

Создано: 13.01.2026 в 00:31

Обновлено: 12.01.2026 в 23:59

<https://move.ru/objects/9287942042>

Ольга Ланина, Ольга Ланина

79813696871

Москва, Шелепихинская набережная, 10

31 000 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

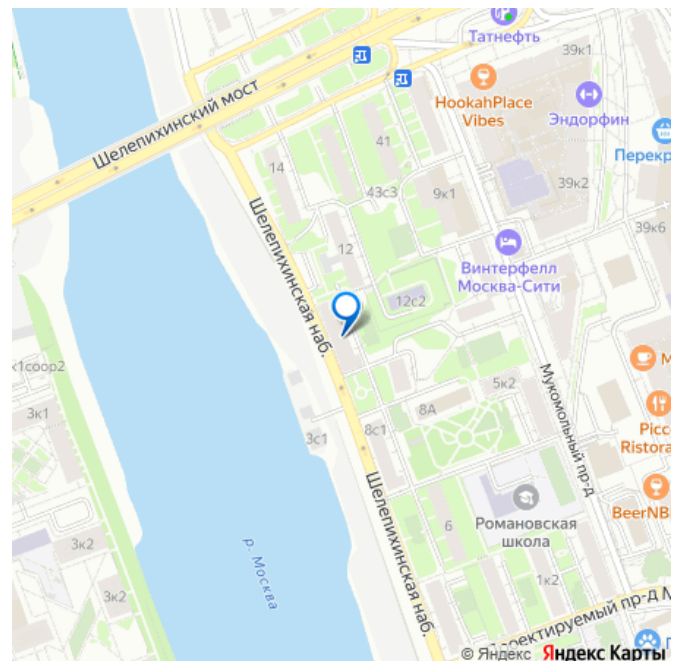
15 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

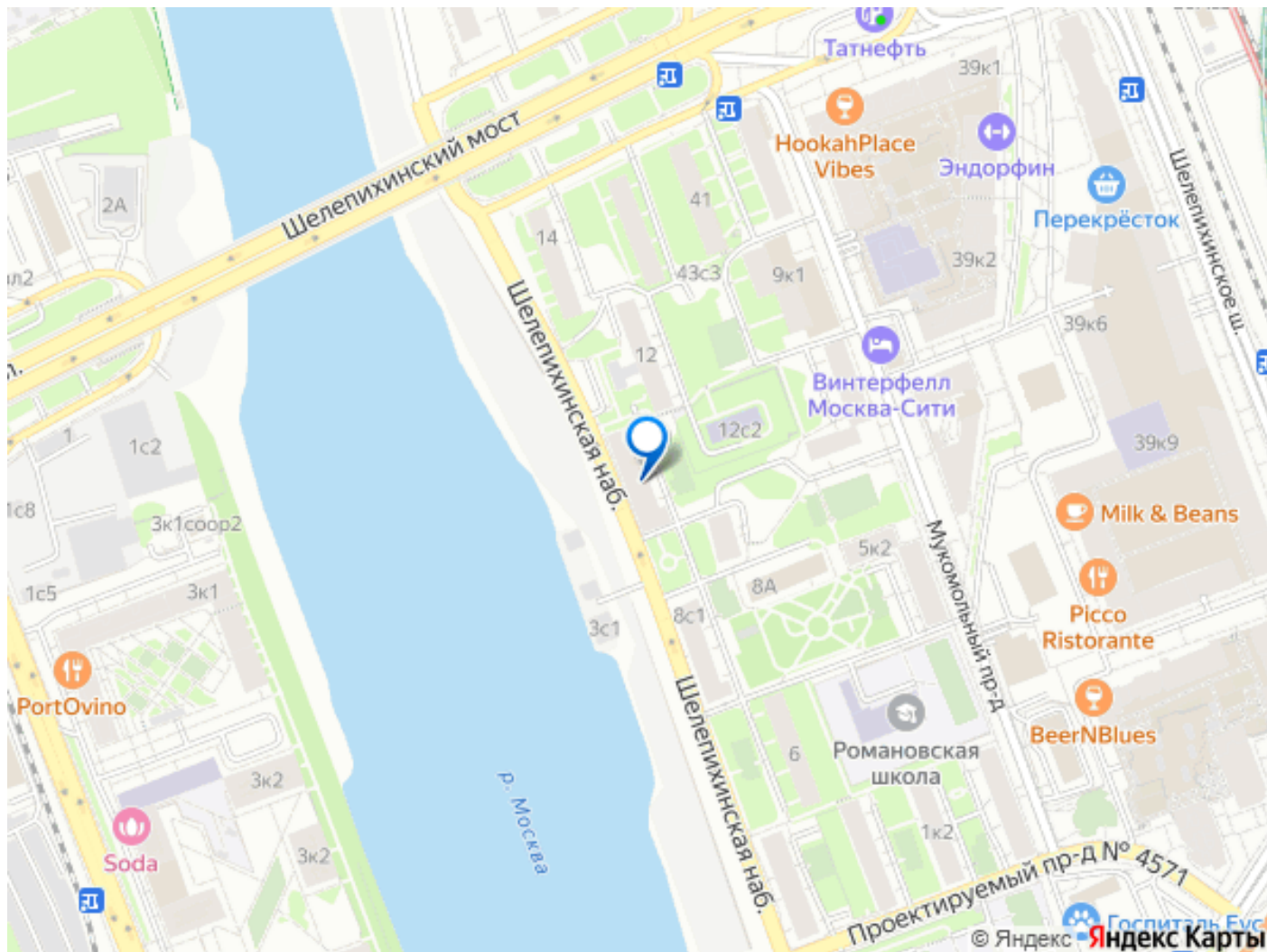
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная 3-х комнатная квартира, (переделанная из большой 4-х комнатной квартиры) в 8 мин пешком от МЦК Шелепиха на 5 этаже сталинского кирпичного дома. Квартира площадью 95 м после качественного капитального ремонта, очень чистая и светлая, с двумя изолированными комнатами 35 м и 23 метра. Кухня объединена с третьей комнатой площадью 26 м, ванная комната, включающая ванну, душевую кабину, туалет и зону для стирки-12 м В квартире новые пластиковые окна, двери, паркетная доска, полностью заменена электропроводка, современная кухня, плита и техника, посудомоечная машина. Высокие потолки 3,2 метра, вид на набережную и на противоположную сторону дома- во двор. В квартире 2 балкона. Парковка в закрытом дворе. Квартира с хорошей историей и документами: 1 взрослый собственник, ДКП более 5 лет, полная сумма в договоре, в квартире никто не зарегистрирован, прямая продажа без альтернатив. Квартира подходит для покупки с ипотекой любого банка, обременений нет. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России