

Создано: 25.11.2025 в 15:26

Обновлено: 25.11.2025 в 14:58

<https://move.ru/objects/9286897492>

Наталия Угрюмова, Наталия Угрюмова

**79862641056**

**Москва, улица Мельникова, Зк7**

**39 800 000 ₽**

Москва, улица Мельникова, Зк7

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

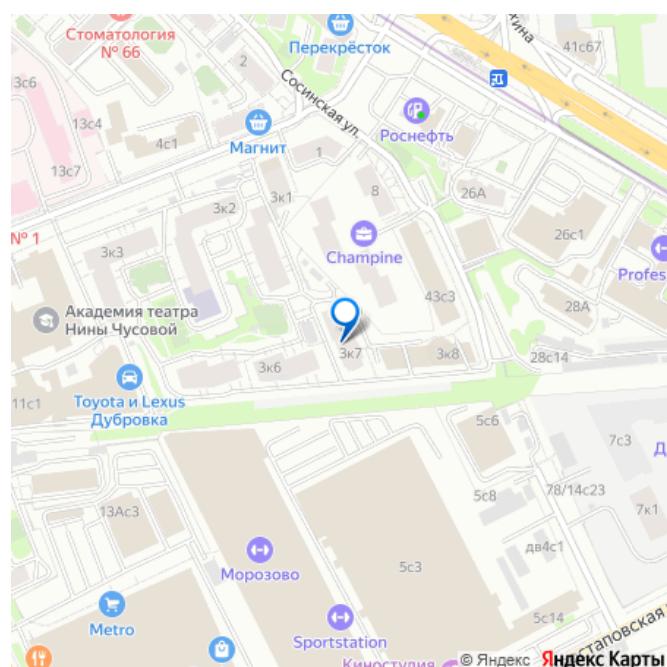
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

5/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Идеальная квартира для семьи с детьми .

Дом бизнес-класса в 7 минутах от метро.

Реальная площадь квартиры 107 кв м 5

комнат+ кабинет, 2 просторных санузла.

Уникальность квартиры также заключается в  
особенности панорамных окон и эркеров- они  
обрамляют всю квартиру . А также высоких  
потолков (2,8 м) За счет этого в квартире  
ощущение простора, много света и воздуха .

В каждом комнате продумана

разноуровневая система освещения .А

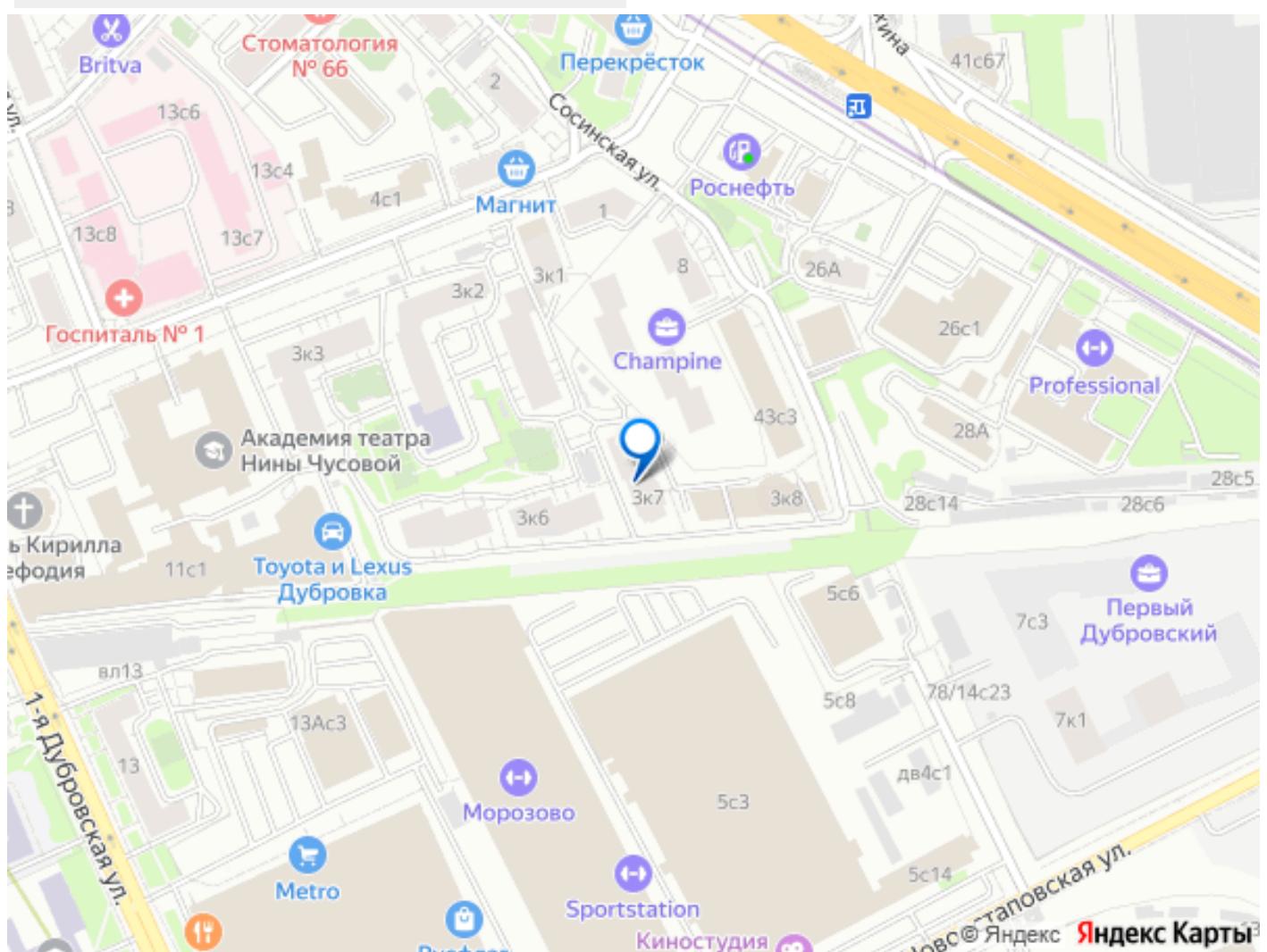
системы для хранения созданы на заказ с  
максимальной эффективностью .

Качественный, дорогой ремонт . Подземная  
парковка Жилой комплекс бизнес-класса « На  
Мельникова » оборудован подземными  
парковками. Круглосуточно находится под  
охраной. Территория зелёная, ухоженная.  
Несколько игровых и спортивных площадок.  
Инфраструктура района максимально  
развитая- в пешей доступности есть всё

необходимое для комфортной жизни.

Например, рядом расположена школа академии Хоккея «Центр» - одна из лучших школ Москвы. Безупречные документы, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России