

Создано: 19.01.2026 в 12:44

Обновлено: 19.01.2026 в 13:08

Москва, улица Островитянова, 9

**35 800 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 9

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

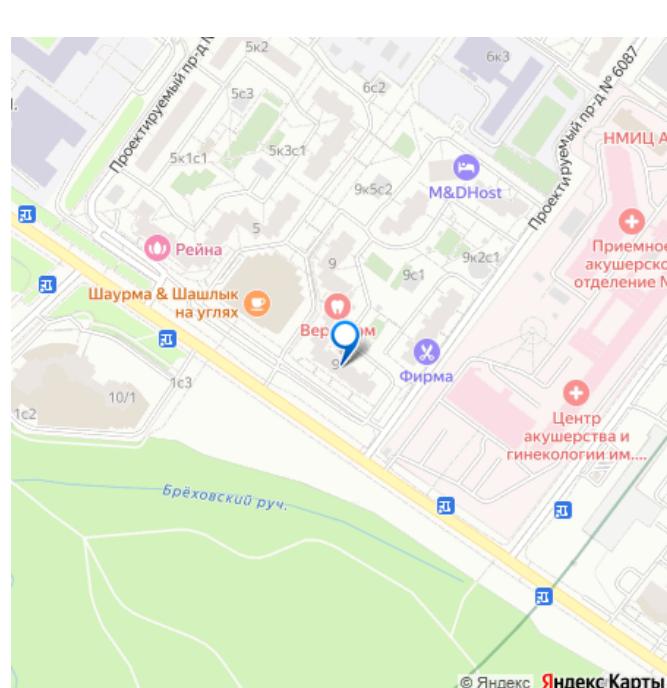
12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9288175874>

Александр Венгуро, Александр  
Венгуро

**79230760153, 7923076  
5792**

19.01.2026

13:08

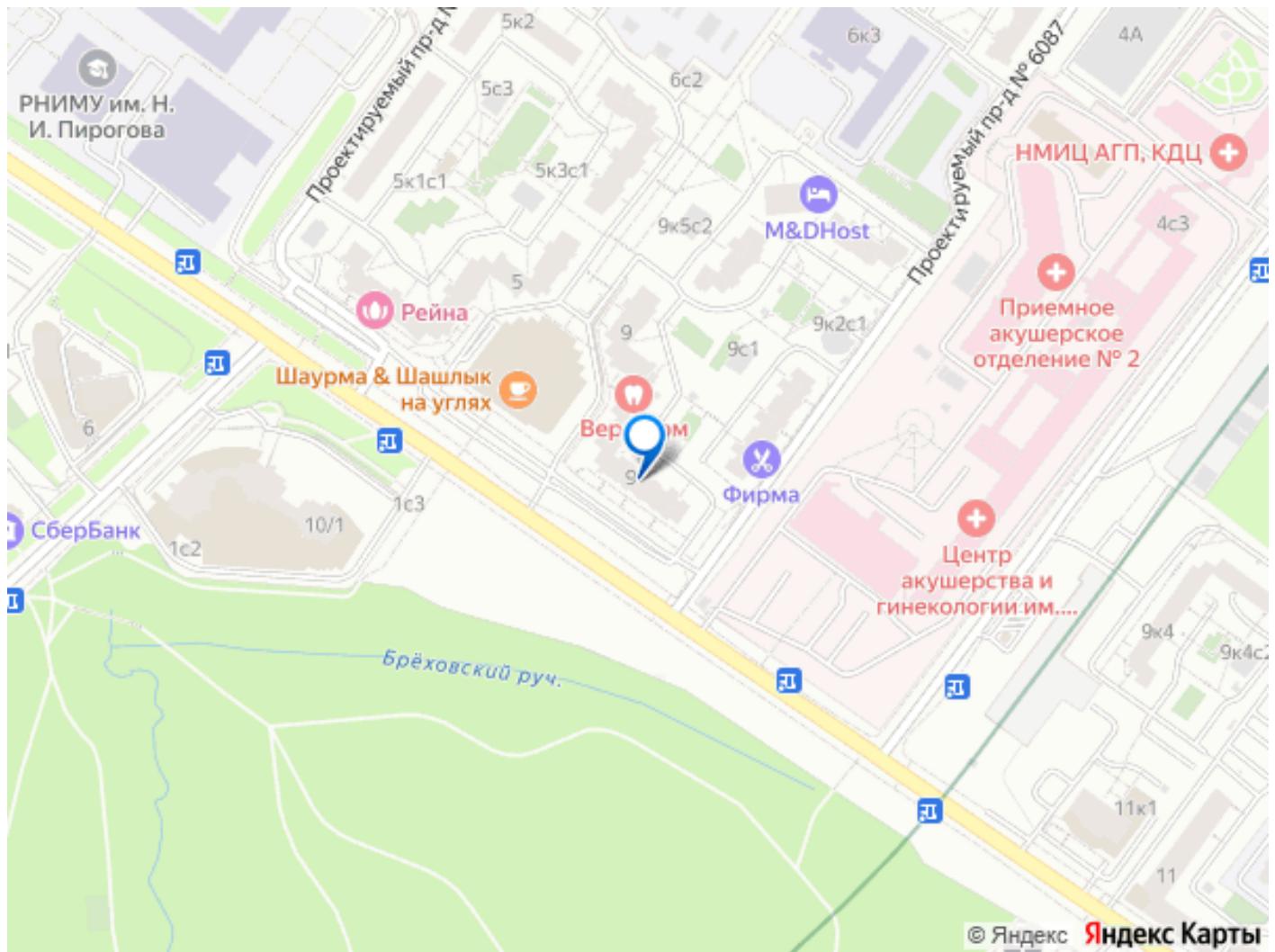
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается трехкомнатная квартира, с удачным расположением и красивым видом из спальни. В квартире 3 комнаты, 2 из которых полностью изолированные, 1 комната проходная. Несущая стена между кухней и проходной комнатой. Из спальни открывается панорамный вид на лес. В спальне есть отдельная гардеробная комната. Санузел совмещенный ( ванна + душевая кабина, пол с подогревом ) , есть возможность сделать гостевой санузел рядом с кухней.

Застекленная лоджия, кондиционеры, встроенная кухня и техника. Квартира продается с мебелью и техникой, как на фото. На этаже всего 4 квартиры и хорошие дружные соседи. Въезд во двор через шлагбаум, возле дома дополнительная бесплатная парковка, подъезд с выходом на 2 стороны, консьерж. Во дворе детская игровая площадка, также рядом площадка для питомцев, через дорогу от дома Тропаревский парк. В пешей доступности: несколько школ, детские сады, магазины ( Перекресток в соседнем доме ) , поликлиника и все необходимое. 1 взрослый собственник с момента сдачи дома, обременений нет, свободная продажа. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России