

🕒 Создано: 30.03.2026 в 12:35

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 13:32

Сергей Печихин, Isaev Estate

**79164939570,7916493
8277**

Москва, Волгоградский проспект, 94к1

27 500 000 ₺

Москва, Волгоградский проспект, 94к1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

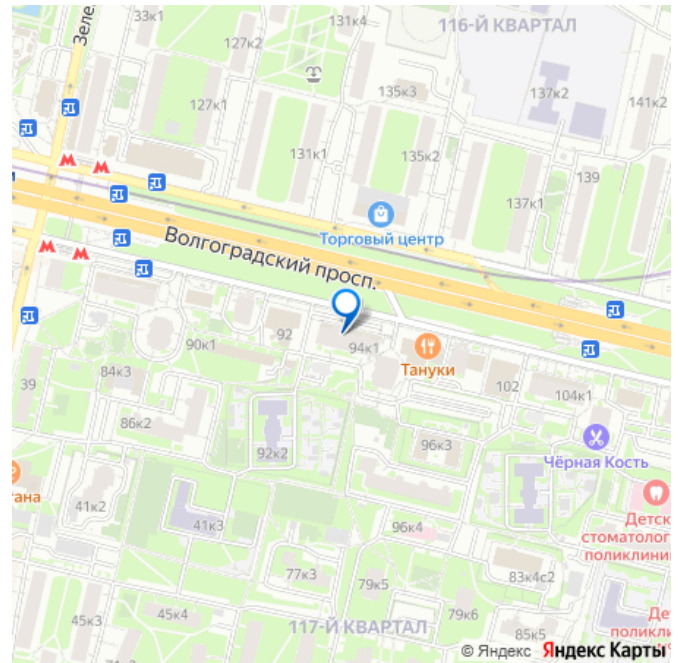
12 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

12/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

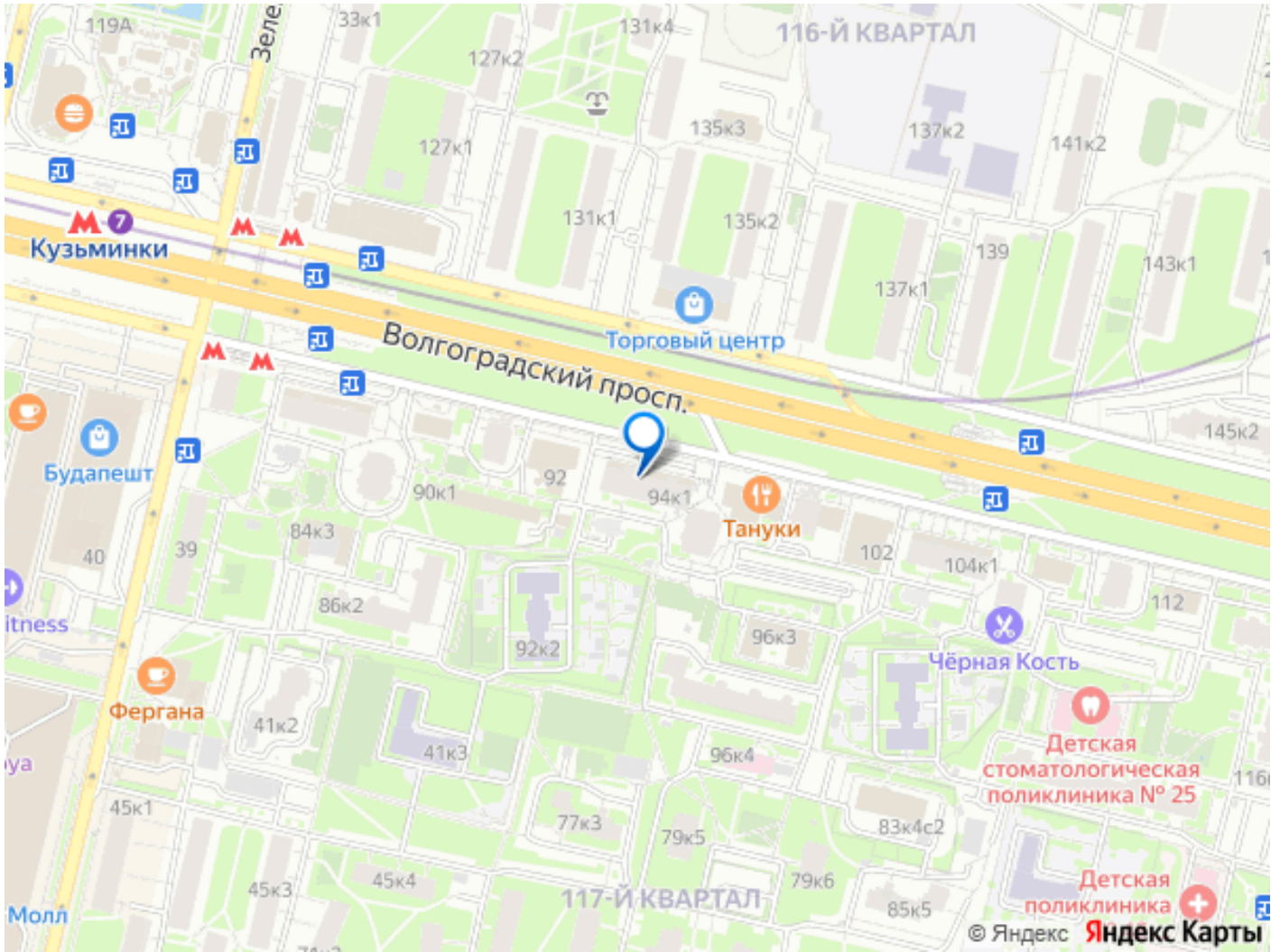
ДОМ: 18-этажный уютный панельный дом.

Оснащен я скоростными лифтами, которые быстро доставят вас на нужный этаж. Соседи дружелюбные и гостеприимные, в беде никогда не оставят. Материалы стен обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. В подъезде всегда поддерживаются чистота и порядок.

КВАРТИРА: Уютная трехкомнатная квартира общей площадью 93 м2. Просторная кухня общей площадью 12 м2 обеспечит достаточное пространство для пятничных посиделок в окружении друзей или родственников. Высокие потолки в 2.8 м не оставят вас в стеснении. В квартире сделан косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: - Метро: станция Кузьминки — 2 минуты пешком - Аптеки: Столички (16 м), Живика (199 м), Здоров.ру (212 м). - Супермаркеты: Пятёрочка (115 м), Ароматный мир (винный супермаркет, 124 м). - Кафе и рестораны: Истанбул кебаб (11 м), Донер дом (59 м), Тануки (сеть японских ресторанов, 73 м). - Детские сады: дошкольное отделение школы им. С. Есенина (99 м), детский центр Дом (162 м), дошкольный корпус Первоцвет (219 м). - Школы: школа Кузьминки (208 м), школа 1208 им. Героя Советского Союза М. С. - Шумилова (345 м и 409 м). - Поликлиники: детская стоматологическая поликлиника 25 (315 м). - Салоны красоты: Bloom (53 м), мужская эконом-парикмахерская (228 м),

ногтевая студия (231 м). ДОКУМЕНТЫ: Два
собственника. Договор мены (более 15 лет).
Свободная продажа. Приглашаем вас на
просмотр, чтобы вживую оценить все
достоинства этой квартиры. Звоните, чтобы
договориться о встрече и задать
интересующие вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России