

Создано: 09.02.2026 в 15:00

Обновлено: 09.02.2026 в 14:04

<https://move.ru/objects/9289522542>

Монолит Столица, Монолит Столица

79150691863

Москва, улица Эдварда Грига, 17

56 999 000 ₽

Москва, улица Эдварда Грига, 17

Квартира

Количество комнат



3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

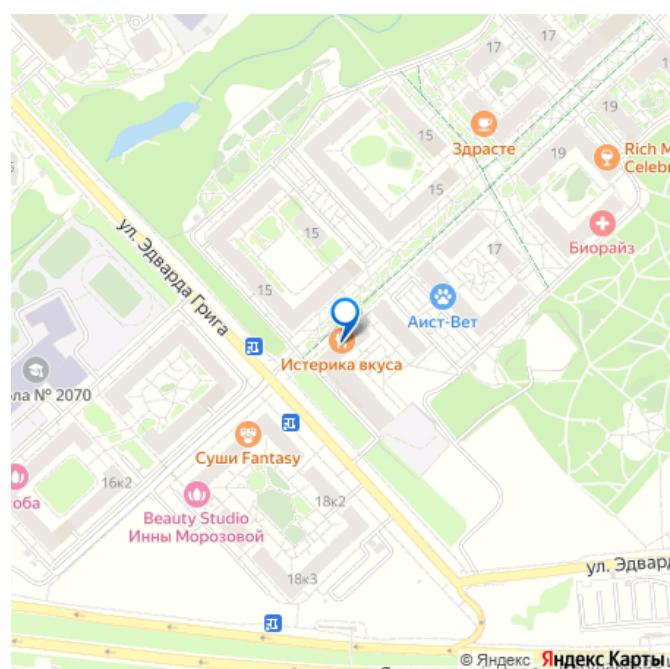
40.4 м²

Общая площадь

94.5 м²

Этаж

15/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ВАША НОВАЯ ЖИЗНЬ! Дизайнерская квартира

100 м? на границе леса. Тишина, свет, технологичный комфорт под ключ. Описание (структурированное для максимального вовлечения): 1. Концепция и Локация (Ваш билет в другую реальность) Тишина и Свет: Квартира-заповедник на границе Бутовского леса. Только природа за окном. 9 больших окон на 3 стороны света и панорамы зелени вместо соседских стен. Двор-сообщество: Закрытая, безопасная территория с детской площадкой и подземным паркингом. Здесь живут не просто соседи — здесь живёт комьюнити, вместе отмечающее праздники.

Логистика идеальна: Всего 8 минут через парк до метро. Рядом — топовая Школа 2070, фитнес-клуб, «Термолэнд» с SPA. 2. Продуманный Дизайн и Роскошь Деталей (Готовый образ жизни) Пространство для жизни: Высота потолков 3 метра. Чёткое зонирование: шумная гостиная — в одной части, приватные спальни — в другой.

Сердце дома — кухня-гостиная: Остров из кварцевого агломерата, техника Bosch, зона отдыха у окна. Идеально для семейных ужинов и приёма гостей. Мастер-спальня класса люкс: Отдельный мир с гардеробной и собственной светлой ванной. Кровать Askona ErgoMotion с технологией адаптации под тело. Гибкая вторая спальня: Может быть детской с игровой зоной, кабинетом или гостевым пространством. Растёт вместе с вашими потребностями. Эстетика бесшовности: Скрытые двери Sofia Invisible, медиа-шкаф, убирающий всю технику.

Дорогие материалы: испанская плитка Porcelanosa, немецкие краски Flugger. 3. Технологии Комфорта и Здоровья (Невидимый, но важнейший слой) Идеальный климат: Приточная вентиляция с климат-контролем и увлажнением. Тёплые полы в санузлах. Абсолютная тишина: Качественная

звукозоляция единственной общей стены.

Окна, поглощающие ультрафиолет и
городской шум. Умный дом и развлечения:

Готовый медиа-рум. Электрика Schneider Electric на контроллерах Siemens. Проектор с 100-дюймовым экраном в спальне и 85» Sony в гостиной — домашний кинотеатр уже ждёт вас. 4. Что Вы Покупаете На Самом Деле?

