

Создано: 15.12.2025 в 10:54

Обновлено: 29.01.2026 в 13:35

<https://move.ru/objects/9288593021>

ЕКАТЕРИНА АНИСИМОВА, ГОРОБМЕН

79802813163

Москва

60 000 000 ₽

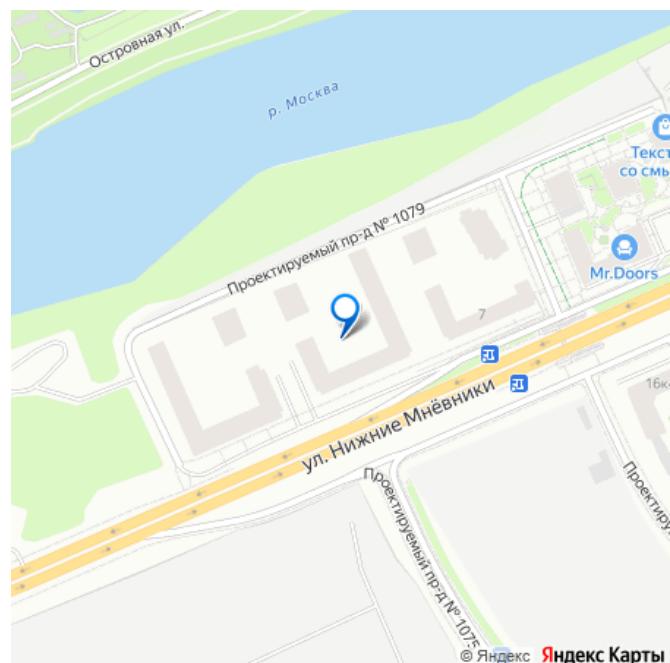
Москва

Квартира

Количество комнат



3



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

94.4 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается шикарная видовая квартира, расположенная в 4 квартале(береговая линия) современного ЖК премиум-класса Остров. Удобная распашная планировка с идеально проработанной эргономикой пространства: просторная кухня-гостиная 21 м², три изолированные комнаты 11/13/12м², вместительный коридор, два с/у. В квартире грамотно поделено пространство на приватную и общественную зоны. Окна в две стороны: юго-восток и северо-запад. Удачное расположение. Остров скрыт от города с одной стороны рекой, с другой природным парком Фили, в то же время до метро Терехово 10 минут пешком.

До центра Москвы 15 минут на машине.

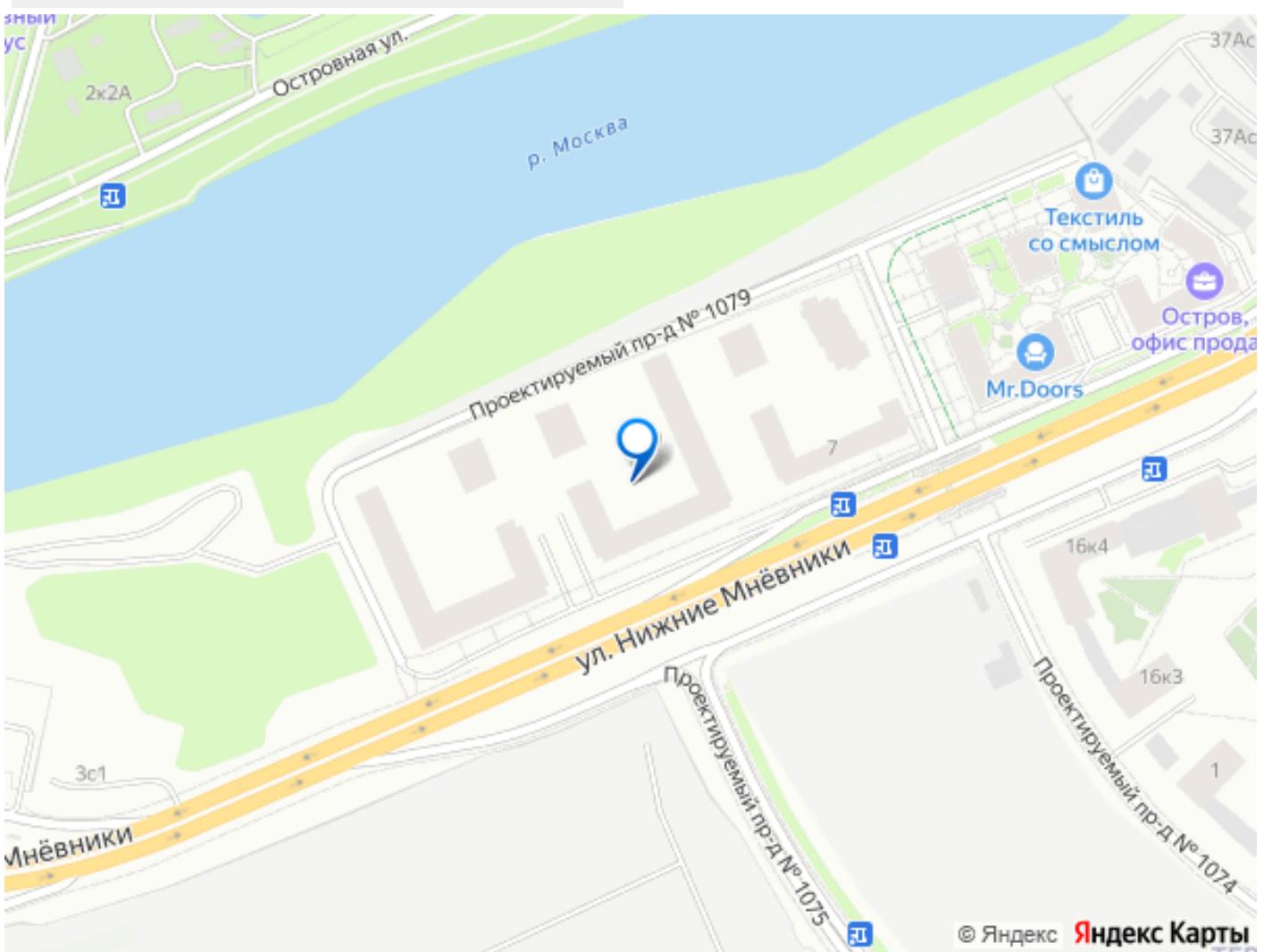
Инфраструктура: образовательный кластер, крупный спортивный кластер, все для шоппинга, гастрономических удовольствий, здоровья, ежедневных бытовых нужд. Уже открыты и работают инновационная школа 2030, Навка Арена, спортивная Академия будущего, магазины, кафе, пункты выдачи заказов. Заканчивается строительство Академии хоккея Александра Овечкина.

Видеонаблюдение, консьерж-сервис, удобный подземный паркинг. Системы умных технологий действуют в доме и на территории двора и в квартире: «Свободные руки» откроют перед вами и вашими гостями двери и вызовут лифт на ваш этаж. Один взрослый собственник. ДДУ 2023 года.

Ипотека ВТБ(при необходимости закроем до

сделки).





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России