

Создано: 24.12.2025 в 13:06

Обновлено: 11.02.2026 в 02:09

Москва, Новоспасский переулок, 3К1

**52 500 000 ₽**

Москва, Новоспасский переулок, 3К1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проезд Новоспасский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

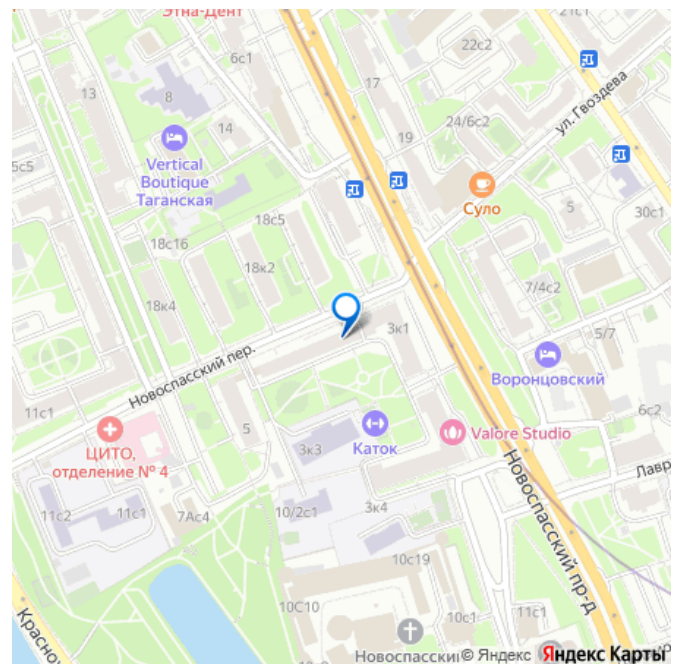
совмещенный

<https://move.ru/objects/9287651005>

**МИЭЛЬ Практика офис «На Соколе»,  
МИЭЛЬ**

**79151639583**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

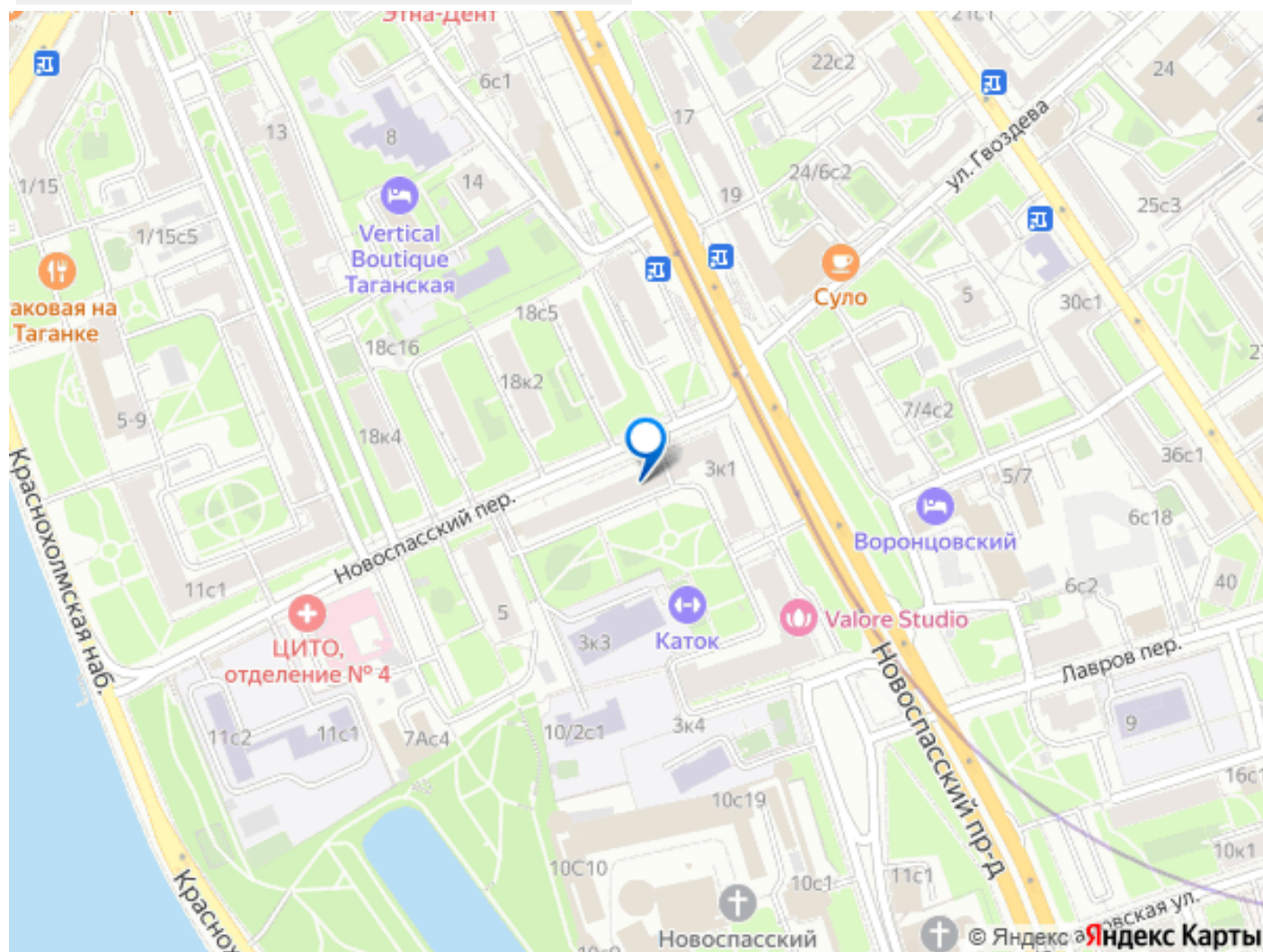
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1977299. Предлагается к продаже просторная трёхкомнатная квартира в одном из самых атмосферных районов Москвы. Квартира расположена на 9 этаже, что обеспечивает панорамные виды, тишину и ощущение приватности. В квартире выполнен ремонт. Пространство продумано до мелочей — квартира полностью готова к проживанию, идеальный вариант для тех, кто ценит время и комфорт. Преимущества объекта: статусная локация в центре Москвы, высокий этаж и отличные видовые характеристики. Просторная гостинная, функциональная планировка, комфортная для семьи, отдельная гардеробная комната. Квартира оснащена удобными и вместительными зонами хранения, светлые комнаты, много естественного света. Ухоженный дом и интеллигентное окружение. Закрытый, благоустроенный двор с современной детской площадкой. Двор признан лучшим двором Таганского района. Локация и образ жизни: Новоспасский переулок — это сочетание тихого центра и шаговой доступности к деловой, культурной и гастрономической инфраструктуре. Рядом набережная для прогулок, парки, лучшие школы и рестораны. Удобные выезды и

транспортная доступность без потери  
приватности. Юридическая безупречность:  
один собственникквартира без  
обремененийбыстрый выход на сделку  
ПОКУПАТЕЛЬ ПОЛУЧАЕТ ПРАВОВОЙ  
СЕРТИФИКАТ ОТ МИЭЛЬ. Объект для тех, кто  
выбирает качество, статус и локацию.  
Звоните, чтобы лично оценить атмосферу и  
преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России