

Создано: 30.01.2026 в 14:45

Обновлено: 30.01.2026 в 14:46

<https://move.ru/objects/9288596554>

Юлия Кутузова, Isaev Estate

**79164273502, 7910479  
6995**



Москва, 7-я Парковая улица, 28

**32 000 000 ₽**

Москва, 7-я Парковая улица, 28

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

64 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

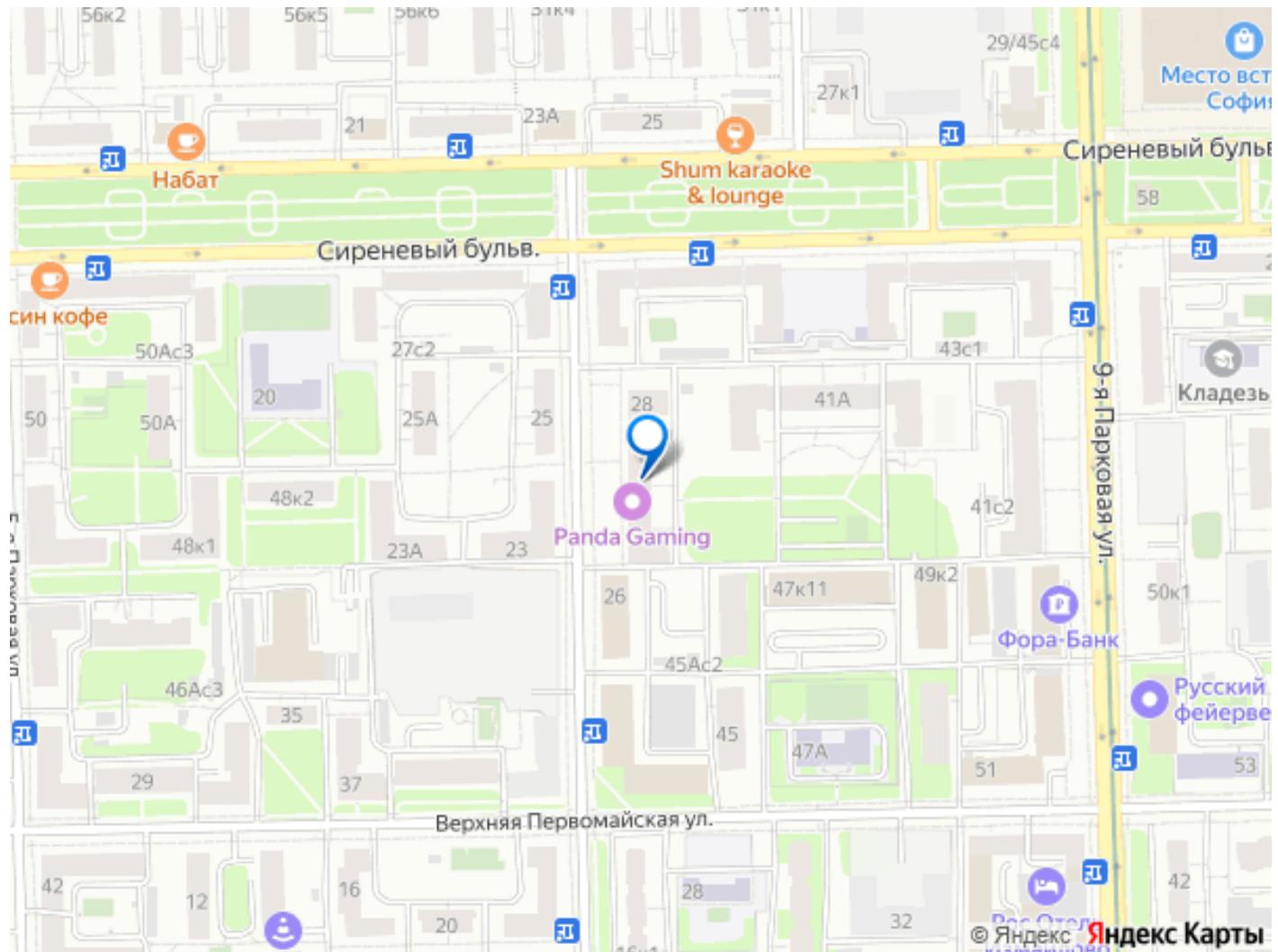
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О ДОМЕ: СТАЛИНКА, 9-и этажный кирпичный дом 1957 года постройки, индивидуальный проект, 1 пассажирский лифт, пандус, мусоропровод, уличная парковка, чистый подъезд, ухоженная придомовая территория, во дворе большое количество парковочных мест О КВАРТИРЕ: светлая и просторная 3-х комнатная квартира, удобная планировка, комнаты и кухня правильной квадратной формы, площадь 64 кв.м., жилая 25 кв.м./ 18.1кв.м./ 14.5 кв.м., кухня 9 кв.м., потолок 3 м., стеклопакеты, балкон холодного остекления, 1 совмещенный/1 раздельных санузлы, гардеробная, окна выходят во двор, есть кладовая 2.1 кв. м., встроенный шкаф-купе, евроремонт ИНФРАСТРУКТУРА: метров «Щелковская» в пешей доступности, рядом все необходимое для длительного и комфортного проживания, возле дома остановки общественного транспорта, школы и сады, продуктовые магазины, салоны красоты, стоматологии, аптеки, поликлиника, рядом ТЦ «София» с сетевыми магазинами, банкоматами, кинотеатром, фитнес центрами и детскими развлекательными центрами, Сиреневый бульвар и Измайловский бульвар для прогулок и отдыха. ДОКУМЕНТЫ: договор купли-продажи 2008 года, 1 взрослый собственник, без обременений, альтернатива (подобрана), оперативный показ, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России