

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:07

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 12:09

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**80 000 000 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/78

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

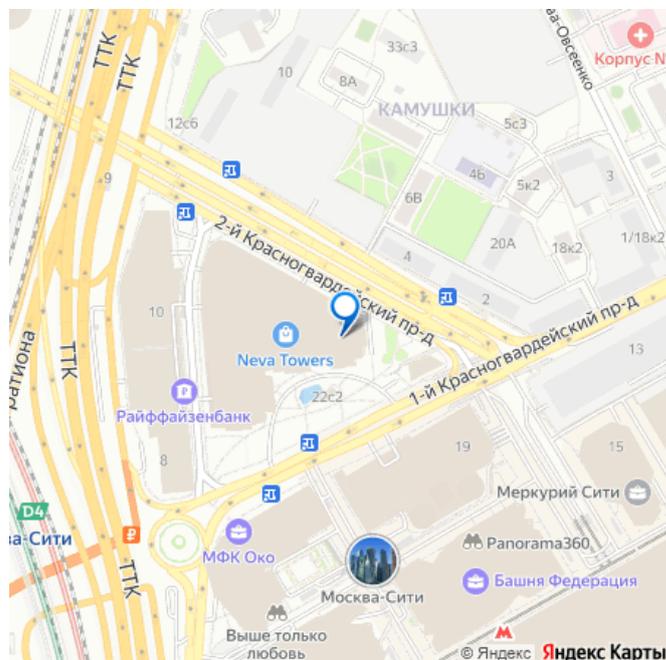
<https://move.ru/objects/9290911944>

**Елена Антимоний, Isaev Estate**

**79230724106,7923075**

**1223**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК Neva Towers — комплекс небоскребов премиального класса. ОБ АПАРТАМЕНТАХ: прекрасные угловые апартаменты с отличными видовыми характеристиками. Выполнен качественный дизайнерский ремонт. Функциональная планировка: - кухня-гостиная с угловым остеклением, укомплектована мебелью и бытовой техникой - угловая спальня с санузлом и ванной - кабинет/детская - холл - санузел с душевой кабиной в санузлах установлена система теплый пол. Подойдет для статусной жизни или сдачи в аренду. Единственный ЖК в Москва-Сити с собственным парком на уровне 4-го этажа. Инфраструктура парка включает: - открытый бассейн - шезлонги и лаунж-зоны - детскую площадку - прогулочные и спортивные зоны (йога, места для отдыха )

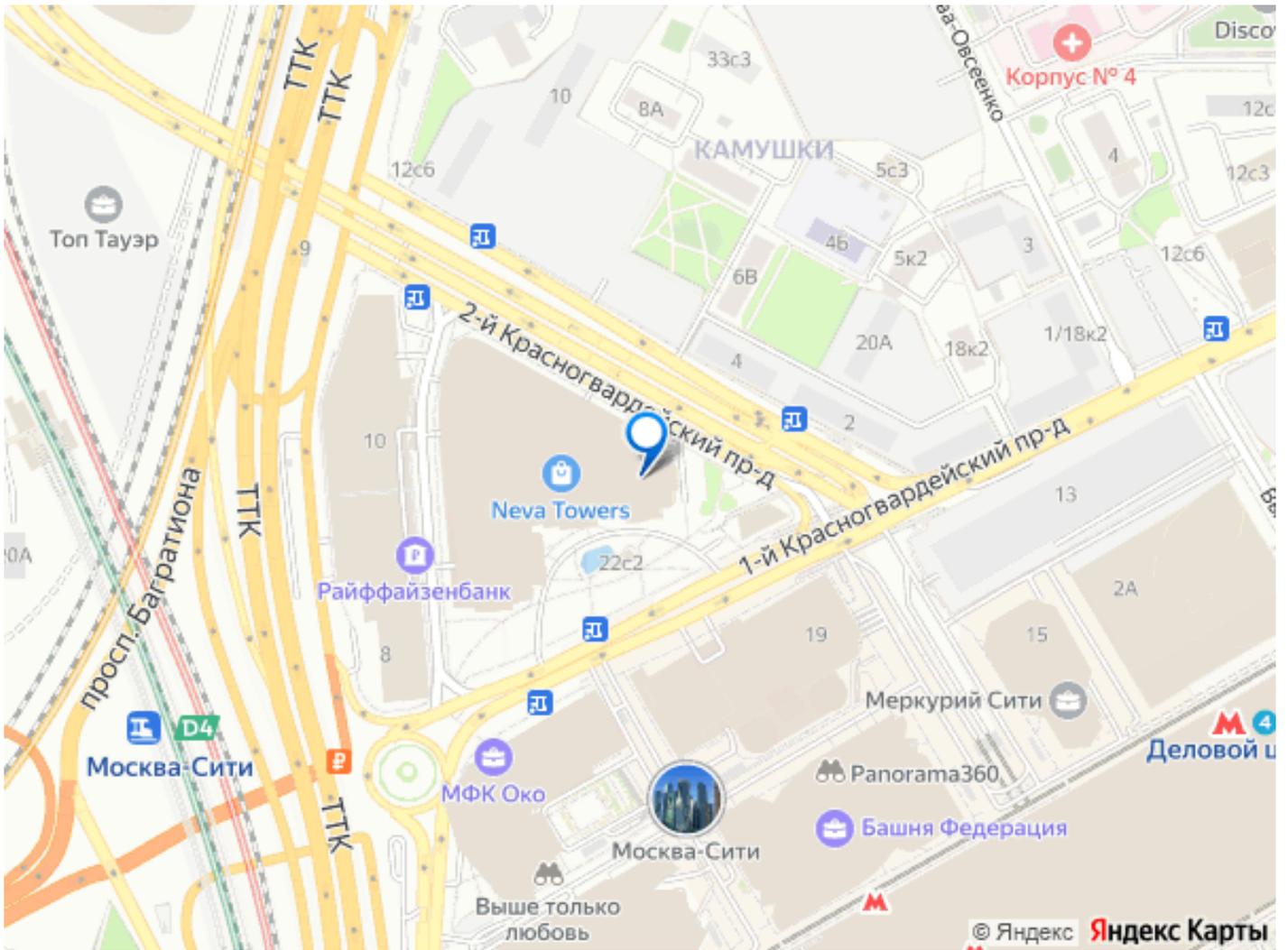
Комплекс имеет: - огороженную и приватную территорию - уникальный сквозной проезд к башням — без пропусков и препятствий - зону быстрой посадки/высадки - многоуровневый паркинг для жителей и гостей Neva Towers полностью заселён.

Комплекс предоставляет инфраструктуру уровня премиального отеля: - фитнес-клуб с бассейном и открытым джакузи - SPA-зоны, закрытый кинозал - рестораны и кафе ( Кофемания, Ivanka, TimeLess, Bluefin и другие ) - химчистка, аптека, private bank, салон красоты и многое другое

ИНФРАСТРУКТУРА: все, что необходимо для комфортной жизни находится в непосредственной близости. В шаговой доступности 5 станций метро в 5 минутах (Москва-Сити МСД-4, Москва-Сити

МЦК, Москва-Сити, Деловой центр и  
Выставочная) ТТК, Пресненская наб.,  
Красногвардейский проезд. Электропоезд до  
Белорусского вокзала и аэропорта  
Шереметьево. ДОКУМЕНТЫ: свободная  
продажа, один собственник.





Move.ru - вся недвижимость России