

🕒 Создано: 28.02.2026 в 12:58

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:04

Агент

79199636785

Москва, Малая Бронная улица, 10С2

98 000 000 ₹

Москва, Малая Бронная улица, 10С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

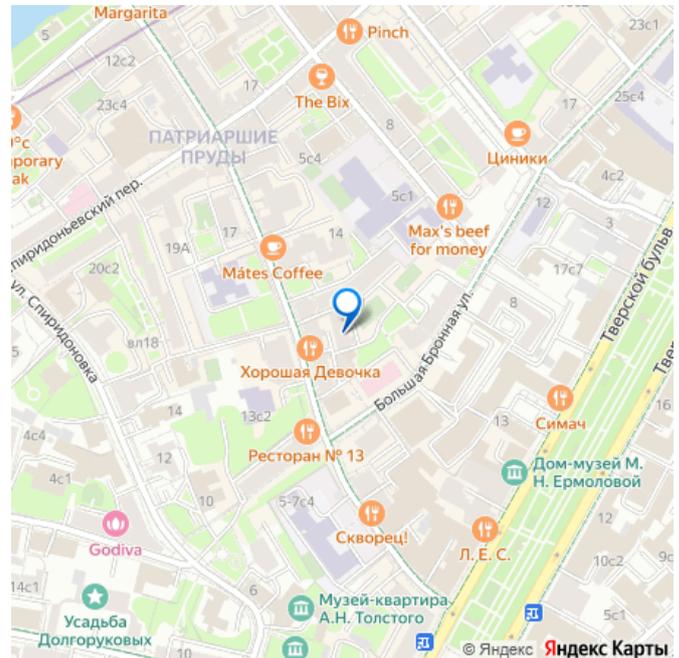
25 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

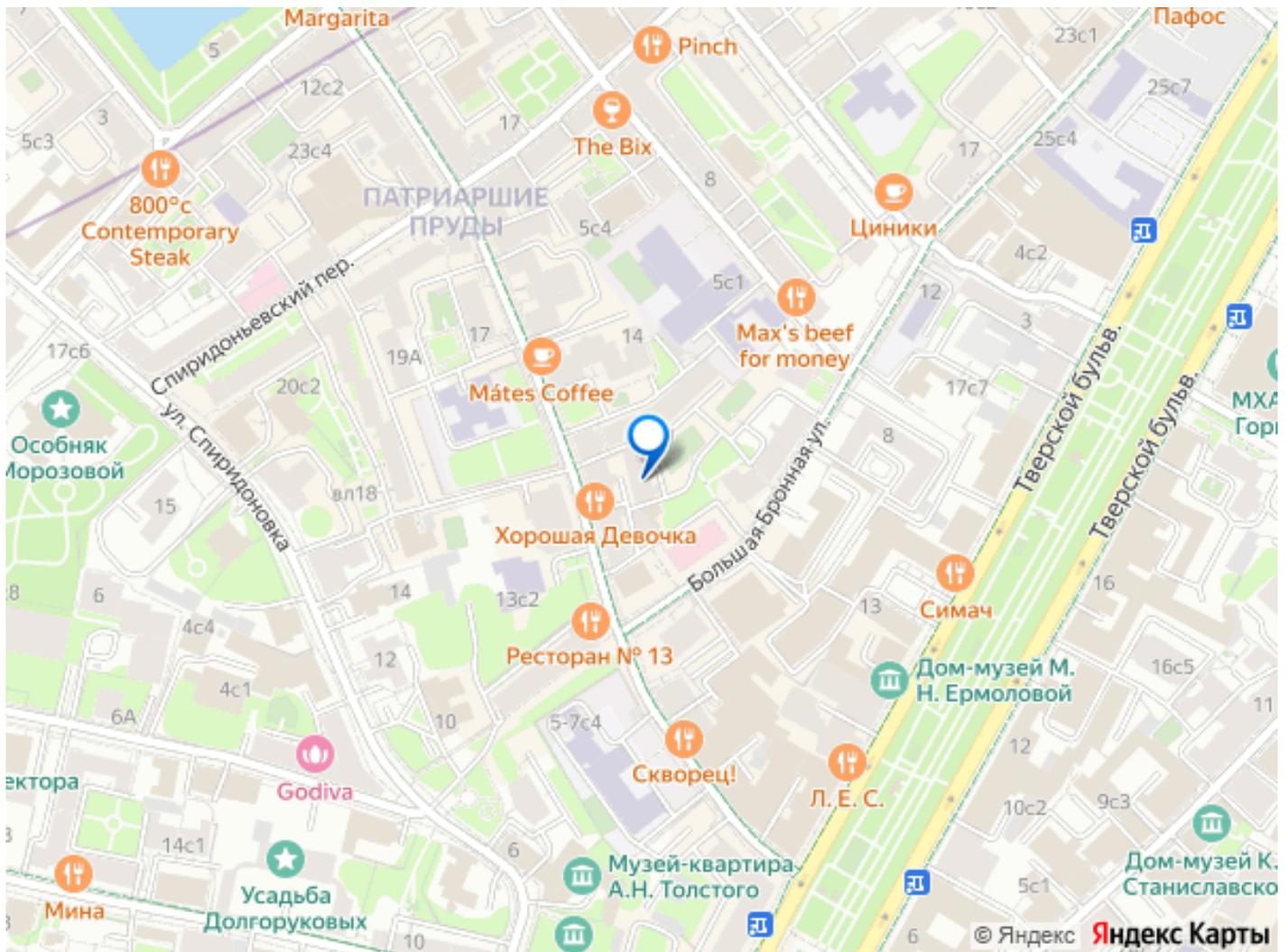
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Авторизованный представитель Оперативный показ Дизайнерская квартира 95м² на Патриарших прудах В малоквартирном историческом особняке, расположенном на второй линии домов. Две спальни, каждая со своим санузлом, гардеробная, кухня+гостиная с окнами на две стороны. Дизайн выполнен в концепции Стимпанк - сочетающей изящество викторианской Англии, с индустриальной брутальностью. Мозаичный паркетный пол с эффектом состаренности, кухня по индивидуальному заказу, стол из бразильского сланца. Плита Ive, техника Smeg, английские отделочные материалы, текстиль, фурнитура электрики. Мебель из массива по индивидуальному заказу, есть антикварные предметы мебели. Железобетонные перекрытия. Подъезд отремонтирован, парковка в закрытом дворе. Дом был построен в 1900гг. в стиле модерн для московского мецената и предпринимателя В.И. Якунчикова архитектором Василием Мясниковым, автором многих градостроительных объектов того времени. В 2012-2014 в доме был проведён капитальный ремонт- замена инженерных систем отопления электричества водоснабжения, а также проведены кровельные работы ремонт подвальных помещений и черного хода. Въезд к дому через шлагбаум Машинместо в закрытом дворе. Земля на которой стоит дом и прилегающие участки парковки в собственности жильцов. Быстрый выход на сделку. Прозрачные документы. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России