

ЕКАТЕРИНА АНИСИМОВА, ГОРОБМЕН
79802813163

🕒 Создано: 15.12.2025 в 10:54

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 11:46

Москва

60 000 000 ₹

Москва

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

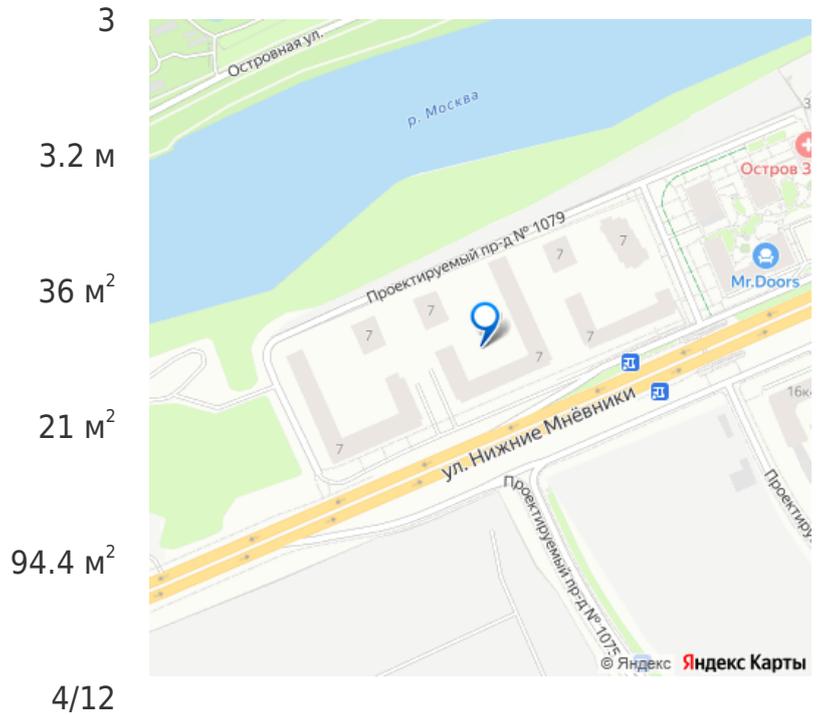
21 м²

Общая площадь

