

Создано: 10.12.2025 в 21:48

Обновлено: 23.01.2026 в 13:56

<https://move.ru/objects/9287358401>

**Виктория Белан, Агентство  
недвижимости Сергея Галлера  
79168945709**

Москва, Пятницкая улица, 43С3

**70 000 000 ₽**

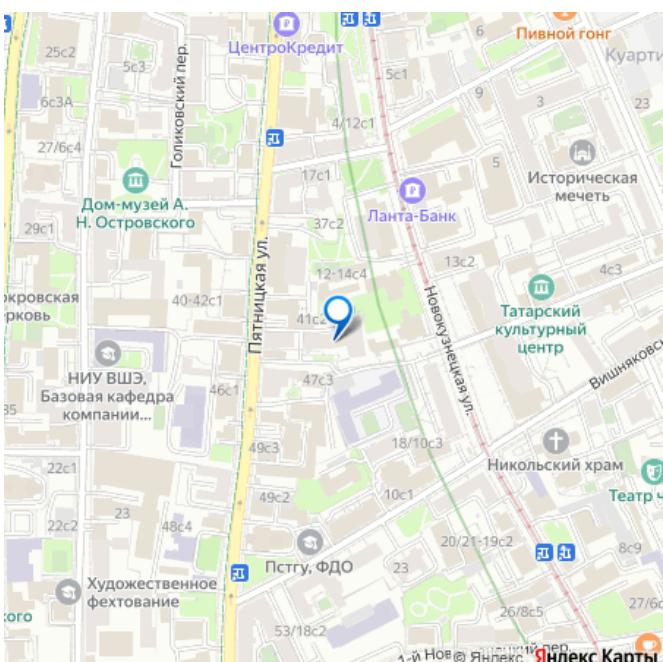
Москва, Пятницкая улица, 43С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Пятницкая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

25.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

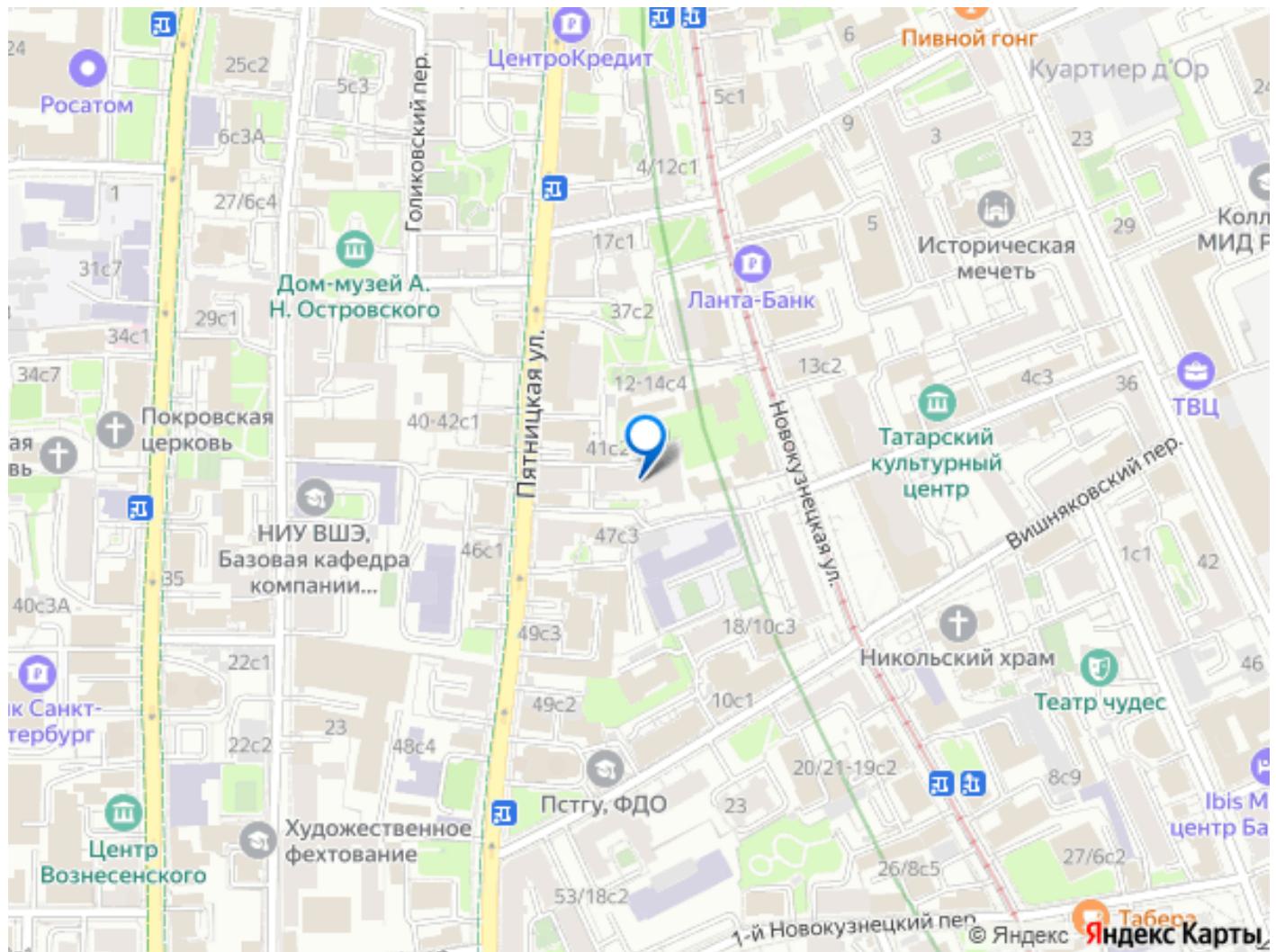
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ПРОДАЁМ! Уникальная 3-комнатная квартира в историческом центре Москвы! Бывший доходный дом графа В.С. Татищева, построенный в 1913 году! - Просторная квартира 93 кв.м с разделением на общественные и приватные зоны: - Полностью оборудованная техникой кухня-столовая 25,4 кв.м - Три изолированных комнаты: 12,7 кв.м, 14.8 кв.м и 12.6 кв. м - 2 санузла: 3,1 кв.м и 1,2 кв.м В зоне кухни находится уникальная ниша, предусмотренная исторической планировкой дома, которую можно использовать как винный шкаф. Так же на кухне сохранен оригинальный сводчатый потолок. Светлая квартира: высота потолков 3,2 метра: в квартире всегда будет светло! В отделке использованы качественные материалы. Можно внести изменения под свои желания и адаптировать ремонт под себя. О доме и инфраструктуре: Дом расположен в историческом центре Москвы в районе Замоскворечье. Закрытый и тихий двор с возможностью заезда с двух сторон: с улицы и переулка. О сделке: - свободная продажа - один взрослый собственник более 5 лет - оперативная подготовка документов и выход на сделку Звоните! Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России