

🕒 Создано: 04.03.2026 в 13:20

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 13:34

Агент

79863042754

**Москва, Большая Пироговская улица,
37-43ка**

56 000 000 ₺

Москва, Большая Пироговская улица, 37-43ка

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

66.7 м²

Площадь кухни

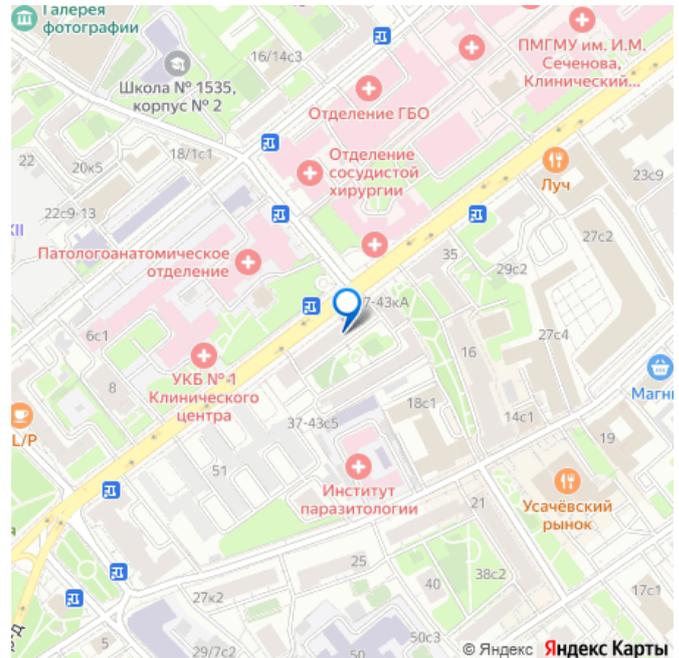
9.9 м²

Общая площадь

95.3 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

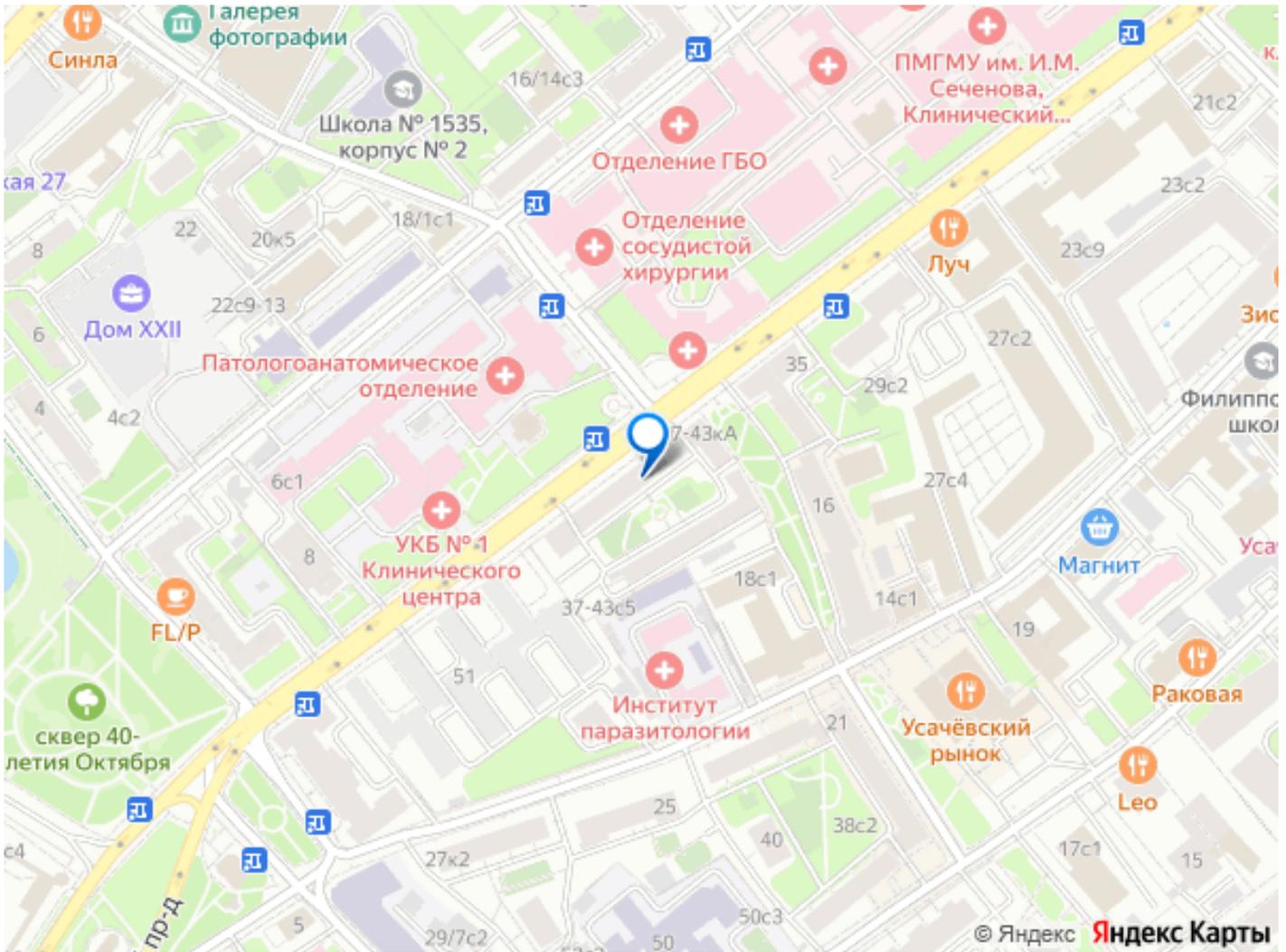
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 1938 года постройки, расположенная в районе Хамовники. Престижное и старинное место, в районе нет промзон, зато множество зеленых пространств в шаговой доступности Новодевичий монастырь. Общая площадь квартиры составляет 95.3 кв. м, жилое пространство занимает 66.7 кв. м, кухня — 9.9 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже из 8, высота потолков — 3.2 метра, что придает ощущение простора. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что позволяет наслаждаться красивыми видами. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить собственные идеи в оформлении интерьера. В наличии один отдельный санузел, две лоджии и один балкон, которые можно использовать для отдыха или как дополнительные места для хранения. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает комфортное проживание. Кирпичные стены дома обеспечивают отличную звуко- и теплоизоляцию. В районе развита инфраструктура: рядом есть школы, детские сады, клиники, разнообразные магазины. Отличная транспортная доступность: до метро «Спортивная» всего 11 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Пакет документов готов, обременений нет. Прекрасный вариант для семей, которые ищут жилье в тихом, зеленом районе с удобным доступом ко всем необходимым объектам. Звоните и записывайтесь на просмотр! С удовольствием покажем вам эту замечательную квартиру и

ответим на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России