

Михаил, Честнокофъ
89251234567

🕒 Создано: 29.03.2026 в 08:10

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 08:10

Москва, ул. Коминтерна, 15

32 500 000 ₺

Москва, ул. Коминтерна, 15

Улица

[улица Коминтерна](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

94.5 м²

Этаж

20/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

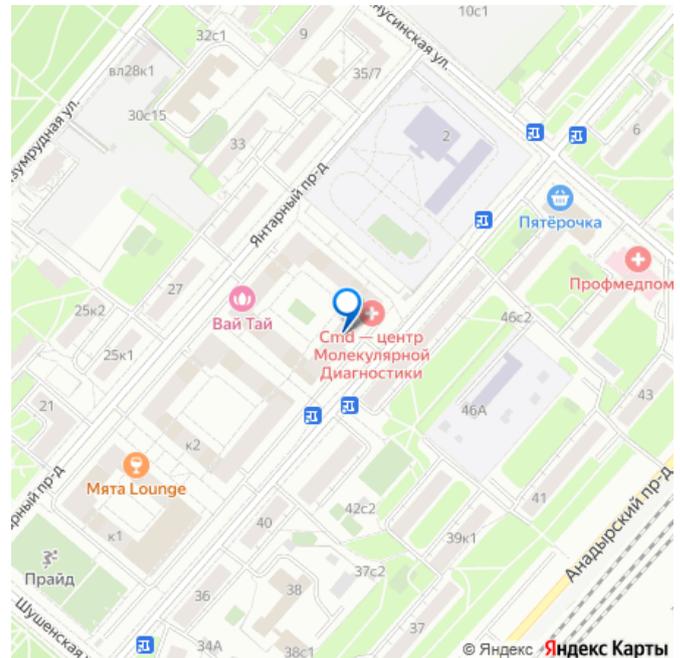
Квартира в новостройке

да

Описание

Лот 70542 В продажу предлагается уютная трехкомнатная квартира с отличной отделкой общей площадью 94,5 м2 с прекрасными видами на городской пейзаж. Конфигурация планировки включает в себя: - кухню-гостиную с выходом на лоджию; - 2 спальни, одна из которых с ванной комнатой;

для заметок



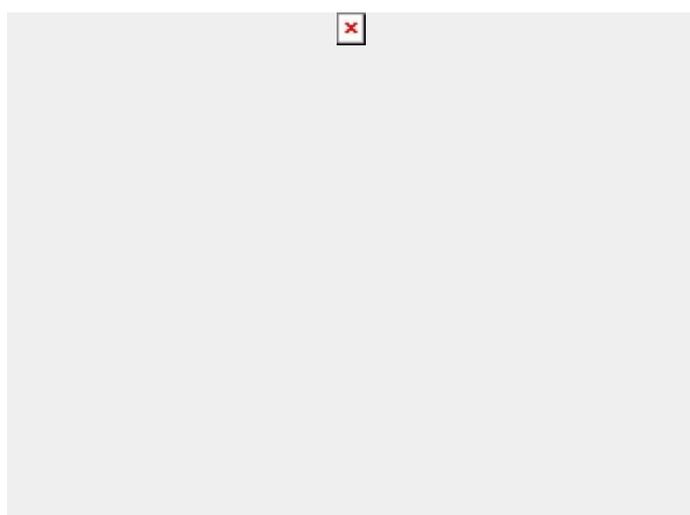
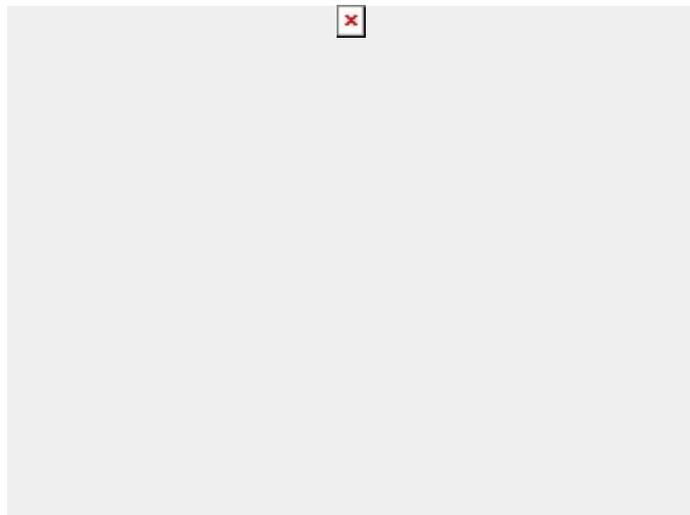
- детскую; - гостевой санузел. Инженерное оснащение квартиры: - установлены современные радиаторы с возможностью регулировки температуры; - предусмотрена инженерная подготовка для установки теплого пола на кухне, в ванной и в других зонах по желанию жильцов; - проведены трубопроводы из прочных и долговечных материалов, которые минимизируют риск протечек; - разведены точки подключения к интернету от нескольких провайдеров; - дополнительно доступна возможность интеграции элементов системы «умный дом».

