

Создано: 17.11.2025 в 08:31

Обновлено: 23.12.2025 в 11:48

<https://move.ru/objects/9286679204>

**FG Partners, FG Partners**

**79151302916**

**Москва, Миклухо-Маклая улица, 40К1**

**37 000 000 ₽**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 40К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица



[улица Миклухо-Маклая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

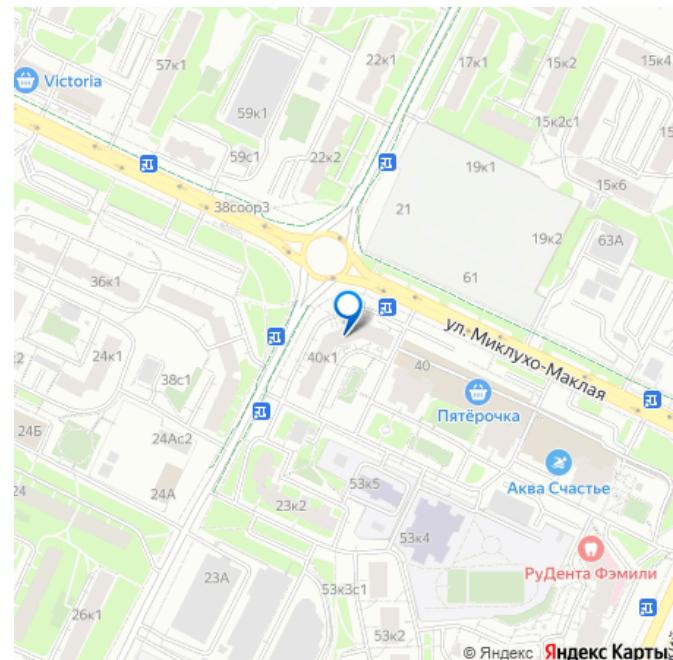
24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаём 3-комнатную квартиру по адресу:  
Миклухо-Маклая, д.40 к.1, на 10 этаже 12-этажного дома 2004 года постройки. Общая площадь 93 м2, кухня 24 м2. 2 санузла: в одном умывальник, унитаз и душ, во втором умывальник/унитаз/биде/ванная с гидромассажем. Оборудована кладовка/постирочная (со стиральной и сушильной машинами) и накопительным водонагревателем. В квартире качественный ремонт, пол - паркетная доска, встроенная мебель/шкафы/стелажи в прихожей и комнатах, внутренние жалюзи/ролльставни в спальне для полного затемнения, сигнализация/охрана, встроенный сейф, качественная кухня со всей встроенной техникой (индукционная плита, электрический гриль, микроволновка, духовка, ПММ, фильтры воды), два кондиционера Чистый аккуратный подъезд, качественный ремонт в холле дома и на этаже; квартирный холл отделён дверью. В районе вся инфраструктура, 10 минут пешком от метро Беляево. Большое количество магазинов в шаговой доступности, Битцевский лесопарк в 5 минутах пешком. 1 собственник с момента постройки дома. Звоните уважаемы клиенты и коллеги, ответим на все интересующие вопросы.

☒

☒

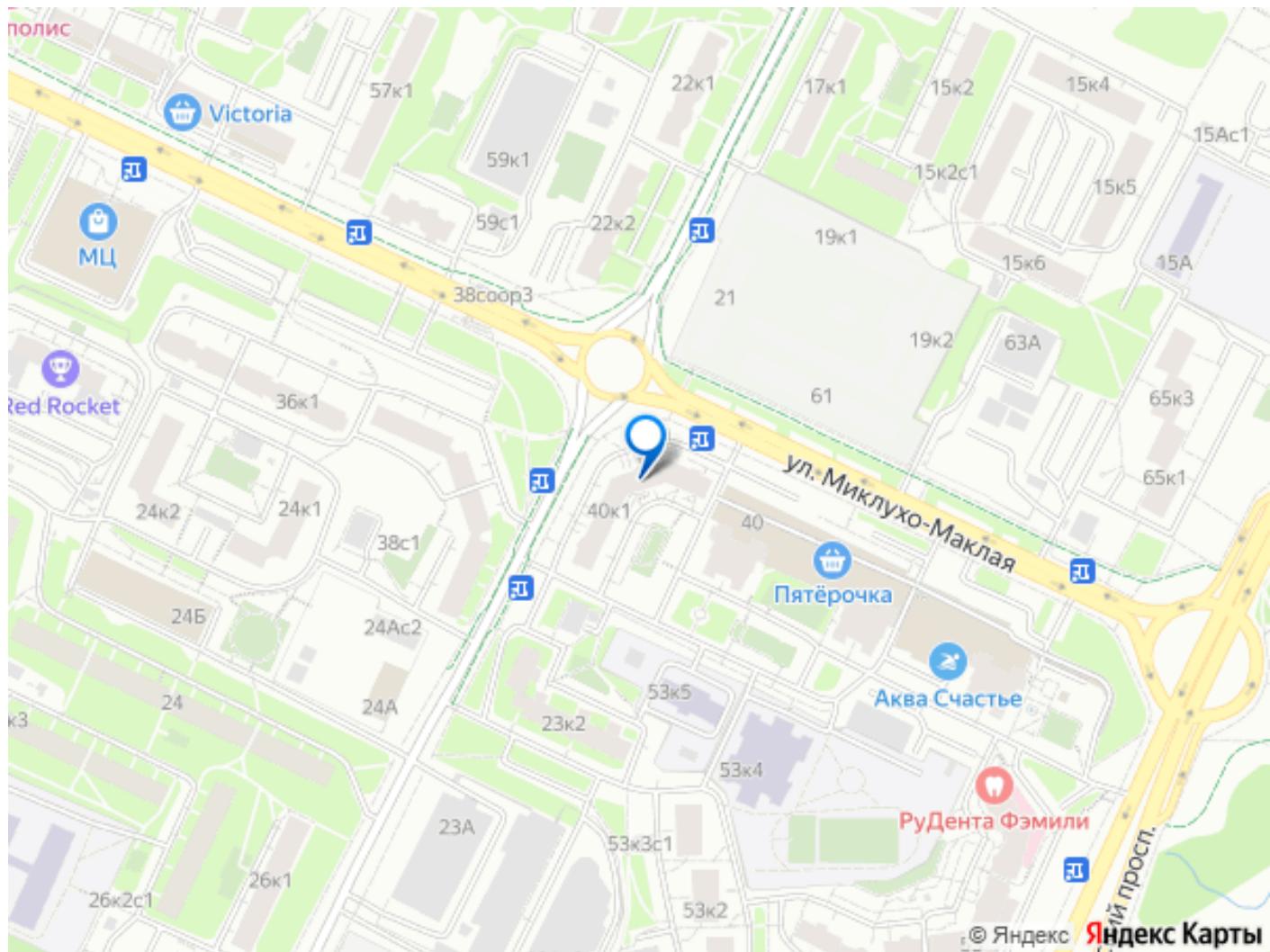
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России