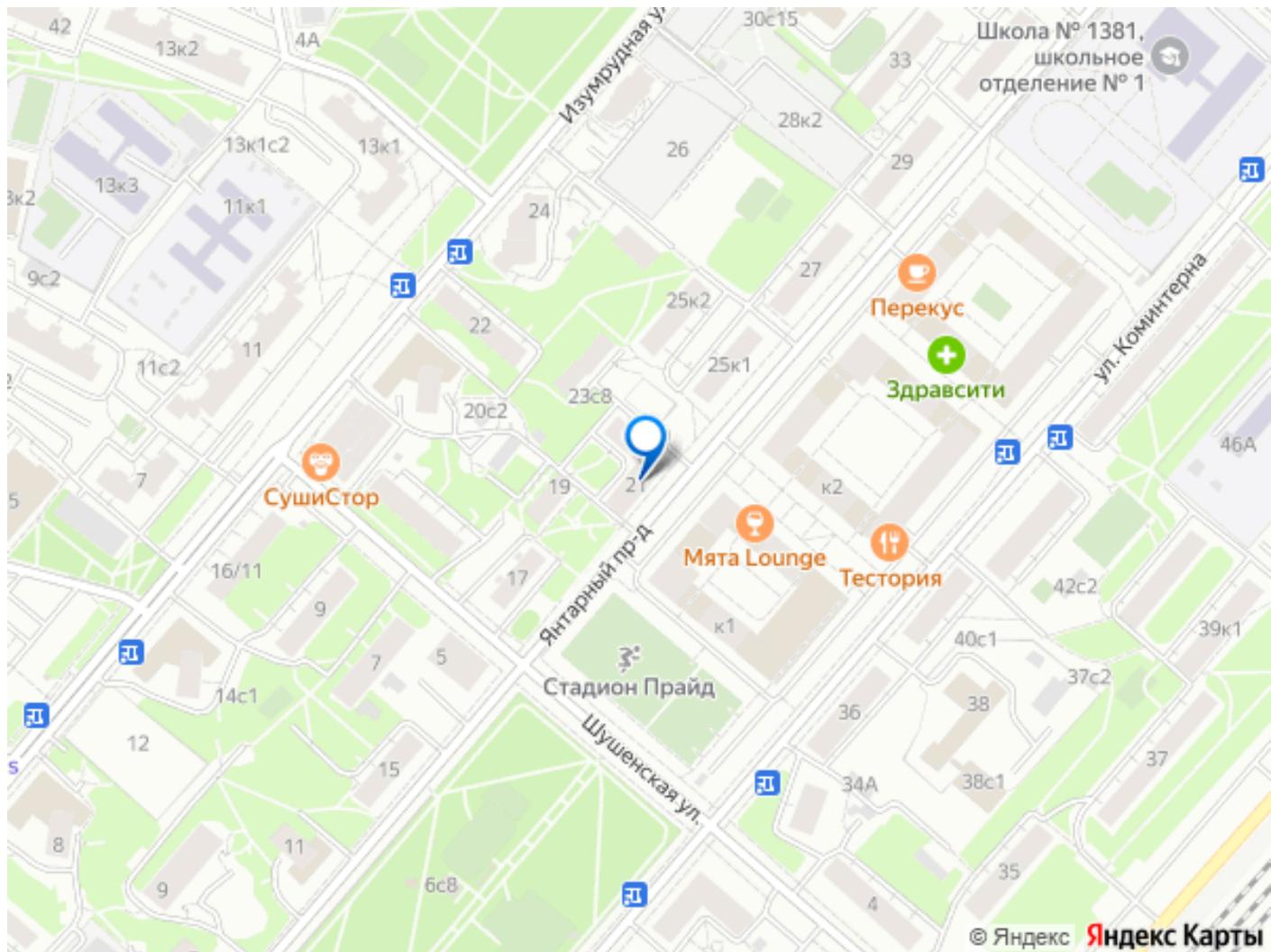
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России