

Создано: 11.12.2025 в 15:33

Обновлено: 22.12.2025 в 11:56

<https://move.ru/objects/9287386093>

Донстрой, Донстрой

**79230753455**

**Москва, улица Нижние Мнёвники,  
Квартал 12.2 - корпус 3**

**70 755 020 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, Квартал 12.2 - корпус 3

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.45 м

Жилая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

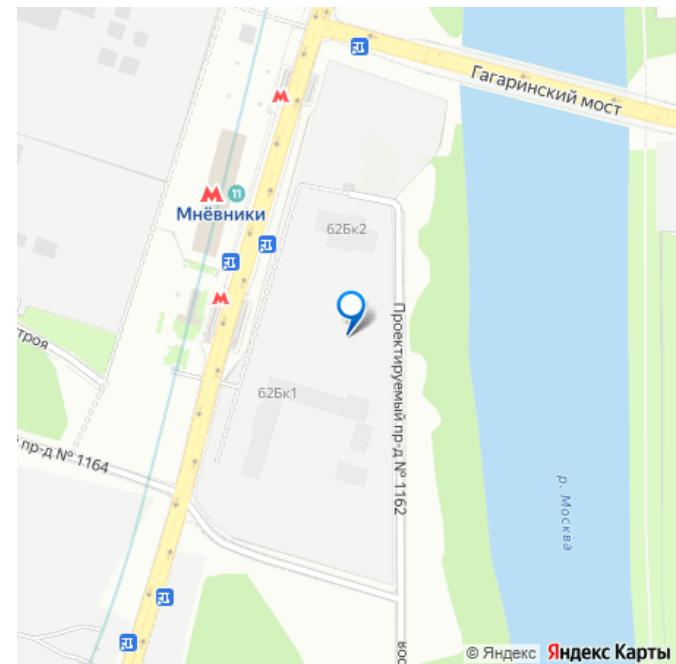
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



