

Создано: 13.10.2025 в 22:32

Обновлено: 18.01.2026 в 13:26

<https://move.ru/objects/9288132278>

Пятый Элемент, Пятый Элемент

79863144185

Москва, улица Борисовские Пруды, 5к1

34 490 000 ₽

Москва, улица Борисовские Пруды, 5к1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

94.3 м²

Этаж

8/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

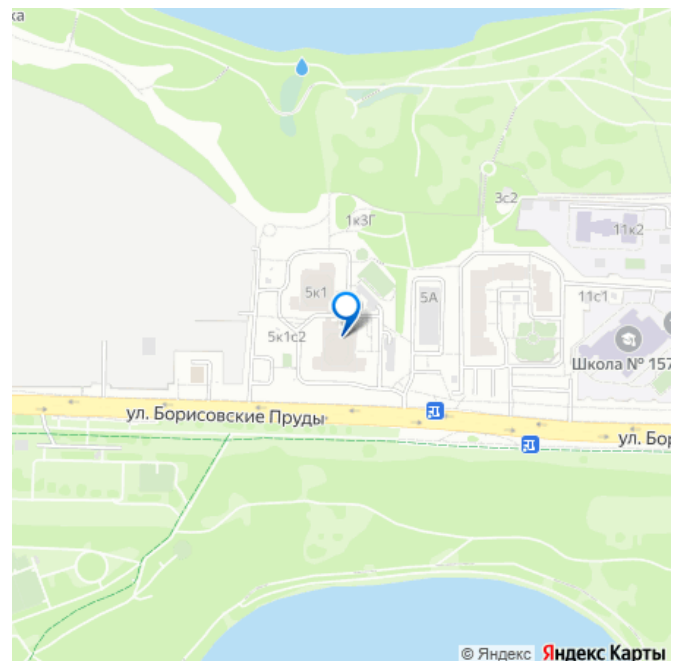
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 94,3 кв. м в современном жилом комплексе. Квартира находится на 8 этаже монолитного дома 2009 года постройки, который включает 22 этажа.

Высокие потолки 2,8 метра и окна, выходящие во двор, создают атмосферу уюта и комфорта. В квартире сделан качественный евроремонт, Паркет, уложенный в ручную узор.

Подоконники все керамогранит. Окна с витражом, все утепленные двойные.

Кондиционеры в каждой комнате Двери стекло 2 см Розетки с выключателями шнайдер. Стены декоративная штукатурка поэтому она готова к заселению без

дополнительных вложений. Просторная кухня площадью 11 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире есть одна лоджия, где можно устроить зону отдыха. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи.

Дом находится в отличном состоянии: здесь есть два пассажирских и два грузовых лифта, а также мусоропровод. Для автомобилистов

предусмотрена просторная парковка, а значит, проблемы с местом для авто не возникнет. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, магазины и другие учреждения. До метро можно дойти за 22 минуты пешком, что позволяет легко добираться до любой части города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один, что упрощает процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте!



