

Создано: 15.12.2025 в 11:56

Обновлено: 15.12.2025 в 11:18

<https://move.ru/objects/9287418952>

ЕКАТЕРИНА АНИСИМОВА, ГОРОБМЕН

**79802813163****Москва****60 000 000 ₽**

Москва

**Квартира**

Количество комнат



3



Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



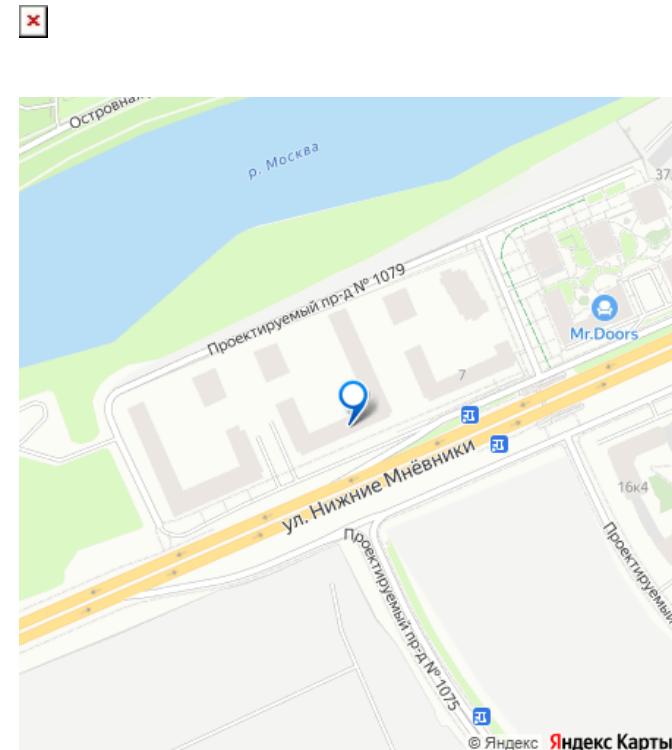
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**

Вашему вниманию предлагается шикарная видовая квартира, расположенная в 4 квартале(береговая линия) современного ЖК

премиум-класса Остров. Удобная распашная планировка с идеально проработанной эргономикой пространства: просторная кухня-гостиная 21 м<sup>2</sup>, две изолированные спальни 22/13 м<sup>2</sup>, вместительный коридор, два с/у. В квартире грамотно поделено пространство на приватную и общественную зоны. Окна в две стороны: юго-восток и северо-запад. Удачное расположение. Остров скрыт от города с одной стороны рекой, с другой природным парком Фили, в то же время до метро Терехово 10 минут пешком.

До центра Москвы 15 минут на машине.

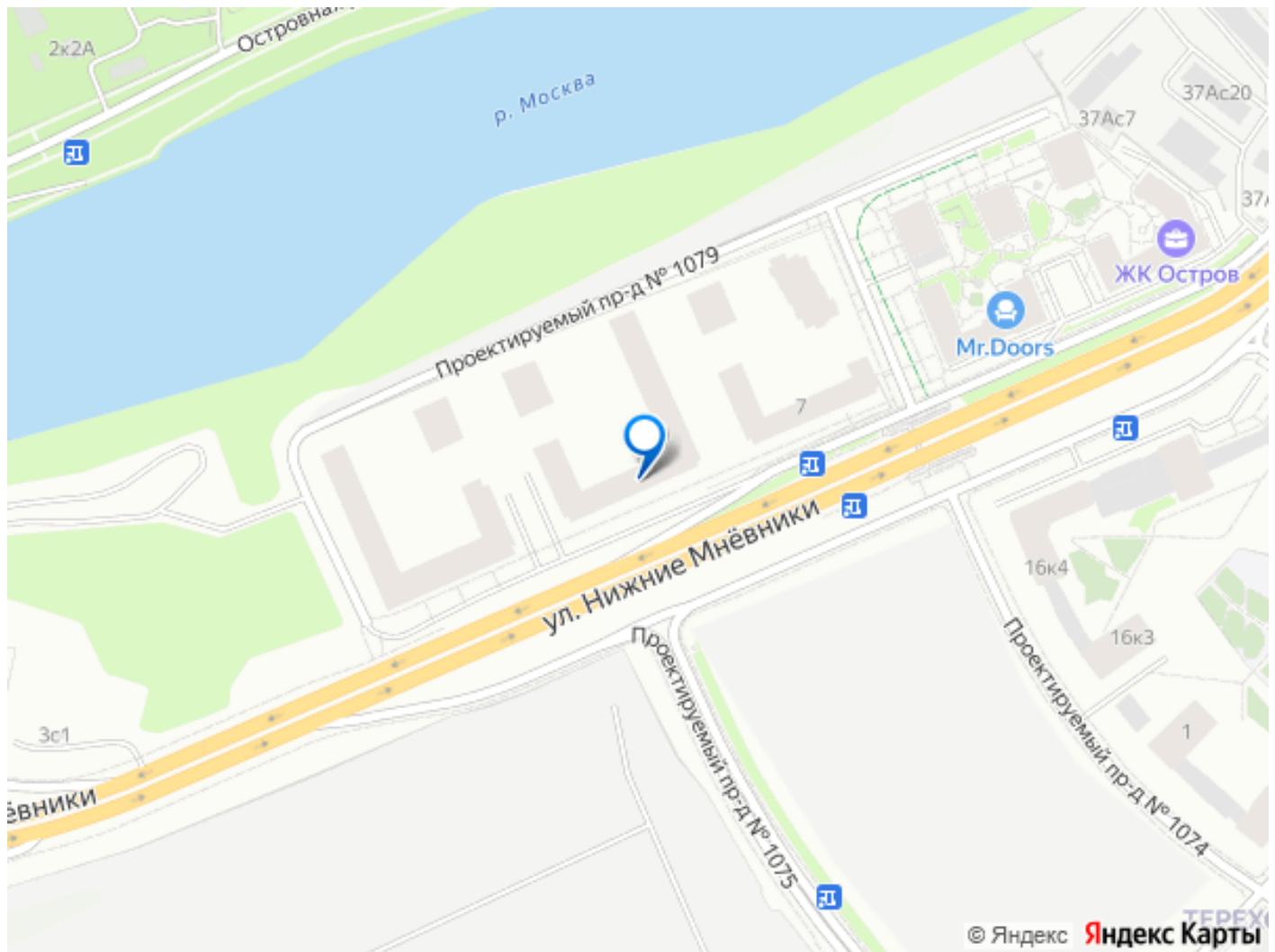
Инфраструктура: образовательный кластер, крупный спортивный кластер, все для шоппинга, гастрономических удовольствий, здоровья, ежедневных бытовых нужд. Уже открыты и работают инновационная школа 2030, Навка Арена, спортивная Академия будущего, магазины, кафе, пункты выдачи заказов. Заканчивается строительство Академии хоккея Александра Овечкина.

Видеонаблюдение, консьерж-сервис, удобный подземный паркинг. Системы умных технологий действуют в доме и на территории двора и в квартире: «Свободные руки» откроют перед вами и вашими гостями двери и вызовут лифт на ваш этаж. Один взрослый собственник. ДДУ 2023 года.

Ипотека ВТБ( при необходимости закроем до сделки).







Move.ru - вся недвижимость России