

Создано: 16.01.2026 в 09:11

Обновлено: 16.01.2026 в 11:04

**Москва, улица Народного Ополчения,  
15К3**

**63 000 000 ₽**

Москва, улица Народного Ополчения, 15К3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/53

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

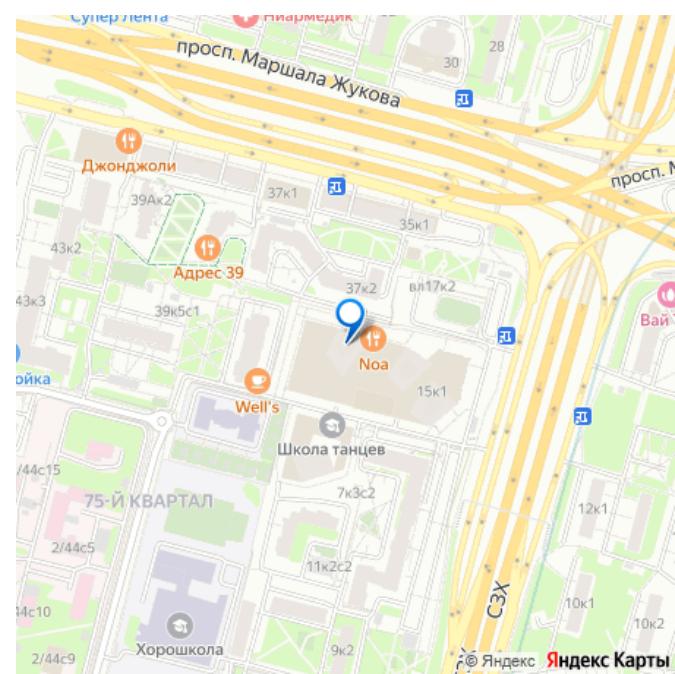
<https://move.ru/objects/9288044493>

**Светлана Соболева, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79853240965**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 128668973 Ищете современное жилье максимально близко к центру Москвы с исключительным дизайном, просторными комнатами и развитой инфраструктурой? Предлагаем уникальную возможность приобрести эксклюзивную 4-комнатную квартиру (97,6 м<sup>2</sup>) в жилом комплексе Wellton Towers с дизайнерским ремонтом, полной комплектацией и панорамными видами на город. Объект находится в популярном районе Хорошёво-Мнёвники, отличающимся транспортной доступностью и развитой социальной инфраструктурой. Это предложение идеально подходит для тех, кто ценит качество, комфорт и престиж. Квартира идеально подойдет семье с детьми, в том числе и потому, что в шаговой доступности одна из лучших школ Москвы - Хорошевская школа. О КВАРТИРЕ Общая площадь - 95,4 м<sup>2</sup>. Площадь кухни-гостиной - 29 м<sup>2</sup>. Площади жилых комнат - 14+13+11 м<sup>2</sup>. Этаж - 9 из 53. Количество санузлов 2.

Виды из окон - во двор и на улицу. Лоджия с панорамным видом. Особенности: звукоизоляция, разноуровневое освещение, дизайнерские люстры, панорамные окна с мраморными подоконниками, паркетная доска, теплый пол, камин, встроенная и бытовая техника премиум-класса NEFF и Liebherr. Вся мебель остается. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ Современный жилой комплекс бизнес класса бизнес-класса 2022 года постройки. Комплекс спроектирован на собственном стилобате, включает три корпуса высотой от 48 до 58 этажей.

Современная архитектура, стильная входная группа с лобби, зона с камином и картинами. В ЖК круглосуточная охрана, консьерж-сервис. В проекте предусмотрена подземная парковка, кладовые помещения, колясочная.

ИНФРАСТРУКТУРА В пешей доступности супермаркеты, кафе, салоны красоты, дошкольные и школьные учреждения. Оздоровительные и спортивные комплексы.

