

Создано: 07.04.2026 в 16:25

Обновлено: 09.04.2026 в 15:11

Жанна Любимова, i-deal

79175760268

Москва, Воротниковский переулок, 2/11

61 300 000 ₺

Москва, Воротниковский переулок, 2/11

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Воротниковский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

50.8 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

93.8 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

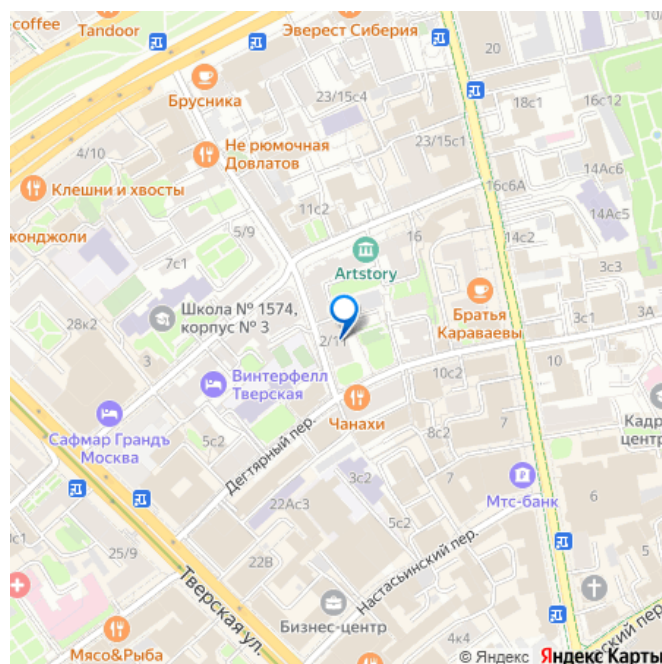
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

