

🕒 Создано: 22.10.2025 в 16:17

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 20:29

Агент

79169810971

Москва, проезд Попов, 1к2

52 950 000 ₺

Москва, проезд Попов, 1к2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[проезд Попов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65.5 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

18/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

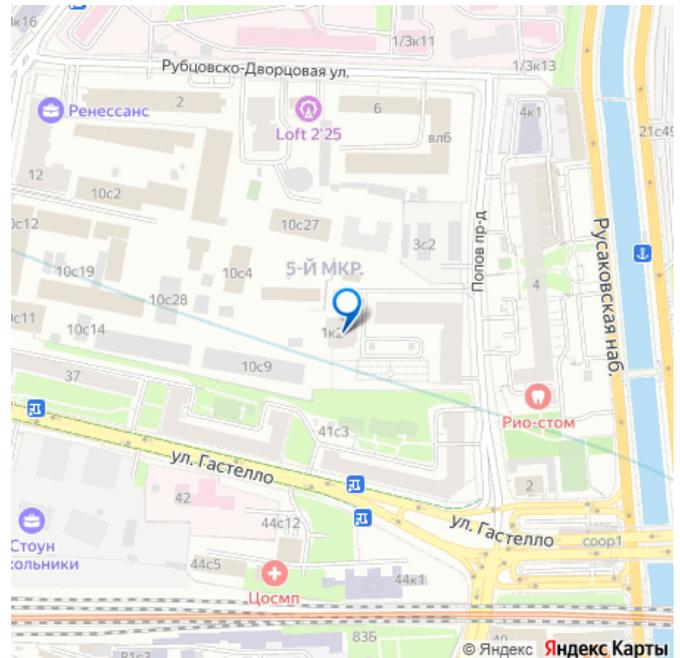
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная видовая квартира в одном из самых зеленых районов Москвы. Общая площадь квартиры 95 кв.м (без учета 2-х лоджий), жилая площадь - 51 кв.м. Планировка включает в себя три изолированных комнаты (18,3 кв. м; 15,7 кв. м; 17,1 кв. м) и просторную кухню 14,4 кв м. с выходом на вторую лоджию. В квартире сделан качественный евроремонт. Имеется гардеробная 4,6 кв м и два санузла (8,1кв.м и 2,0 кв. м). На кухне и ванной полы с подогревом. Окна выходят на западную и северную стороны. Квартира расположена на 18-м этаже 21- этажного монолитного дома, построенного в 2007 году по индивидуальному проекту. В доме есть два грузовых лифта. Высота потолков — 3 метра. Прекрасный вид на центр Москвы - не закрывают другие здания. В квартире две застекленные лоджии площадью 3,0 кв. м и 5,0 кв. м. Двор охраняемый, огорожен, въезд через шлагбаум. В данном ЖК есть одноуровневый подземный паркинг на 220 машиномест. При быстром выходе на сделку

машиноместо в подарок новому
собственнику! Придомовая территория
напоминает традиционный московский
дворик. Здесь расположены пешеходные
дорожки, разбиты клумбы, сделаны газоны. В
шаговой доступности есть вся необходимая
для комфортной жизни инфраструктура:
детские дошкольные заведения, гимназии,
школы, сервисные службы, сеть магазинов,
кинотеатры, музыкальная и изостудии. До
станции метро «Электрозаводская»/МЦДЗ —
5 минут пешком. Парки Сокольники и
Лефортовский в пешей доступности. До ТТК 6
минут на машине. Один взрослый
собственник. Свободная продажа.
Оперативный показ. Звоните, если возникли
вопросы, а лучше договаривайтесь о
просмотре и приезжайте.



