

Создано: 23.10.2024 в 13:27

Обновлено: 03.12.2025 в 12:30

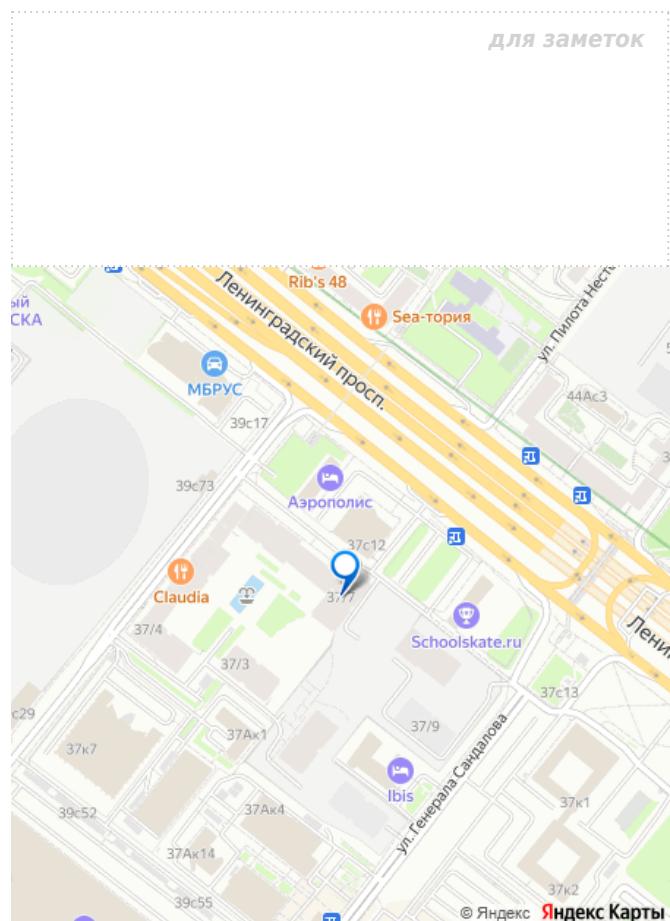
Москва, Ленинградский проспект, 37/7

95 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/7

Округ

[САО, район Аэропорт](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

95.2 м²

Этаж

5/37

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

лифт

Описание

лот J58906 Предложение с ПРЕКРАСНЫМИ видами в ландшафтный двор.

Характеристики: Общая площадь 95 м², Комнаты по 20 м² и 13,6 м², Кухня 6,6 м² совмещённая с гостиной 34,2 м².

Вместительная прихожая 4,9 м² с местами хранения, Гардероб 3,7 м², совмещённые санузлы 7,8 м² и 4,6 м². Система умный дом, подключена с максимальным функционалом.

Отделка премиального качества. Полы: керамогранит, инженерная доска.

Шумоизоляция межквартирных стен, пола и потолка. О комплексе: Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на

Ленинградском проспекте, 37: 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади, 20 мин. до аэропорта

«Шереметьево» или «Москва-Сити», 4 парка - Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща, 4 станции метро -

«ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк». Premium-living Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые

комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов. На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами

для хранения велосипедов, электрозарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей. Общее парковое пространство квартала - 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зона создают гармоничное сочетание жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса. Номер в базе: J58906

