

Создано: 13.09.2025 в 13:58

Обновлено: 15.01.2026 в 10:23

<https://move.ru/objects/9284922228>

Сергей Шныгин, Сергей Шныгин

**79863742938**

Москва, переулок Померанцев, 7

**74 500 000 ₽**

Москва, переулок Померанцев, 7

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Померанцев переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.65 м

Жилая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

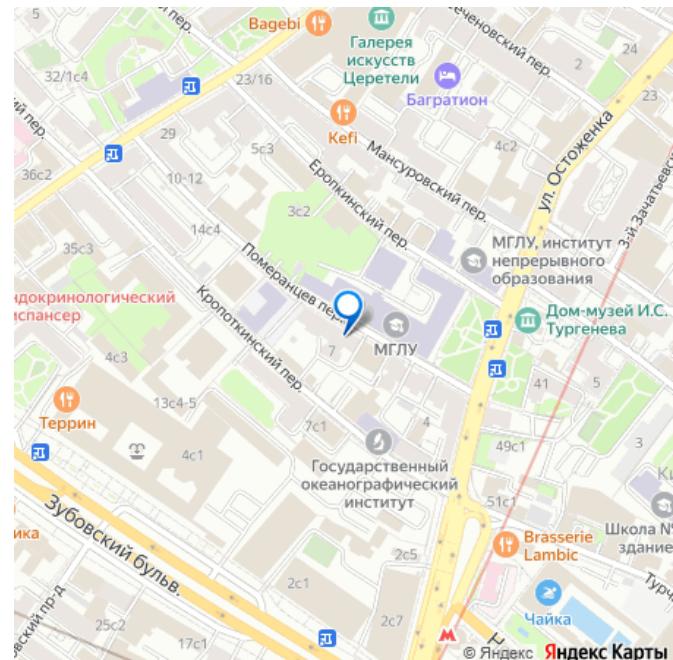
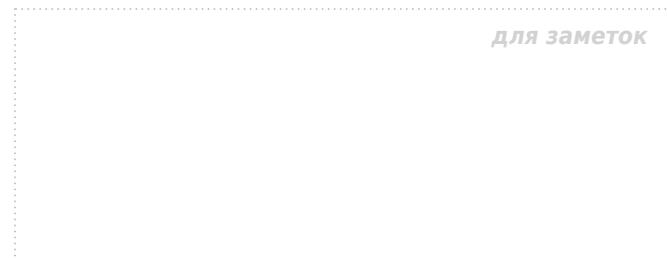
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам квартиру. Изолированные комнаты (18,7-11,7-20,4). Большая, удобная прихожая 23,1 метра. Санузел раздельный. Квартира распашонка, окна квартиры выходят на разные стороны дома. Хорошее состояние квартиры, ремонт делали давно, но можно заехать и жить. Капитальный ремонт дома был выполнен в 1989 году. Лифт есть.

Железобетонные перекрытия. Дом расположен в историческом центре Москвы, между улицей Остоженка и Пречистенка, в шаговой доступности до Храма Христа Спасителя, Кремля и других исторических памятников Москвы. Дом является ярчайшим памятником стиля Модерн. Альтернативная продажа. Ипотеку рассмотрим



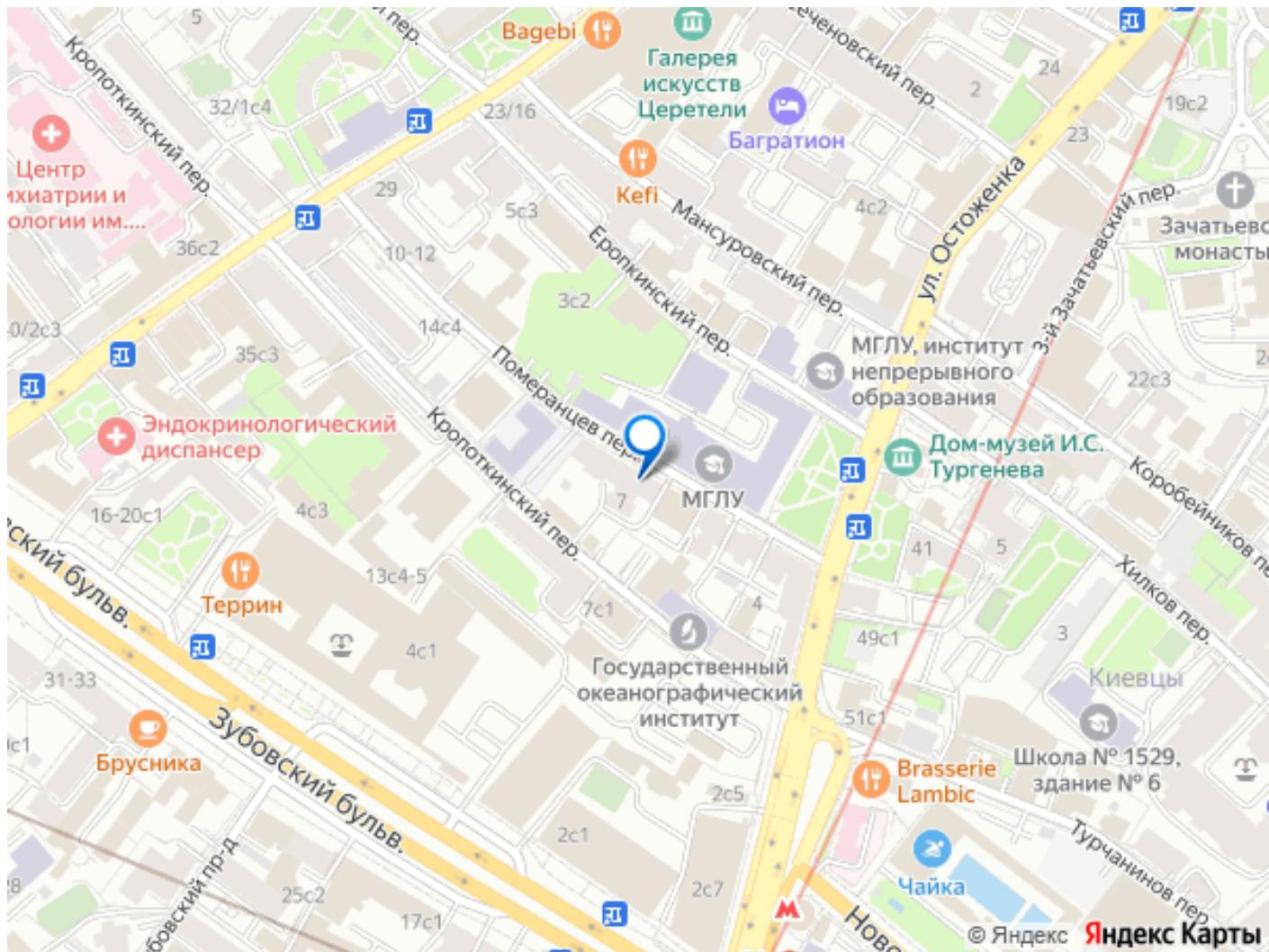
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России