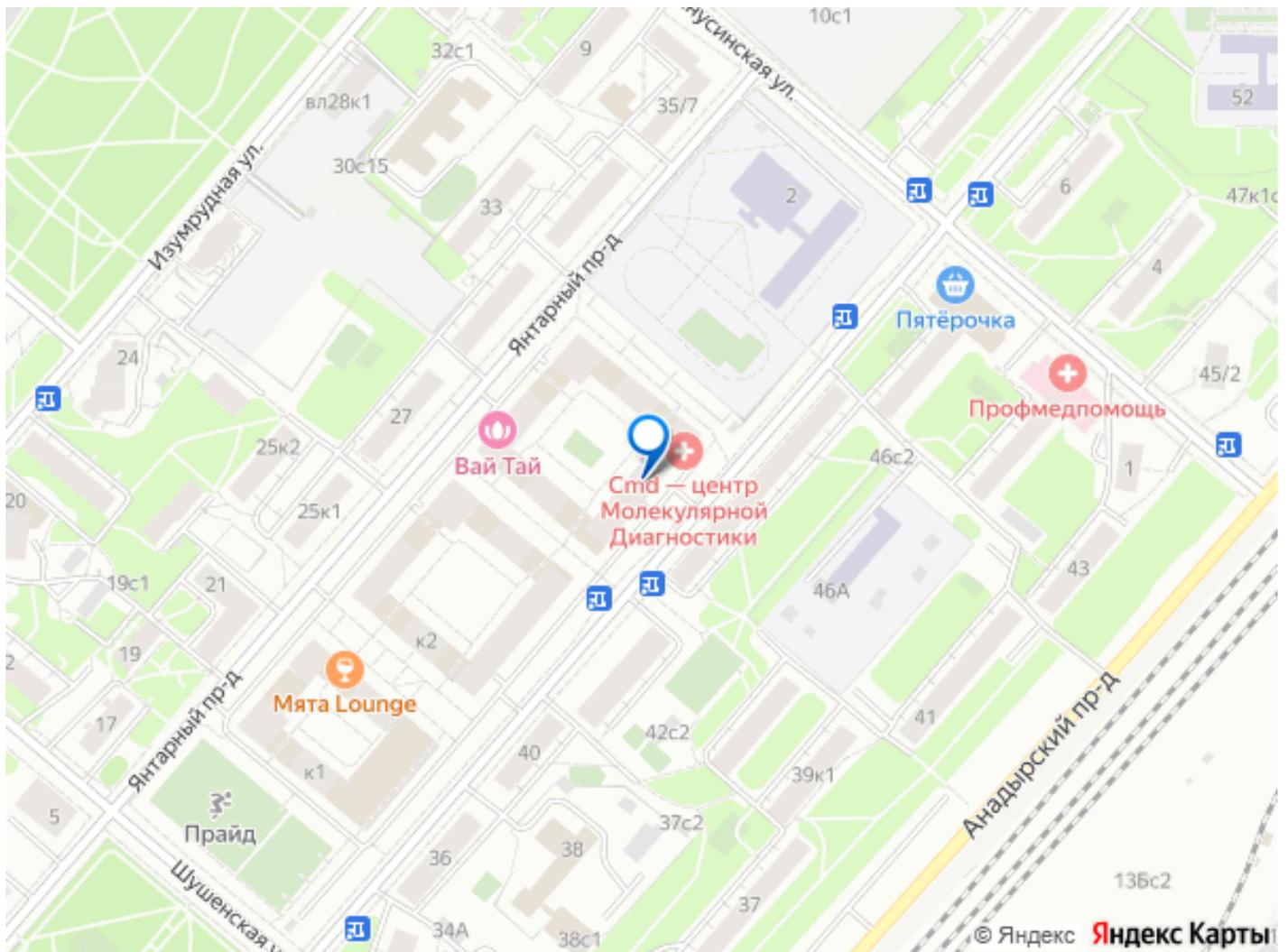
Концепция Жилого комплекса: ЖК «Ты и я» дом бизнес-класса в Лосиноостровском районе столицы и включает в себя несколько корпусов высотой от 6 до 22 этажей. Как выглядит жилой комплекс? Здания выполнены в сдержанном европейском стиле, а общее пространство организовано так, чтобы сочетать комфорт и функциональность. Территория поделена на 3 мини-квартала, каждый из которых имеет собственный двор, оборудованный современными игровыми и спортивными площадками. Такое продуманное расположение позволяет спокойно наблюдать за играющим ребенком прямо из окна квартиры, не беспокоясь о его безопасности. Ключевой особенностью жилого комплекса «Ты и Я» является физкультурно-оздоровительный центр площадью 3 800 м². Здесь предусмотрены как открытые, так и крытые теннисные корты, 25-метровый бассейн, тренажерный зал и футбольное поле. Это отличная возможность для всей семьи активно проводить время и заботиться о здоровье, не покидая территорию комплекса. Для маленьких жителей комплекса предусмотрен детский сад. Теперь можно спокойно

