

🕒 Создано: 16.01.2026 в 17:50

Обновлено: 05.02.2026 в 17:57

**УЭЗ, УЭЗ**

**79820874279**

**41 228 553 ₽**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Ремонт

Квартира в новостройке

Год сдачи

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира, общей

для заметок



3

3 м

94.5 м<sup>2</sup>

20/36

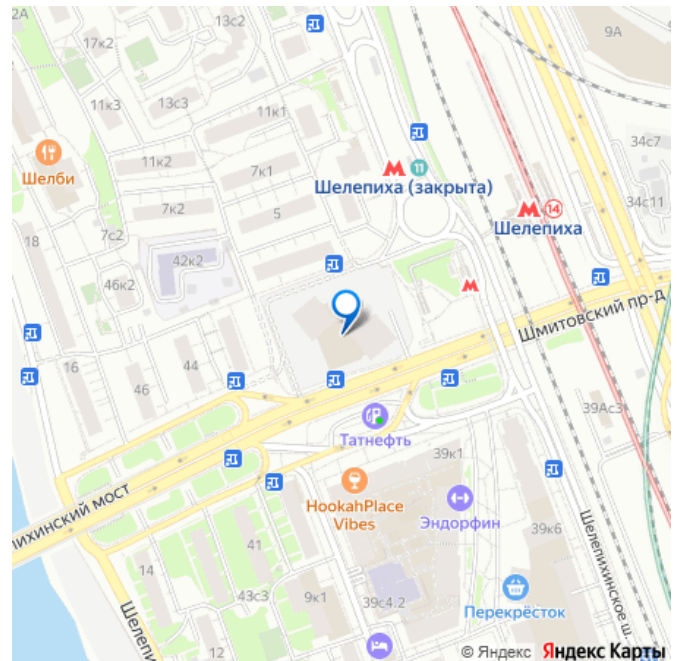
Продам

[Квартиры](#)

без отделки

да

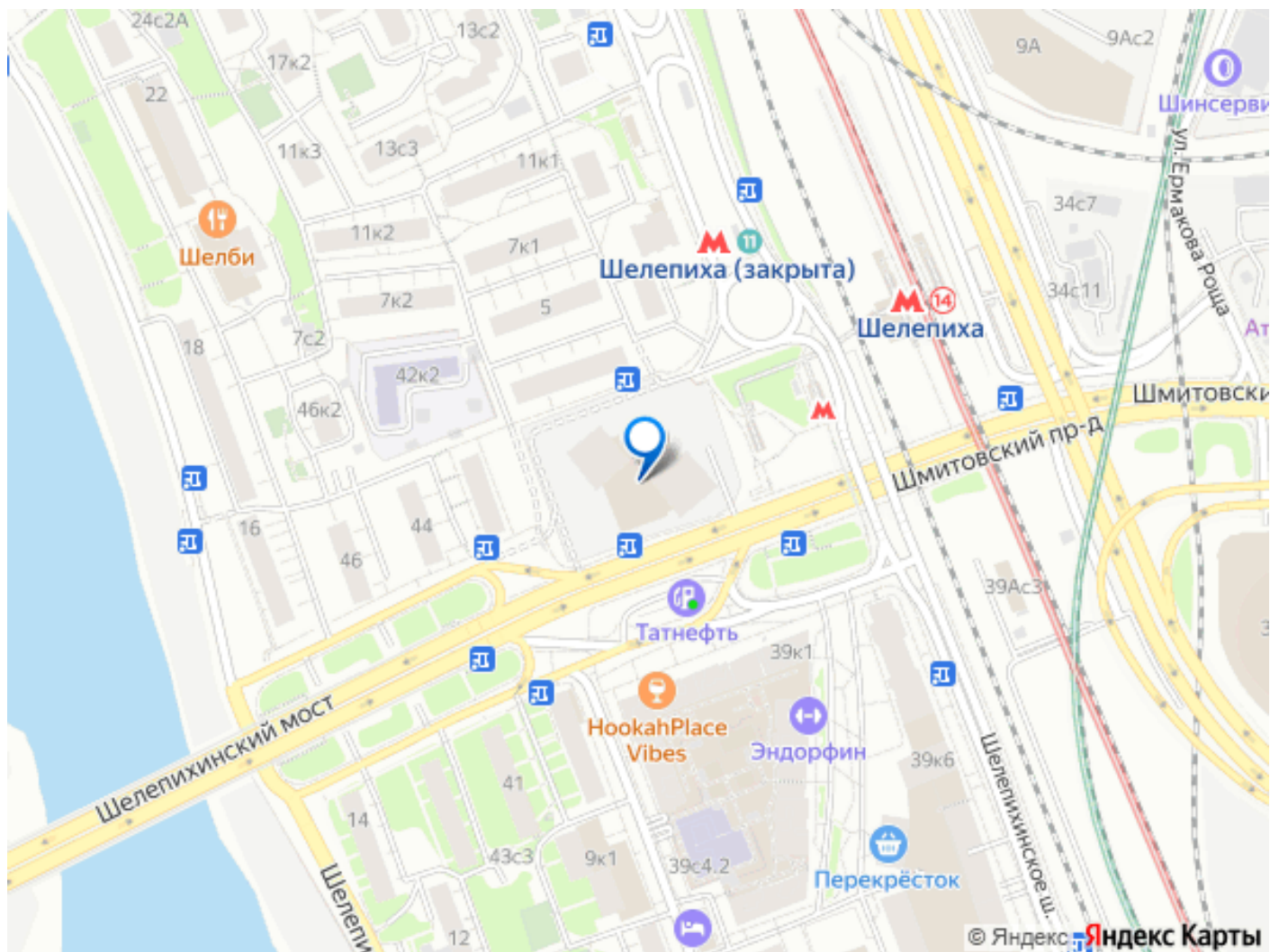
2 квартал 2026 г.



площадью 94.50 кв.м , на 20 этаже. Жилой комплекс «Шелепиха» уникальная возможность купить квартиру в ЦАО с видом на «Москва-Сити», исторический центр и набережную. Просторные квартиры и студии созданы для людей, живущих в стремительном ритме, продиктованном мегаполисом. Первая очередь строительства - это две 38-этажных башни с подземным паркингом в запоминающемся архитектурном решении от известного бюро Speech. В ЖК «Шелепиха» представлено более 20 планировок квартир площадью от 23,7 до 162,1 кв. м., комплекс имеет идеальную транспортную доступность: 1 минута пешком до метро и МДК «Шелепиха», удобные выезды на ТТК и Звенигородское шоссе. Увеличенная площадь остекления, система «Умный дом», трехтрубная VRF-система кондиционирования, развитая инфраструктура с закрытым внутренним двором на стилобатной части комплекса, где разместятся детские и спортивные площадки, зоны для уединенного отдыха, вместительный подземный паркинг со станциями зарядки электромобилей, кладовые комнаты, а также шаговая доступность до «Москва-Сити» не оставят равнодушными людей, стремящихся жить в самом сердце деловой активности столицы.







Move.ru - вся недвижимость России