© Яндекс Яндекс Карты

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

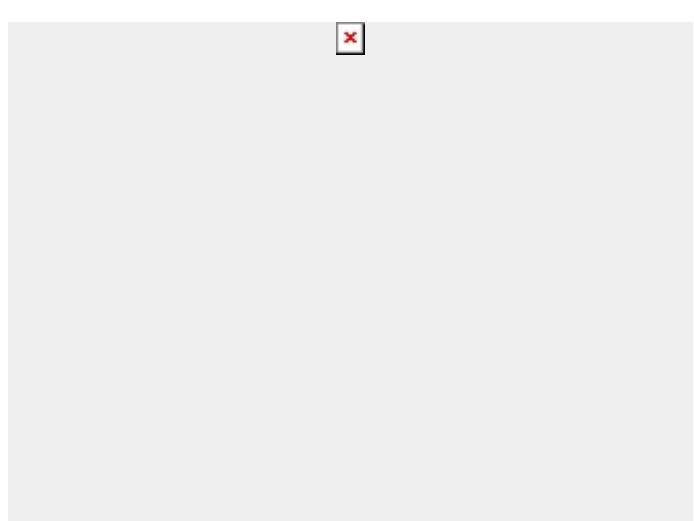
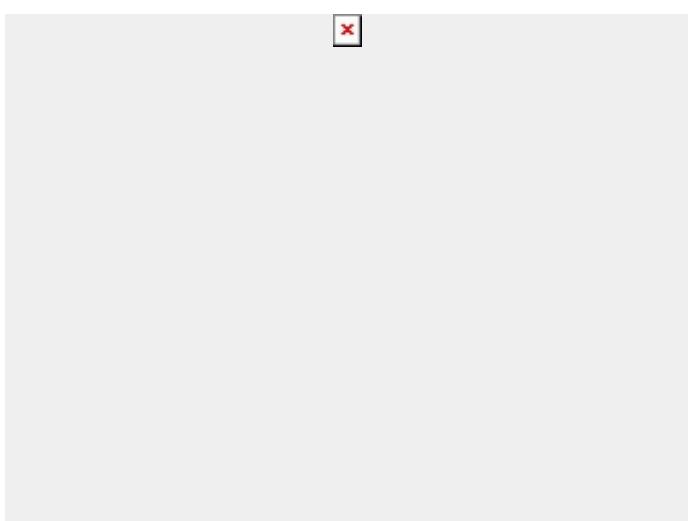
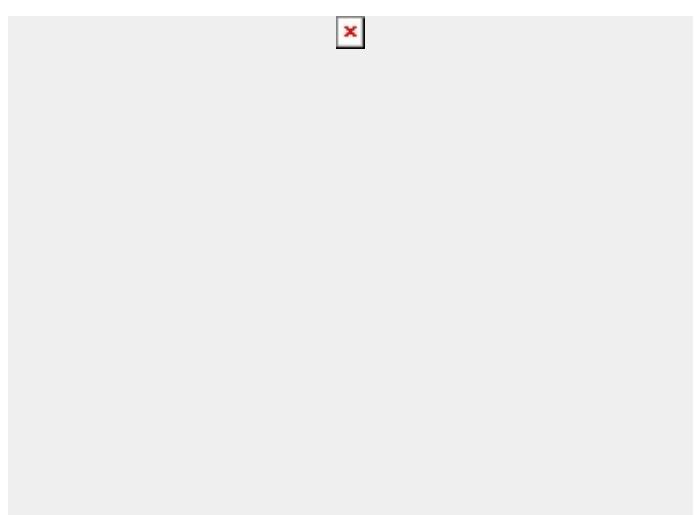
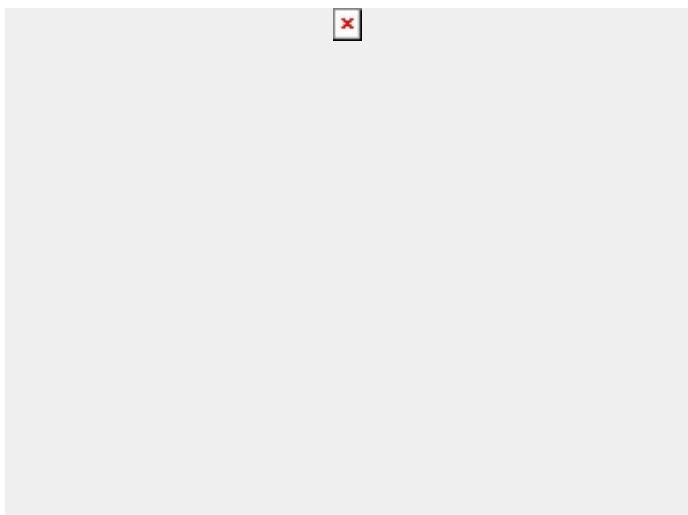
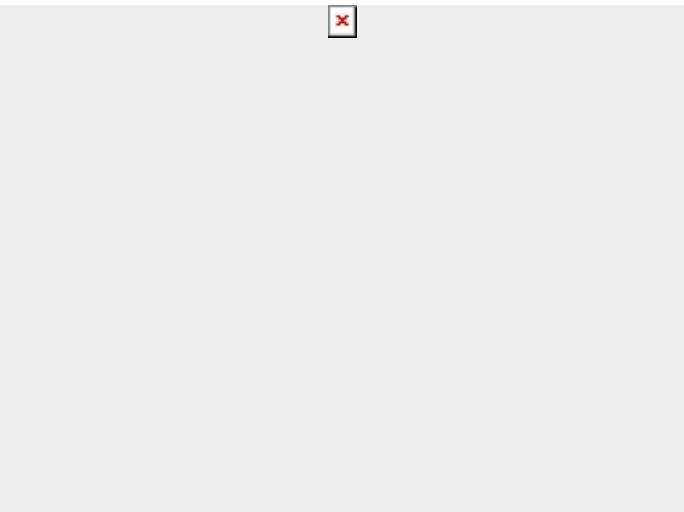
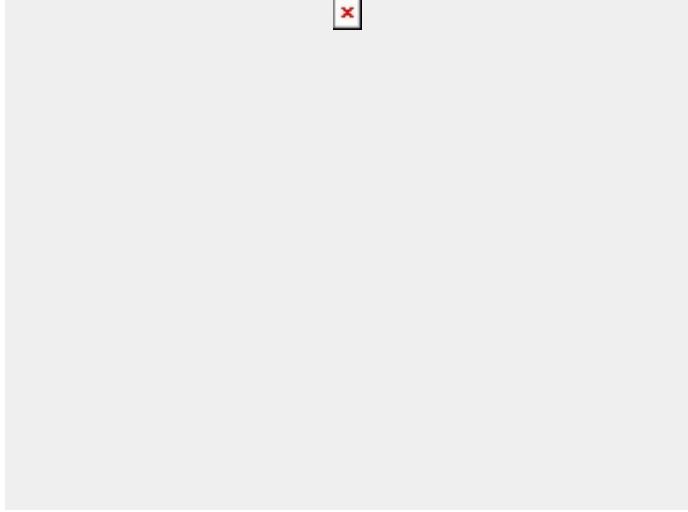
да

