

Создано: 26.08.2025 в 14:49

Обновлено: 24.10.2025 в 10:34

<https://move.ru/objects/9284488400>

**Собственник**

**79160200481**

**Московская область, Дубна, улица  
Вернова, 5**

**22 300 000 ₽**

Московская область, Дубна, улица Вернова, 5

Шоссе

[Дмитровское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

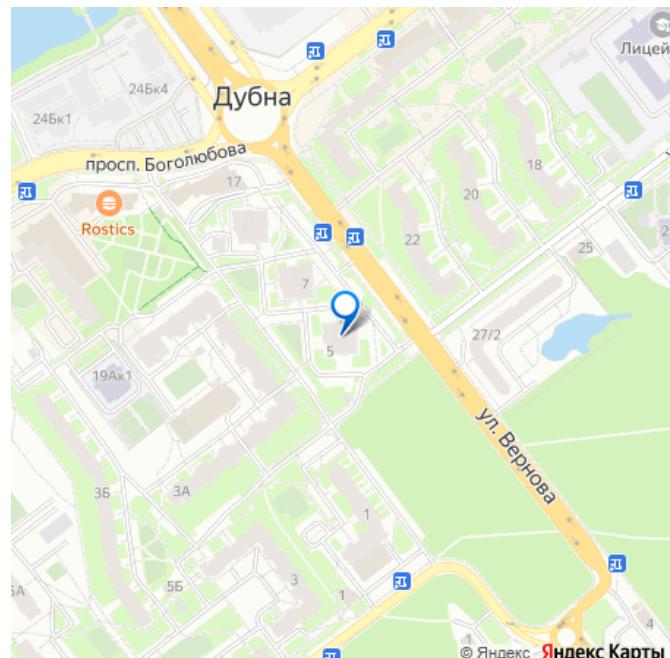
51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>



Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

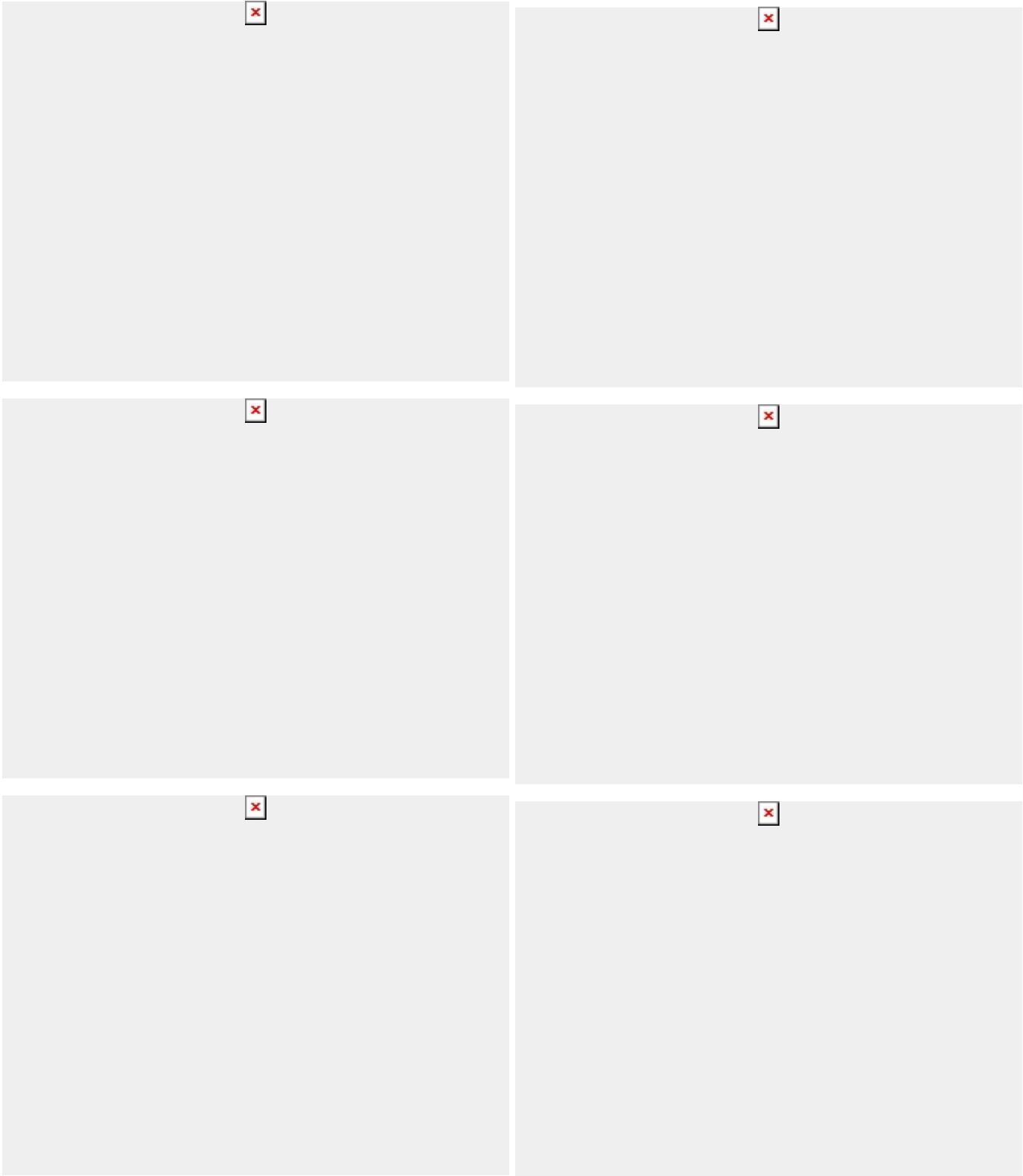
лифт, парковка

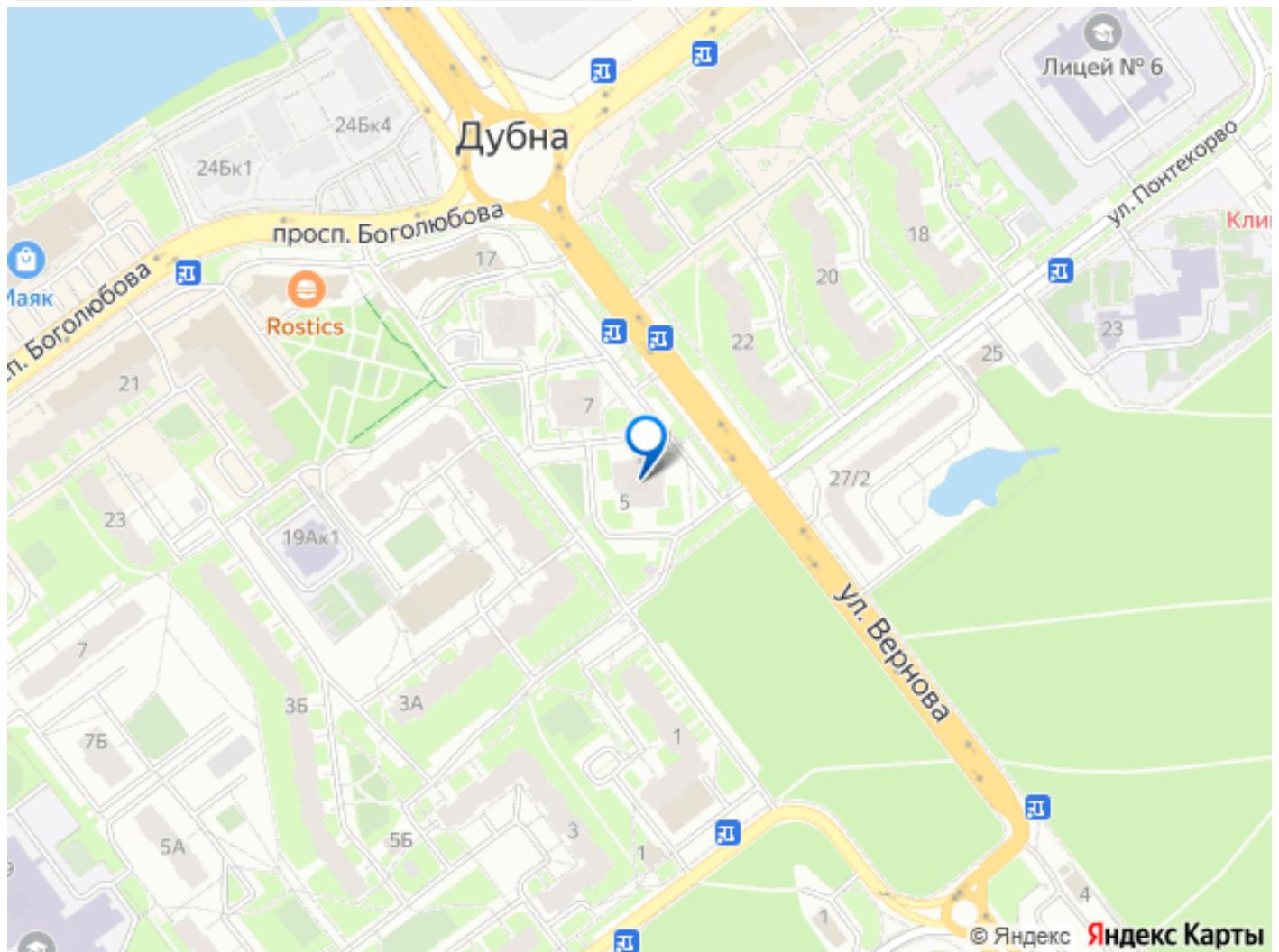
## **Описание**

Продаётся трех-комнатная квартира в связи с переездом. Также рассмотрим вариант обмена на 2-х комнатную квартиру с доплатой (район - Вернова 1/ЗА/5, Энтузиастов 5). Прихожая - со встроенным шкафом под размеры. Два раздельных и полноценных санузла (один 4 кв м с ванной, второй 4,5 кв м - с душевой кабиной). Плитка - производство Испания. Сантехника - Geberit, Grohe. Теплый пол. Во всей квартире гипсокартонные потолки, что в разы полезнее и качественнее натяжных. Все стены и углы выровнены, качественная отделка. Полы - массив дерева (MGK Floor / Magestik), не паркет. Большая кухня-гостиная (18 кв м) с утеплённой лоджией (8 кв м), которую можно использовать как рабочий кабинет. Кухня - сделана на заказ под размеры, Италия (Aran). Также есть два отдельных открытых балкона (с выходом из кухни и из комнаты). Три отдельных спальни - 15, 16 и 13 кв м. Окна Kaleva, 3-х камерные стеклопакеты (на окнах есть защита от детей). В собственности более 10 лет, есть несовершеннолетние (получено согласие опеки на продажу с выделением долей в другой квартире). Никто не прописан. Квартира не требует ремонта, возможна

косметическая замена обоев по желанию

новых хозяев.





Move.ru - вся недвижимость России