выспаться, насладиться утренним кофе и за пару минут отвести ребенка на занятия. Это удобно и позволяет сэкономить драгоценное время, чтобы посвятить его себе. Внешняя инфраструктура комплекса: А что же вокруг? Давайте изучим внешнюю инфраструктуру. Всего в трех минутах пешком от комплекса находится школа №1381 — учебное заведение, которое сотрудничает с ведущими ВУЗами страны. Это прекрасная возможность обеспечить ребенку качественное образование. Всего в 5 минутах ходьбы, раскинулся уютный парк Торфянка. Здесь можно организовать пикник у озера, заняться йогой на свежем воздухе, насладиться утренней пробежкой или просто отдохнуть после насыщенного рабочего дня. Любите современные развлечения? Посетите VR-парк или квест-комнату, которые находятся в торгово-развлекательном центре «Европолис». До него можно доехать на машине всего за 10 минут. Что касается транспортной доступности, она также на высоте. Примерно в 15 минутах ходьбы расположены две станции метро — «Свиблово» и «Медведково», рядом несколько остановок общественного транспорта. К тому же всего за 5 минут можно выехать на Ярославское шоссе, что обеспечивает удобный доступ как к МКАД, так и к центру столицы. Жилой комплекс «Ты и Я» предлагает все условия для комфортной жизни. Поблизости находятся школы и поликлиники, просторные национальные парки и уединенные скверы. Каждый член семьи найдет здесь занятия по душе. С уважением отнесемся к желанию проверить объект по соответствующим базам и найти подтверждение информации, указанной в объявлении. Предоставим полную информацию по каждому объекту

недвижимости. Добропорядочные покупатели (финансово подготовленные и без чудаковатых вопросов) – если не дозвонились, пишите, пожалуйста, в чат – оперативно ответим. Не всегда своевременно отвечаем на звонки просим отнестись с пониманием. Много встреч и показов. Каждому обязательно перезвоним. По необходимости поделимся контактами надежных партнеров в направлении ремонта квартир, дизайнеров, а также поможем с квартирным переездом под ключ. Всем ищущим – успехов в выборе достойной недвижимости. ПОКУПКА максимально простая. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку. Свободная продажа. Поможем сделать выгодный трейд-ин, выкупим вашу квартиру. Прямая продажа от собственника. Подойдет под ипотеку, которую мы поможем бесплатно одобрить на выгодных условиях. ЗВОНИТЕ, ответим на все ваши вопросы и организуем оперативный показ. Если не можете дозвониться - пишите в сообщениях к объявлению свой номер - мы обязательно перезвоним.







Move.ru - вся недвижимость России