

Создано: 04.11.2025 в 21:52

Обновлено: 01.12.2025 в 14:33

<https://move.ru/objects/9286352576>

Мария Нестерова, TRIUMPH CLUB
79802874685

Москва, улица Василисы Кожиной, 13

43 608 000 ₽

Москва, улица Василисы Кожиной, 13

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Василисы Кожиной](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

94.8 м²

Этаж

24/28

Детали объекта

Тип сделки

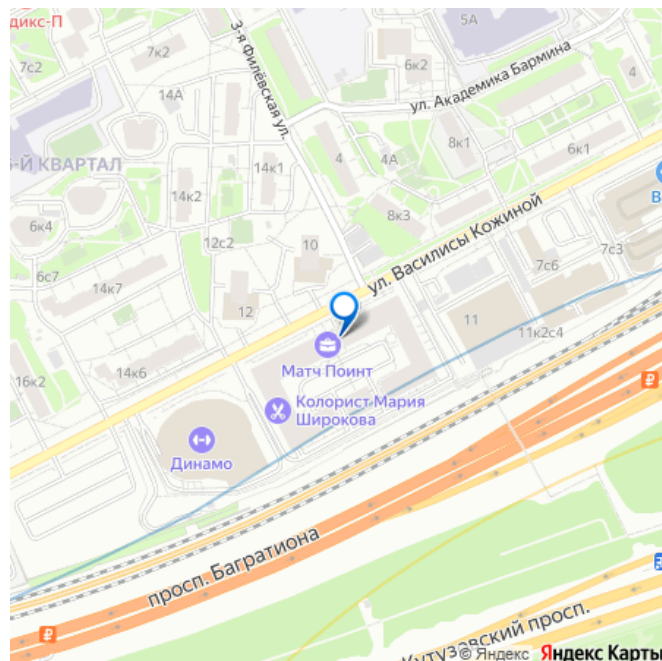
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзив, ключи на руках. Самая НИЗКАЯ и реальная цена на рынке (много фейков). Высокий этаж и шикарный вид на Москва-сити из всех окон. Апартамент на данный момент укомплектован под офис, но вы под себя можете сделать жилой. Вся офисная , дорогая мебель остается, если нужно. Если нет, то у вас чистовой ремонт под ключ. 2су, один с ванной и гардеробной, второй с душевой кабиной. Дорогие отделочные материалы. Переговорная или кабинет директора и большое пространство open space для сотрудников, еще один кабинет с с/у для сотрудников. Встроенная новая кухня. Не дорогие коммунальные платежи, а налог вообще очень низкий. По документам все прозрачно, готовы к быстрой сделке. Нужно СРОЧНО продать, поэтому цена ниже рынка на 20% уже без торга поставили минимально возможную для нас. У НАС Есть еще на 20 этаже 65.кв.м с таким же видом апарт. См. в профиле у меня. Все обсуждаемо. Звоните, оперативно покажу, расскажу детали, пришлю видеообзор. Красивая входная

группа, консьерж 24/7, круглосуточное видеонаблюдение. Квартал Match Point расположен в экологически чистом и престижном Западном округе Москвы в непосредственной близости от Кутузовского проспекта, проспекта Багратиона и Парка Победы. В пешей доступности от квартала сразу несколько парков и 3 станции метро — «Парк Победы», «Багратионовская» и «Филёвский парк». Район со сложившейся и развитой инфраструктурой. Рядом школы, детские сады, сетевые магазины, рестораны, волейбольная арена, несколько торговых центров. В самом доме открыты кафе, салоны, магазины. Офис не в сити, а с видом на сити за очень адекватные по рынку вложения.



