

🕒 Создано: 04.02.2026 в 15:18

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 15:23

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация**

**79346639816**

**Москва, проспект Прокшинский, 12**

**32 274 298 ₺**

Москва, проспект Прокшинский, 12

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.84 м

Общая площадь

95.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

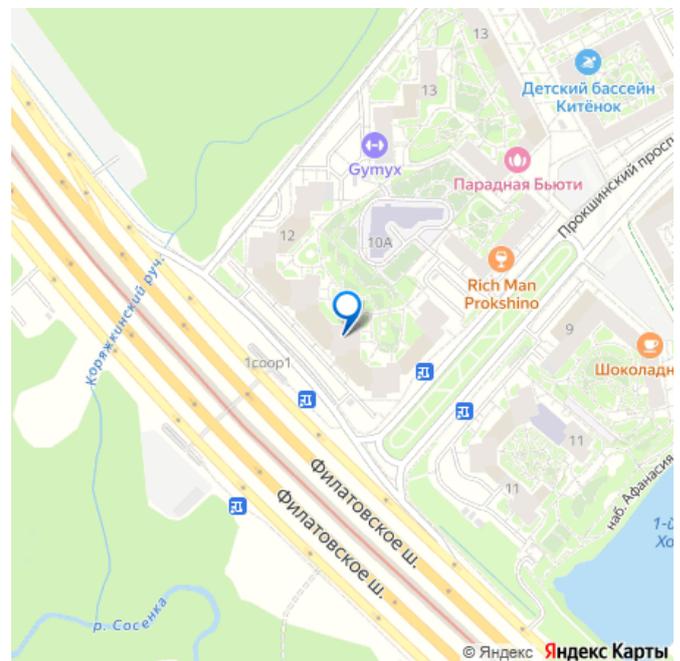
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

## Описание



Продаётся 3-комнатная квартира в сданном доме (Корпус 2.3), срок сдачи: IV-кв. 2022, общей площадью 95.3 кв.м., на 3 этаже. В жилом районе «Прокшино» будет всё, чтобы жить счастливой, насыщенной и яркой жизнью. Для прогулок и общения - благоустроенные зелёные пространства на территории района, променад и эко-тропы, уютные городские гостиные, собственная набережная, живописный природный лесопарк. Для работы, отдыха, досуга и спорта - современный торговый центр и бизнес-квартал, самый высокий в Москве горнолыжный склон, фестивально-парковая зона и аквапарк в рамках Кластера Прокшино, частью которого станет и новый жилой район. Среди ключевых преимуществ «Прокшино» - экологически благоприятное местоположение в юго-западной части Москвы, рядом с водой и лесопарком. Развитие нового жилого района предполагает бережное отношение к природному окружению. Проект ЖК «Прокшино» предполагает создание социальных объектов, в числе которых - два образовательных комплекса, несколько отдельных и встроенных детских садов, суммарно рассчитанных на 3000 мест для учеников школ и 1040 мест для малышей в детских садах. Жилой район носит название населённого пункта Прокшино, который существует в этой локации уже более 400 лет - в память об истории места. Общее название район имеет и со станцией метро, которая открылась здесь в 2019 году. Основная идея района «Прокшино» - создание жилого пространства по принципу Live-Work-Play (Живи-Работай-Отдыхай). Здесь вся инфраструктура для комфортной жизни находится рядом с домом. ГК «A101» приступила к строительству крупного бизнес-

квартала с офисами класса А и торговым центром - в пешей доступности от нового жилого района. Новый жилой район будет построен в составе Кластера Прокшино наряду с крупным Бизнес-кварталом «Прокшино» и спортивно-событийным комплексом Прокшино ADRENALINE. Кластер Прокшино станет новым городским центром притяжения. В рамках будущего спортивно-событийного комплекса Прокшино ADRENALINE откроются аквапарк, горнолыжный склон и другие развлекательные объекты. И всё это в шаговой доступности от жилых домов нового района.