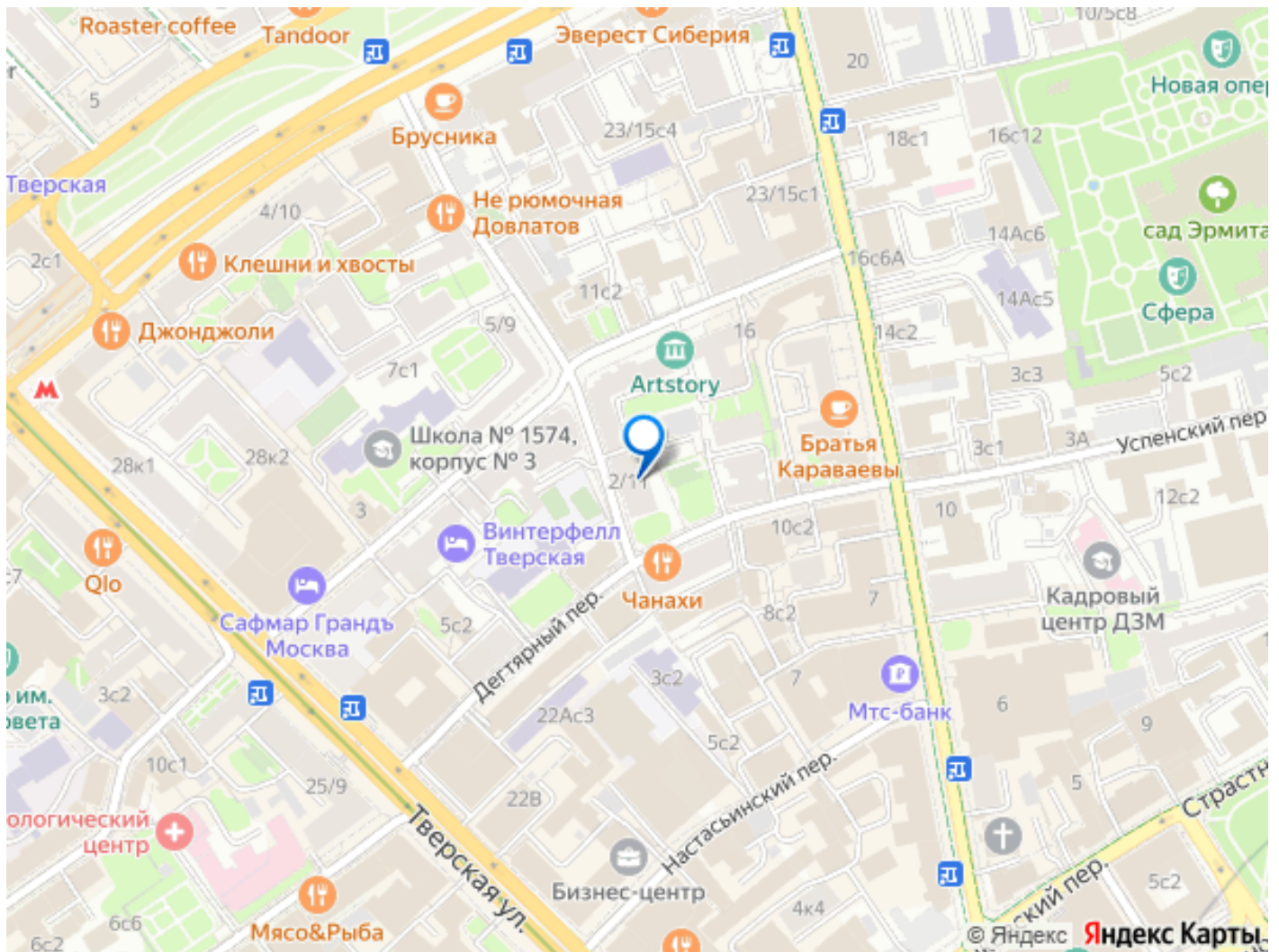
Предлагаем к покупке просторную квартиру 93,8 кв. м в самом сердце Тверского района — в тихом и камерном Воротниковском переулке, дом 2/11. Этот кирпичный ведомственный дом, построенный в 1969 году для советской элиты, до сих пор сохраняет атмосферу солидности и надежности. Железобетонные перекрытия, газификация, малонаселенность (всего один подъезд) и наличие консьержа делают его желанным для тех, кто ценит приватность и безопасность. О доме: • Статус и история: В разное время здесь жили легендарный диктор Ю.Б. Левитан, летчик-испытатель А.Е. Боровых, генерал армии А.И. Радзиевский и другие выдающиеся личности. Соседи — достойное окружение. • Инфраструктура дома: Просторная входная группа, два лифта (пассажирский и грузовой), ухоженный подъезд, большая общая лоджия, мусоропровод. • Для семьи: На первом этаже здания расположено дошкольное отделение ГБОУ 2054. Во дворе — детская площадка и удобная парковка. О квартире: • Параметры: 93,8 кв. м., 7 этаж, окна: запад-восток, с/у раздельный. • Планировка: Большой холл,

потолки 2,75 м, большие окна (много света).
Квартира радует вариативностью
планировочных решений — вы можете
создать пространство мечты с учетом состава
проживающих (есть возможность
реализации евро 4комнат.квартиры) •
Застекленная лоджия — дополнительное
уютное пространство. Локация (все в
шаговой доступности): ???? Сад «Эрмитаж»
???? Театры: Ленком, Сатиры, им. Моссовета,
Большой театр ???? Патриаршие пруды ????
Топовые рейтинговые школы и премиальные
рестораны Этот район — настоящий
культурный заповедник, где буквально
каждый уголок дышит историей. А сам
переулок и его окрестности — это
концентрация памятников: Дом Нащокина
(Воротниковский пер., 12) , Ансамбль жилого
кооператива артистов «Труженик искусства»
(Воротниковский пер., 7) , Здание мэрии
Москвы (бывшая резиденция генерал-
губернатора) , Здание Ссудной казны .
Квартира ждет своего хозяина, который
оценит историю, комфорт и центр Москвы без
суеты. 1 взрослый собственник, полная
стоимость в ДКП. Номер объекта:

#1/540304/24086







Move.ru - вся недвижимость России