(Итог для принятия решения) Вы покупаете не ремонт, а готовый, выверенный до мелочей образ жизни премиум-класса, где: * Не надо ничего делать — просто заезжайте с чемоданами. * Ваше здоровье и сон защищены инженерными системами. * Ваши дети будут гулять в лесу и учиться в топовой школе. * Ваше время сэкономлено на дороге (8 мин до метро) и на быте (всё уже работает идеально). * Это лот для тех, кто устал от компромиссов. Для тех, кто ценит своё время, здоровье и эстетику. Кто понимает, что

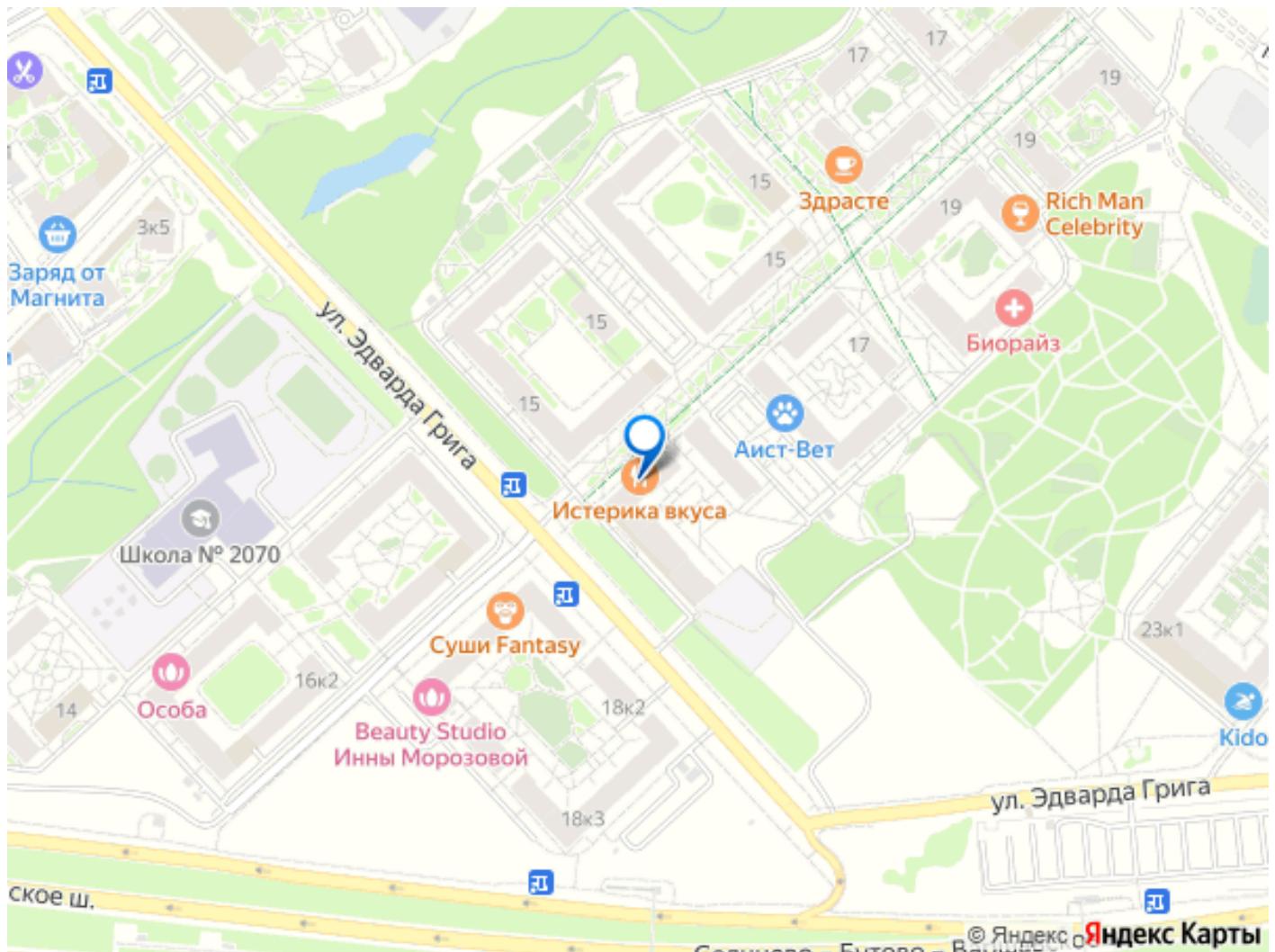
настоящая роскошь — это тишина, свет и продуманный до мелочей комфорт. P.S. ВСЁ РЕАЛЬНО: Фото и видео передают лишь 50% атмосферы. Только личный визит покажет, как здесь легко дышится, как тихо и как каждый сантиметр работает на вашу семью.

Готовы увидеть квартиру, которая изменит ваше представление о городском жилье?

Записывайтесь на приватный показ —
доступен уже сегодня. Арт. 129545515







Move.ru - вся недвижимость России