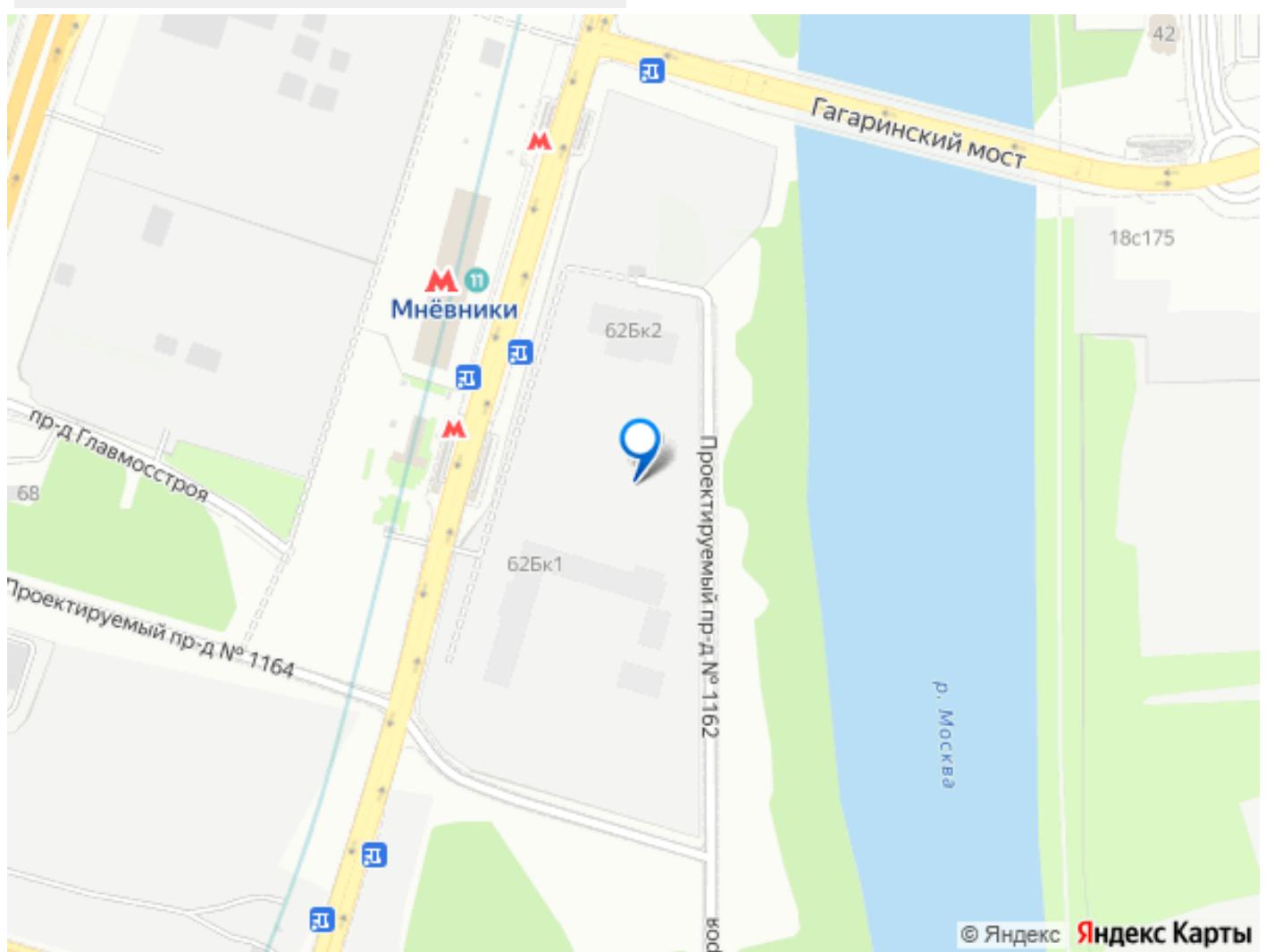
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Скидка до 15% действует до 25.12.2025 г. при 100% оплате и не субсидированной ипотеке. Продаётся 3-комн. квартира от застройщика: общая площадь 95.90 м<sup>2</sup>, жилая 42.50 м<sup>2</sup>, кухня 20.60 м<sup>2</sup>, 12-й этаж, жилой квартал «Остров 12», корпус 3 (секция 1). Срок сдачи: 1 квартал 2029 года. 3 совмещенных санузла. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция. Позвоните сейчас и забронируйте квартиру! ОСТРОВ от Донстрой - жилой комплекс на западе Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное преимущество комплекса - в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га). Благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. Кварталы ОСТРОВА объединены ландшафтным дизайном в единое пространство - с набережными и Центральным бульваром. На ОСТРОВЕ любые объекты, необходимые для полноценной жизни и отдыха, находятся на расстоянии 15-минутной прогулки. Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес,

салоны красоты, школы и детские сады. А также крупнейший в Москве спортивный кластер.





Move.ru - вся недвижимость России