

Создано: 31.03.2026 в 22:21

Обновлено: 03.04.2026 в 08:35

Москва, Береговой пр, 3

46 050 000 ₺

Москва, Береговой пр, 3

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

95.4 м²

Этаж

8/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

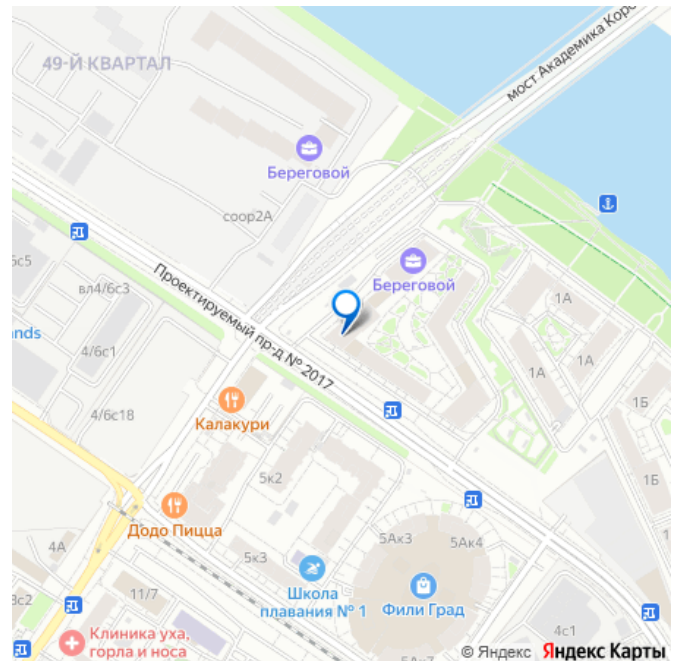
Лот 57648 Прочитайте, пожалуйста, до конца. Продается большая 3-комнатная квартира на благоустроенной Набережной. Поверьте, это лучший вариант за свои деньги. Приезжайте и убедитесь в этом сами! Квартира имеет отличные свойства теплоизоляции, поэтому в ней зимой

<https://move.ru/objects/9292894806>

ЧестнокофЪ, ЧестнокофЪ

89251234567

для заметок



сохраняется тепло, а летом не жарко.

Установлена качественная инженерия и система «Умный дом». Жилой комплекс «Береговой» находится вблизи парка «Фили» и большого Фили-Кунцевского лесопарка.

Участок комплекса расположен вдоль берега Москвы-реки, на котором можно гулять и наслаждаться красотами благоустроенной набережной. Внутренний двор озеленен, здесь находятся зоны для отдыха, спортивные и детские площадки.

Ландшафтный парк с променадом имеет беговые и велосипедные дорожки, есть зоны для экстремального спорта и йоги. Он чем-то напоминает парк Музеон. Работает консьерж-сервис. В лобби предусмотрены зоны для отдыха. Недалеко от дома можно найти все, что нужно: поликлиника №2, образовательные учреждения, кафе и рестораны, супермаркеты, ТЦ «Фили Град» и ТЦ «Филевский», физкультурно-оздоровительный комплекс, МФЦ и многое другое. Для детей - две школы, 4 детских сада. Участок комплекса расположен вдоль берега Москвы-реки, на которой можно гулять и наслаждаться красотами благоустроенной набережной. С ЖК удобно съезжать на Третье транспортное кольцо (ТТК) и Звенигородское шоссе. Поблизости две станции метро и МЦК: «Фили» и «Шелепиха». С уважением отнесемся к желанию проверить объект по соответствующим базам и найти подтверждение информации, указанной в объявлении. Предоставим полную информацию по каждому объекту недвижимости. Добропорядочные покупатели (финансово подготовленные и без чудаковатых вопросов) – если не дозвонились, пишите, пожалуйста, в чат – оперативно ответим. Не всегда своевременно

отвечаем на звонки просим отнестись с пониманием. Много встреч и показов. Каждому обязательно перезвоним. По необходимости поделимся контактами надежных партнеров в направлении ремонта квартир, дизайнеров, а также поможем с квартирным переездом под ключ. Всем ищущим – успехов в выборе достойной недвижимости. ПОКУПКА максимально простая. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку. Свободная продажа. Поможем сделать выгодный трейд-ин, выкупим вашу квартиру. Прямая продажа от собственника. Подойдет под ипотеку, которую мы поможем бесплатно одобрить на выгодных условиях. ЗВОНИТЕ, ответим на все ваши вопросы и организуем оперативный показ. Если не можете дозвониться - пишите в сообщениях к объявлению свой номер - мы обязательно перезвоним.



