

Создано: 19.12.2025 в 17:56

Обновлено: 19.12.2025 в 20:05

<https://move.ru/objects/9287551979>

Downtown Estate, Downtown Estate

**79165430194**

**Москва, улица Мневники, 10К3**

**98 000 000 ₽**

Москва, улица Мневники, 10К3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Мневники](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

84 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

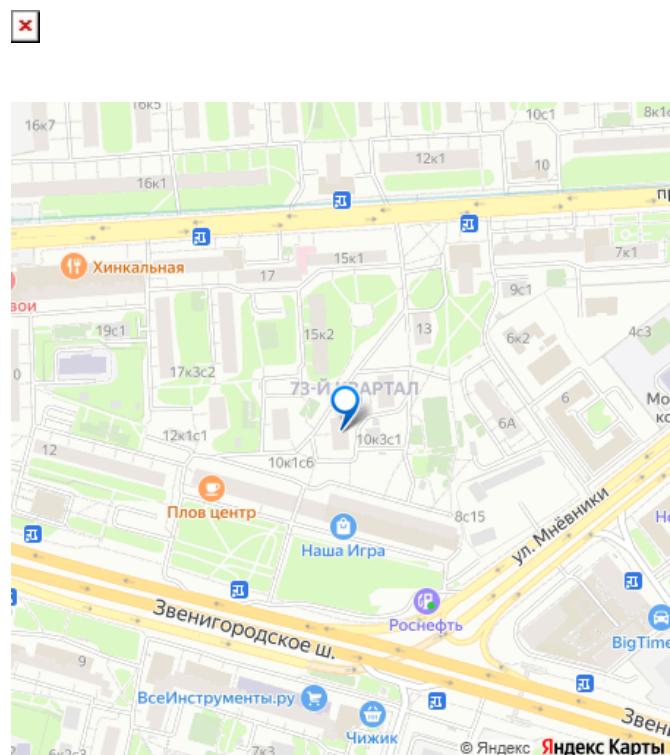
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

лифт

## Описание



Просторная квартира в одном из самых экологичных ЖК Москвы - Остров! Идеальная планировка позволит воплотить в квартире предпочтения для различных категорий покупателей (2 спальни, 1 просторная кухня-гостиная с лоджией, 2 санузла). Зеленый остров в 15 минутах от центра Москвы. Уникальная территория с ограниченным количеством квартир. Со всех сторон — река и заповедник Москворецкого природного парка 650 га паркового пространства и наивысший экологический рейтинг в Москве. Потрясающие пейзажи: открытая перспектива и круговая панорама реки. Из подъезда — прямо к реке или в заповедник 10 минут на авто до «Москва-Сити» и 15 минут до Садового кольца. Несспешная 10-минутная прогулка приведет вас в парк «Фили» или к Гребному каналу. Несколько удобных выездов и автомобильных мостов обеспечивают быструю связь с ключевыми магистралями. Неподалеку от комплекса расположены Рублево-Успенское и Новорижское шоссе. Номер объекта: #1/537146/23907