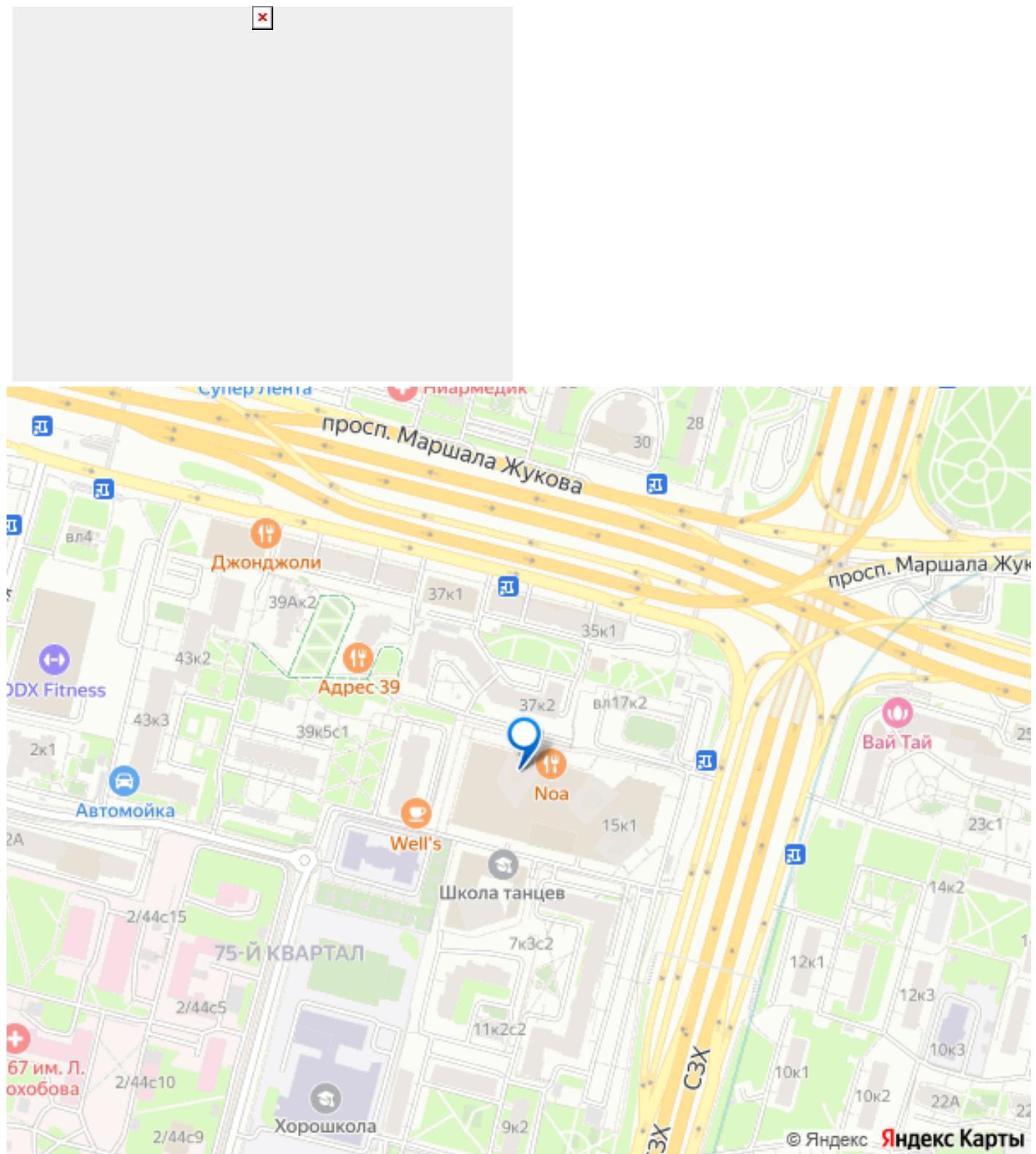
Район отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью, что делает его одним из лучших для комфортной жизни в Москве. 10 минут пешком до станции метро Народное Ополчение. 10 минут на машине до центра Москвы. Удобный выезд в сторону ТТК и Новорижского шоссе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ Свободная продажа, один взрослый собственник Обременений и ограничений не зарегистрировано Документы готовы к сделке, возможен быстрый выход на сделку Оперативный показ и индивидуальный подход к каждому клиенту

Наша компания организует всё необходимое для проведения сделки, в том числе поможем с одобрением ипотеки. Обязательное присутствие юриста на каждом этапе. Все сделки застрахованы. Не упустите шанс стать обладателем шикарной квартиры в

жилом комплексе Wellton Towers и  
наслаждаться всеми преимуществами  
современной городской жизни. Звоните и  
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России