94.4 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

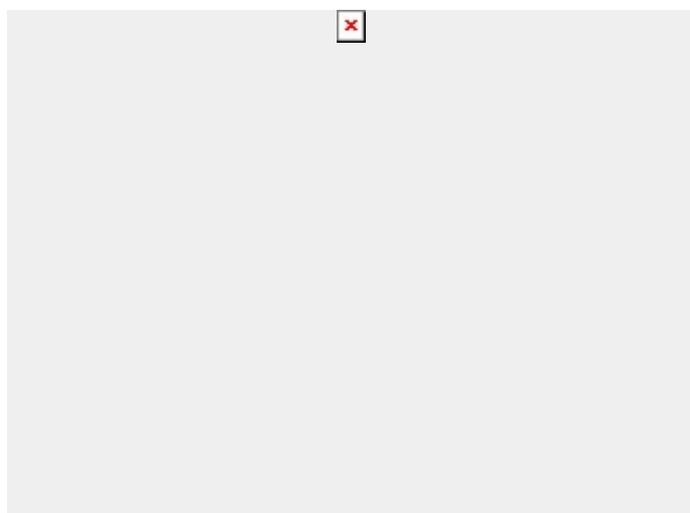
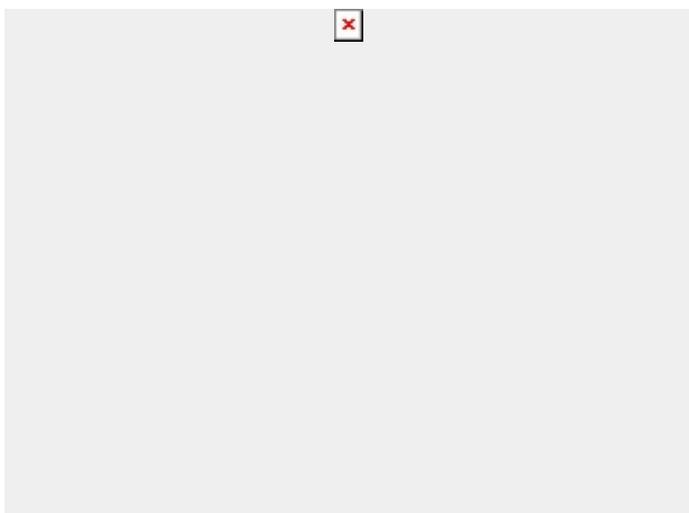
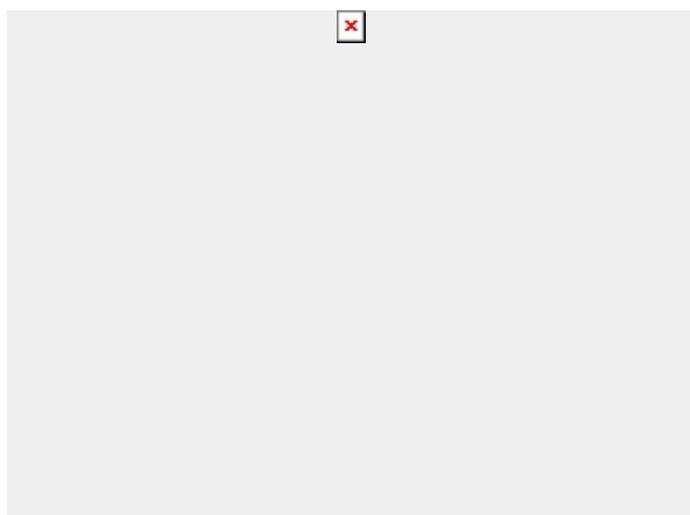
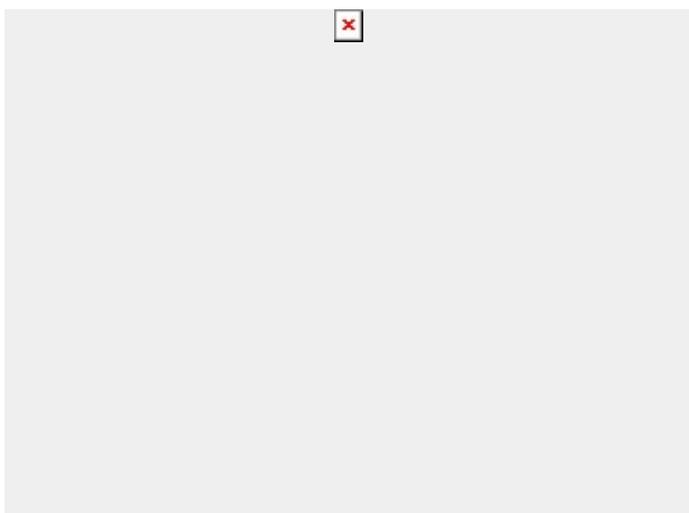
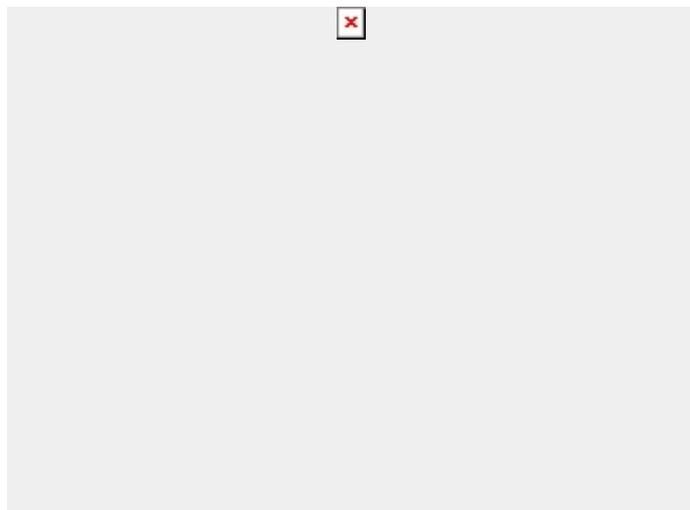
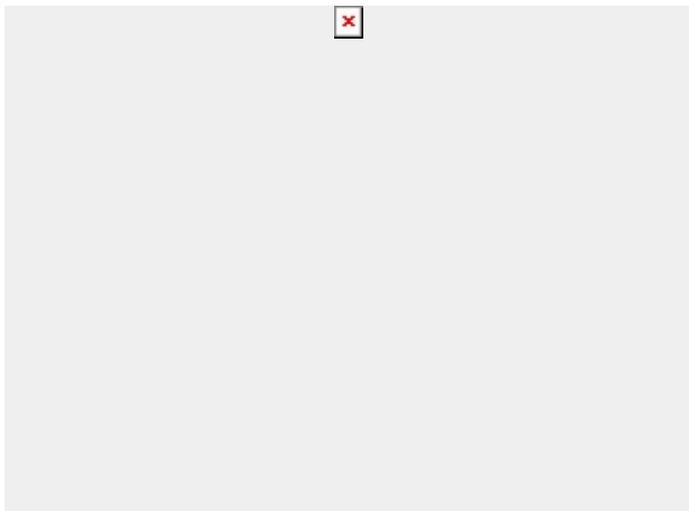
да

