

**Анастасия Мельникова, ОХЕ CAPITAL -
Элитная Недвижимость**
79802808274

🕒 Создано: 05.12.2025 в 15:32

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 16:09

Москва, набережная Тараса Шевченко, 1

84 500 000 ₺

Москва, набережная Тараса Шевченко, 1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

94.5 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

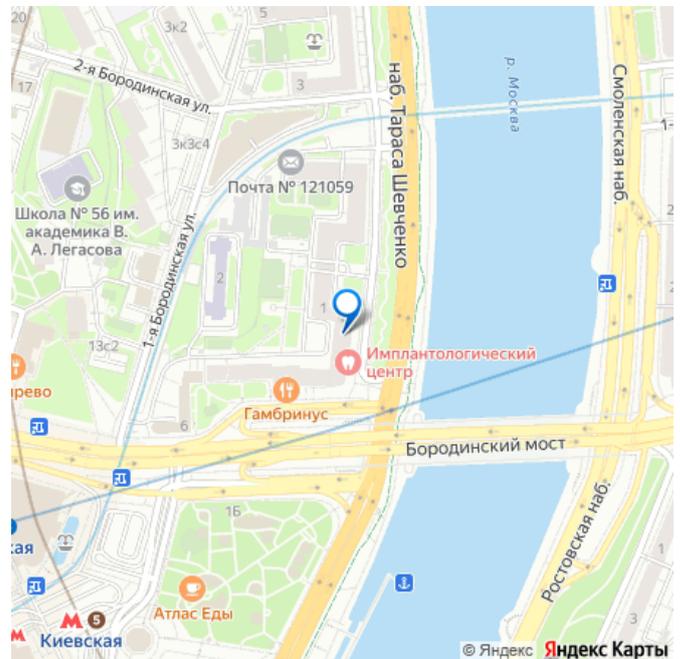
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да



Описание

Лот f39776 К продаже предлагается просторная и светлая 3-комнатная квартира площадью 94,5 м?, расположенная на 6 этаже знаменитого «Дома нефтяников» в стиле сталинского ампира (наб. Тараса Шевченко, 1). Из окон открываются невероятные виды на реку и приватный внутренний двор.

- Отделка выполнена по дизайнерскому проекту с использованием натуральных и премиальных материалов и современных инженерных решений.

Квартира полностью меблирована и оснащена качественной бытовой техникой, готова к проживанию. Планировочные решения:

- Площадь: 94,5 м?
- Кухня-гостиная открытого типа
- 2 изолированные спальни
- 2 санузла
- Уютный балкон с видом на Москва-Сити

Техника: система кондиционирования Daikin, холодильник и винный шкаф Liebherr, встроенная кофемашинa и посудомоечная машинa

- Отделка: дорогостоящая дизайнерская с премиальными материалами

Дополнительно:

- Возможность парковки автомобилей на охраняемой территории (за шлагбаумом)

Ключи на руках, оперативный показ в удобное время

Инфраструктура ЖК ЖК создан для тех, кто ценит комфорт, безопасность и приватность:

- Знаменитый дом в стиле сталинского ампира

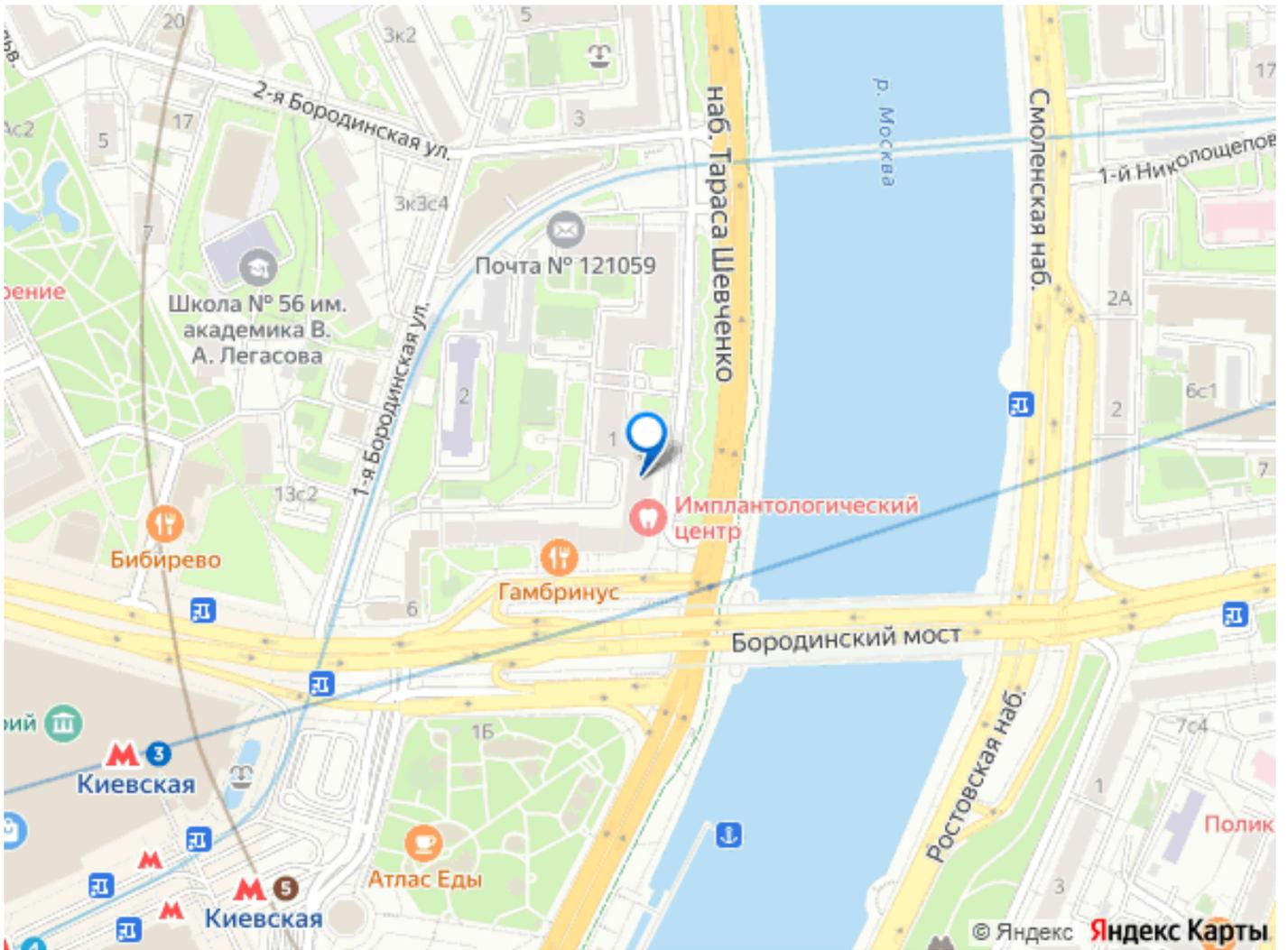
Охраняемая территория с парковкой за шлагбаумом

- Чистые и просторные холлы

Локация — статусный район Дорогомилово, набережная Тараса Шевченко 5 минут — пешком до набережной Москвы-реки 10 минут — пешком до станции метро «Кутузовская» или Киевского вокзала 15

минут — на авто до Кремля или делового центра Москва-Сити 20 минут — на авто до ключевых магистралей (ТТК, Кутузовский проспект) Свяжитесь с нами Запишитесь на оперативный просмотр или узнайте больше об этом эксклюзивном предложении. Мы также можем провести для вас персональную экскурсию по локации и познакомить с домом.





Move.ru - вся недвижимость России