

🕒 Создано: 28.01.2026 в 18:39

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 11:34

Оливия Виноградова, ФСК Агент
79230778961

Москва, улица Вильгельма Пика, 1к2

48 000 000 ₺

Москва, улица Вильгельма Пика, 1к2

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

49.7 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

94.4 м²

Этаж

17/49

Детали объекта

Тип сделки

Продам

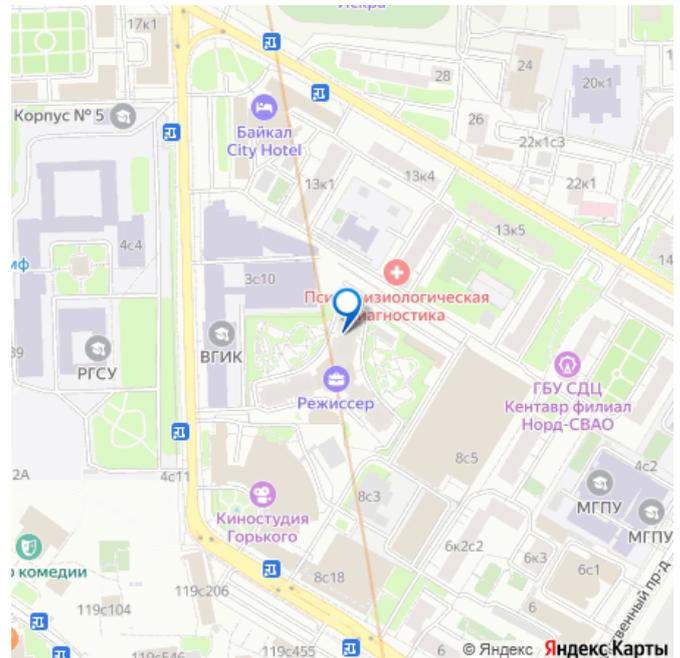
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