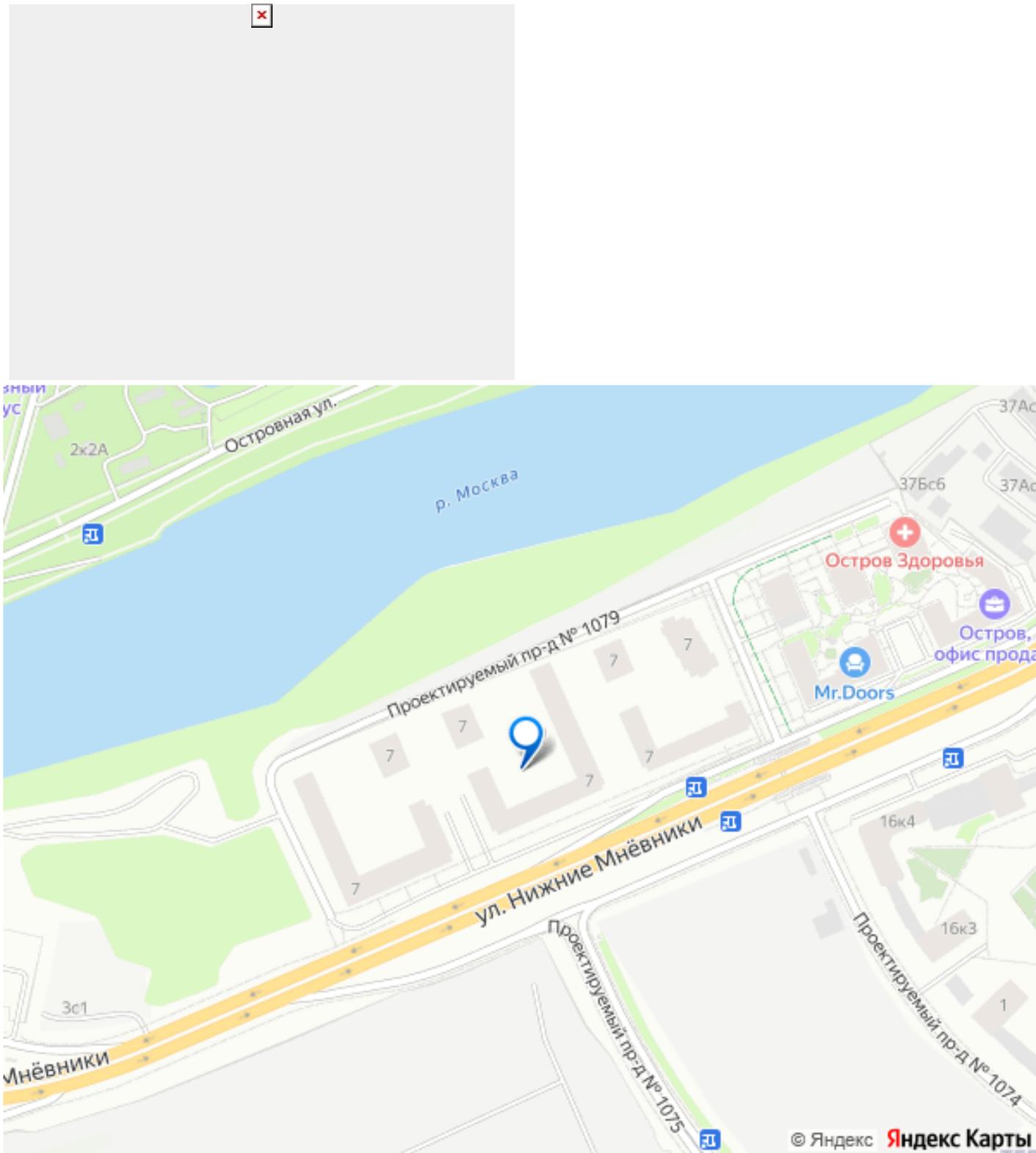
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается шикарная видовая квартира, расположенная в 4 квартале(береговая линия) современного ЖК премиум-класса Остров. Удобная распашная планировка с идеально проработанной эргономикой пространства: просторная кухня-гостиная 21 м², три изолированные комнаты 11/13/12м², вместительный коридор, два с/у. В квартире грамотно поделено пространство на приватную и общественную зоны. Окна в две стороны: юго-восток и северо-запад. Удачное расположение. Остров скрыт от города с одной стороны рекой, с другой природным парком Фили, в то же время до метро Терехово 10 минут пешком. До центра Москвы 15 минут на машине. Инфраструктура: образовательный кластер, крупный спортивный кластер, все для шоппинга, гастрономических удовольствий, здоровья, ежедневных бытовых нужд. Уже открыты и работают инновационная школа 2030, Навка Арена, спортивная Академия будущего, магазины, кафе, пункты выдачи заказов. Заканчивается строительство Академии хоккея Александра Овечкина. Для жителей будет доступен большой фитнес-клуб и кинотеатр. Видеонаблюдение, консьерж-сервис, удобный подземный паркинг. Системы умных технологий действуют в доме и на территории двора и в квартире: «Свободные руки» откроют перед вами и вашими гостями двери и вызовут лифт на ваш этаж. Для комфортного

передвижения во дворах оборудованы пешеходные дорожки с подогревом(пешеходные тропинки подогреваются системой водяного отопления. Территорию перед входами обогревают с помощью электричества). Один взрослый собственник. ДДУ 2023 года. Ипотека ВТБ(при необходимости закроем до сделки).





Move.ru - вся недвижимость России