

Создано: 23.01.2026 в 18:01

Обновлено: 23.01.2026 в 18:58

<https://move.ru/objects/9288315642>

Москва, Москва

**79857046767, 7985010
3905**

Москва, Перовское шоссе, 16/2

20 500 000 ₽

Москва, Перовское шоссе, 16/2

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

66 м²

Площадь кухни

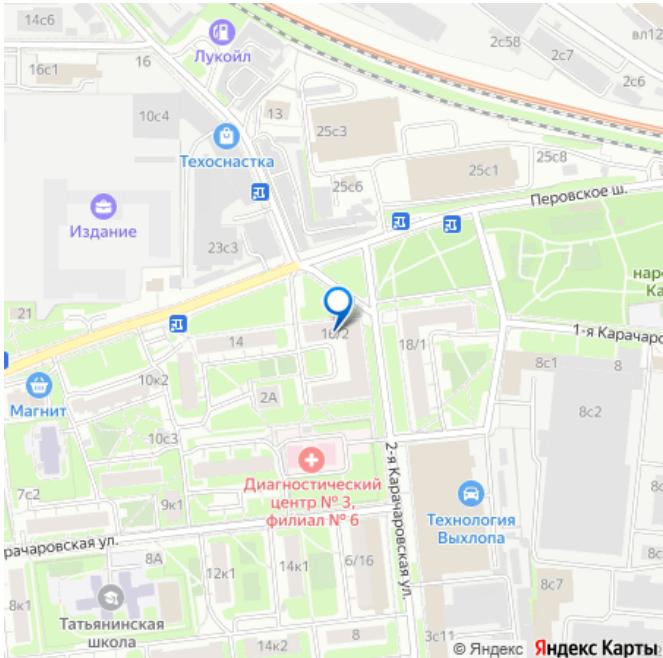
11 м²

Общая площадь

94 м²

Этаж

2/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

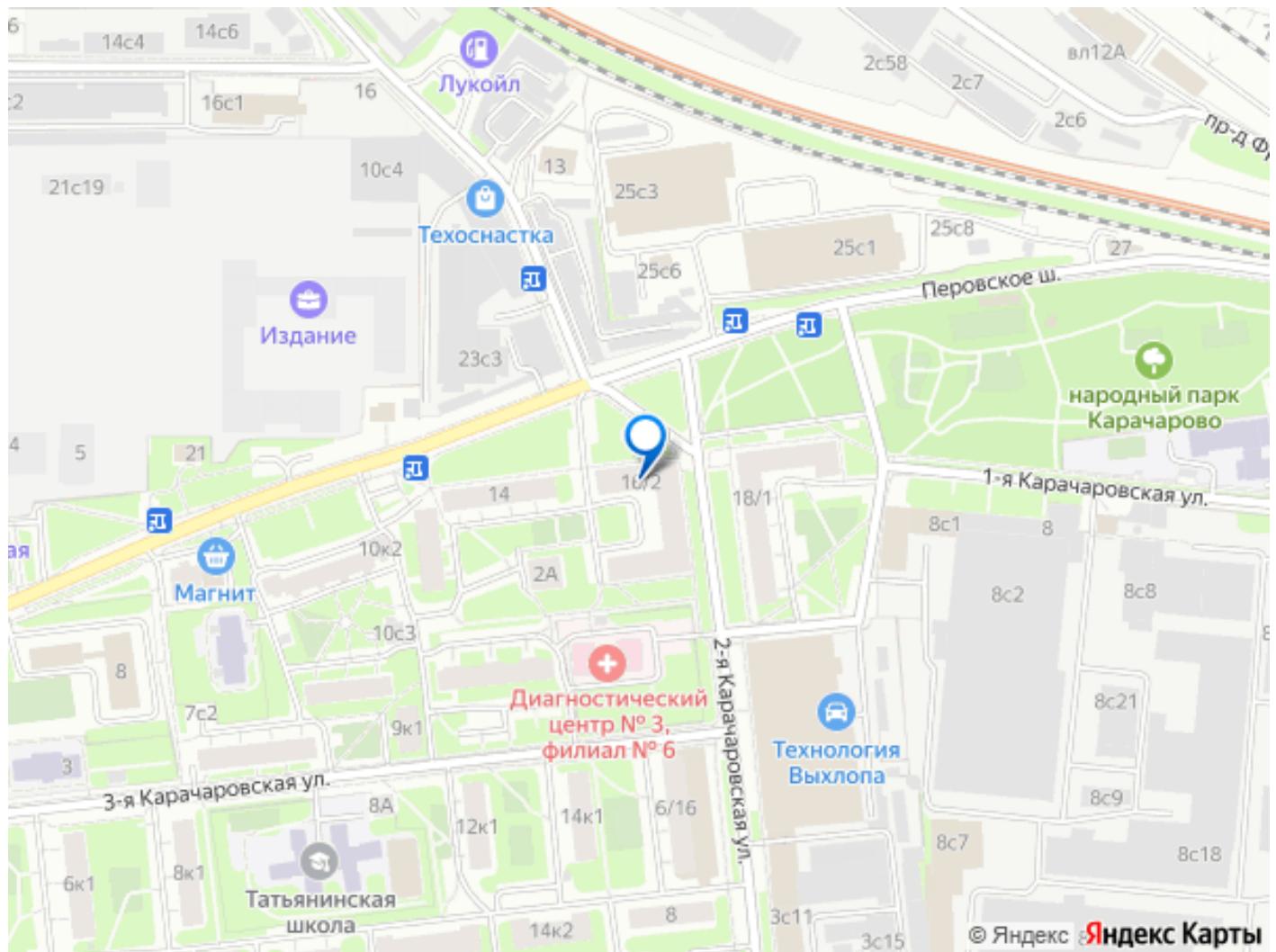
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме с пассажирским лифтом. Комнаты смежно-изолированные. Окна на две стороны. Два санузла. На этаже в доме по три квартиры. Санузел раздельный. Без балкона. Потолки 3 метра. Чистый подъезд. Хорошие соседи. Ухоженный двор. Капитальный ремонт дома был в 2018-19 году. Поменян лифт. Ремонт в квартире был в 2005 году. Залиты новые стяжки по всей квартире, потолки гипсокартон подвесные, прихожая и санузлы - реечные потолки. Окна стеклопакеты. Установлены новые радиаторы биметалл. Заменены стояки. Развита инфраструктура, все в пешей доступности: школы, детские сады, сетевые магазины, каток, Народный парк Каракарово, кафе и пекарни, в 500-стах метрах на финальной стадии строительства комплекс Левел-нижегородская. Инфраструктура района улучшится. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Прописанных нет. Перепланировок не было. Под ипотеку подходит. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России