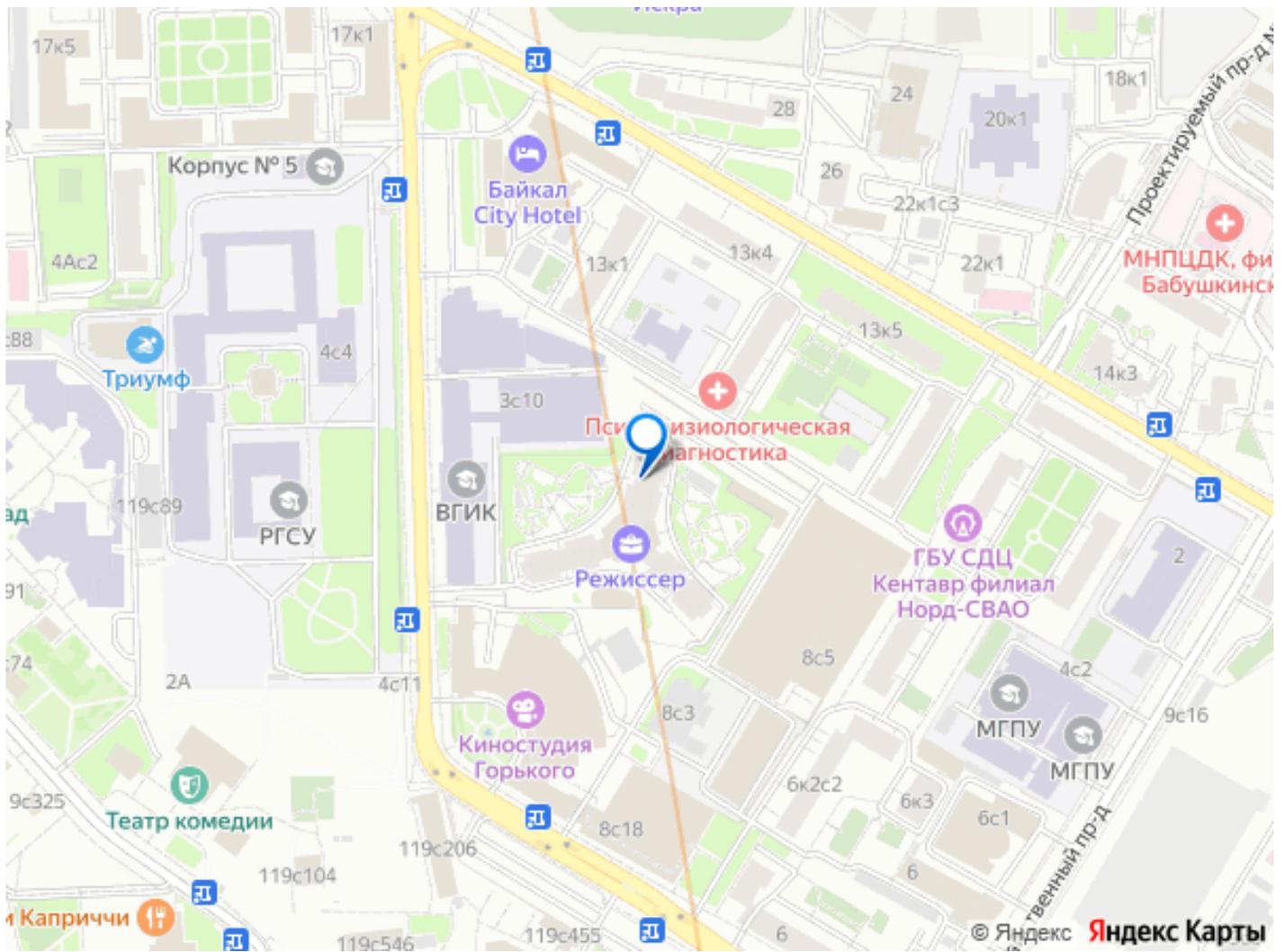
возможна ипотека, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира с гибкой планировкой (классическая трешка или евро) вайтбокс с шикарной кухней гостинной или с возможностью сделать две или три изолированные спальни. ЖК премиум класса. Невероятной красоты лобби с зимним садом, комфортные, впечатляющие общественные пространства, вдохновляющие виды и интеллигентная публика. Корпус сдан, ключи на руках. ЛОКАЦИЯ: Исторический район ВДНХ со сложившейся инфраструктурой. Весь огромный потенциал ВДНХ, от прогулок до образования. Пешая доступность метро, развитая сеть наземного транспорта, прямые выезды на Проспект мира и третье транспортное кольцо, близость центра и ТПУ Ростокино. Рядом несколько вузов. Все это делает локацию крайне перспективной как с точки зрения жизни, так и для инвестиций. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС: Премиум класс три высотных башен (30-49 этажей), которые отличает оригинальное архитектурное решение. Вход на ВДНХ - через дорогу (5-8 минут). Вся деловая и развлекательная инфраструктура: от коворкингов до детских зон. ЗДАНИЕ: Монолитный железобетон

Высота 949 этажей Витринные алюминиевые окна Улучшенная инсоляция квартир
Повышенная шумоизоляция всех перекрытий
Сквозные подъезды Лаундж зоны во входных группах Подземный паркинг КВАРТИРА:
Видовой комфортный 17-й этаж Отделка
вайтбокс, сделаны все инженерные и «грязные» ремонтные работы Общая площадь 94,4 м2 Комната 1 20,2 м2 Комната 2 15,9 м2 Комната 3 12,6 м2 Одна из спален имеет собственный санузел Прихожая 5,1 м2 Кухня 14,1 м2 Санузел 1 6,4 м2 Санузел 2 5 м2 Лоджия 1,6 м2 Окна смотрят на юго-восток, вид на ЖК Триколор и Национальный парк Лосиный остров, и на северо-запад, видна ВДХН, павильно Космос Установлена система Умная квартира: управление группой освещения (вкл/выкл всего верхнего освещения), управление розеточной группой (вкл/выкл всех розеток, кроме особой группы, в которую входит WiFi роутер, холодильник, элементы умной квартиры, система кондиционирования и система домофонии), точечное управление освещением в комнатах (доступно в зонах прихожей, кухни и комнатах), управление теплыми полами (доступно только в квартирах с отделкой), фиксация протечки (датчики во всех мокрых зонах), перекрытие водоснабжения (моторизованные краны на вводе ГВС и ХВС в квартиру), заложены закладные для подключения электрокаризов. За дополнительную плату можем предложить машиноместо в подземном паркинге.
Звоните, оперативно проконсультируем по объекту и сделке.





Move.ru - вся недвижимость России