

Создано: 19.01.2026 в 09:09

Обновлено: 19.01.2026 в 12:49

<https://move.ru/objects/9288112180>

Елена Голобокова, Intermark Real Estate

**79150623350**

Москва, Долгоруковская улица, 29

**68 000 000 ₽**

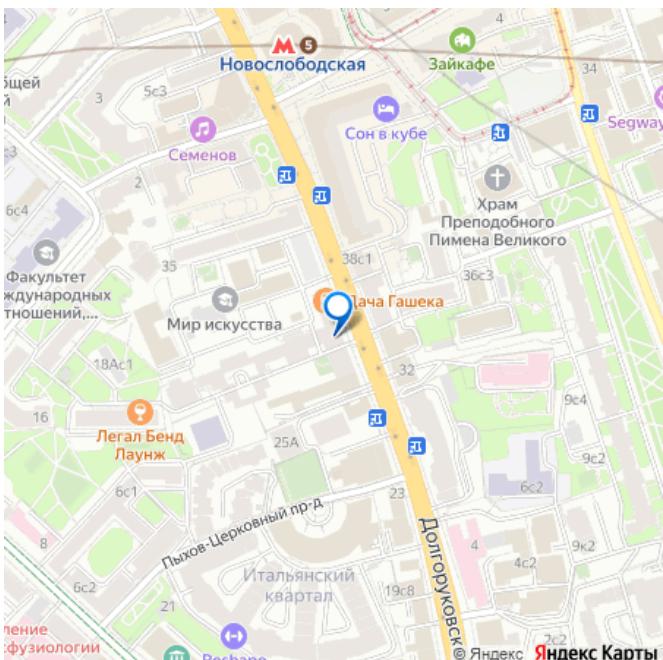
Москва, Долгоруковская улица, 29

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

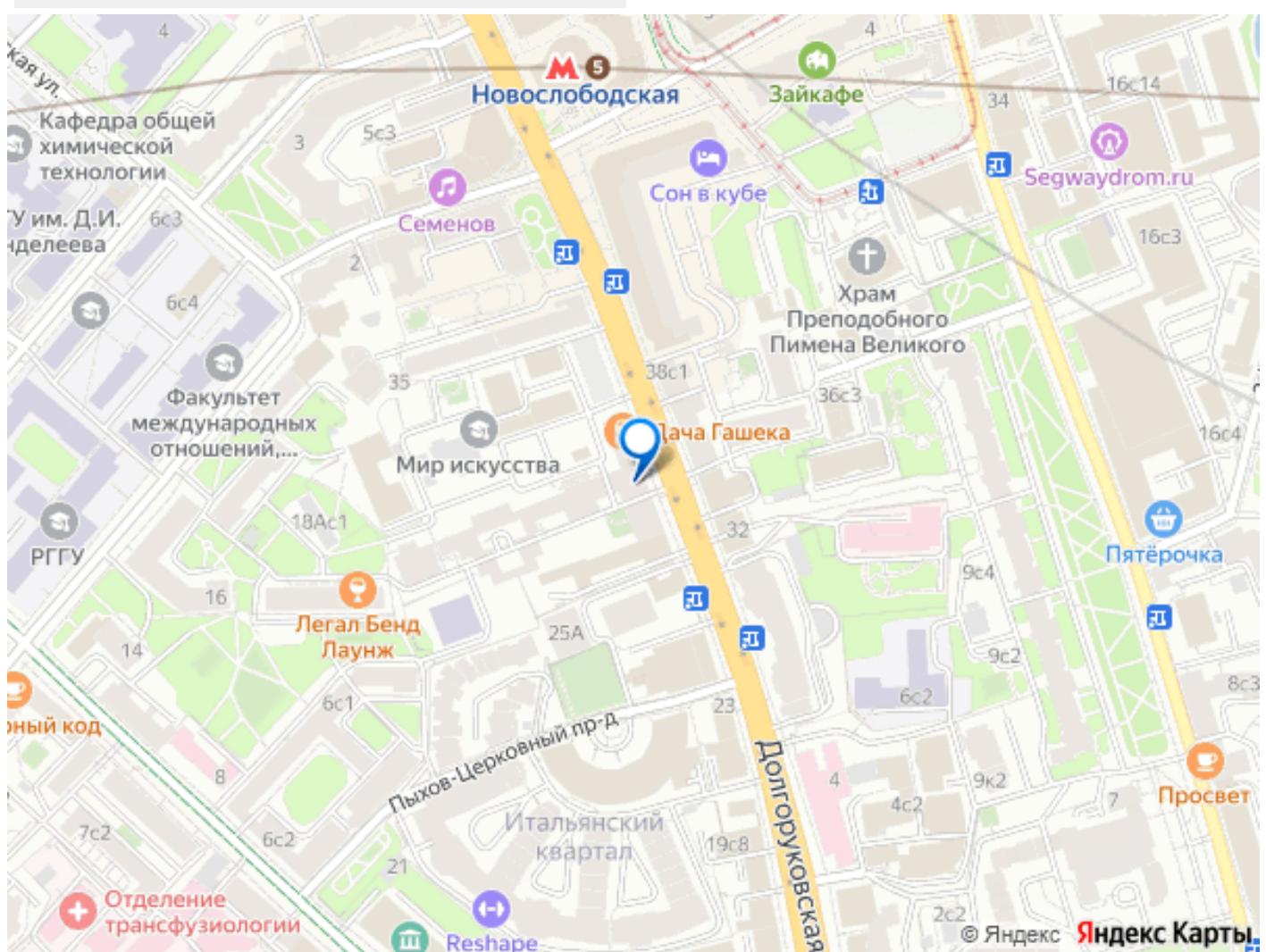
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID 65120. Эксклюзив. Только в Intermark.  
Эстетичная трёхкомнатная квартира в историческом доходном доме М. Фишера в Тверском районе. Грамотная планировка создаёт комфортное жилое пространство: просторная кухня-гостиная, две изолированные спальни, два санузла (с душевой кабиной и ванной), гардеробная и практичный чёрный ход из кухни. Для удобства организованы функциональные системы хранения. Интерьер выполнен в изящном классическом стиле: тёплая пастельная гамма, высокие потолки 3,2 метра и большие окна, ориентированные в тихий зелёный двор. Квартира расположена в знаменитом шестиэтажном кирпичном особняке в стиле модерн, построенном в 1913-1914 годах по проекту архитектора В.В. Воейкова. Дом обладает богатой историей: в разное время здесь жили авиаконструктор А.Н. Туполев и учёный В.А. Трапезников. В 2024 году в здании был выполнен капитальный ремонт. Во дворе организована большая гостевая парковка. Локация относится к одним из лучших в центре Москвы. В шаговой доступности (3-5 минут) находятся станции метро «Новослободская» и «Менделеевская». Район обладает развитой социальной и досуговой инфраструктурой: детские сады (один во дворе дома), школы, магазины, аптеки, храмы. В пешей доступности - Миусский и Делегатский скверы, Екатерининский парк и сад «Эрмитаж». Рядом расположены фудмолл «ДЕПО», известные театры, галереи и рестораны. Обеспечен удобный и быстрый выезд на Садовое и Третье транспортное

кольцо. ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ  
СОБСТВЕННИКА. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. БЕЗ  
КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. Intermark Real  
Estate - участник ассоциации AREA. Мы  
работаем в выходные и праздничные дни,  
будем рады вашим звонкам в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России