

Создано: 18.10.2025 в 09:05

Обновлено: 13.01.2026 в 10:00

<https://move.ru/objects/9287938635>

**FORMA, FORMA**

**79339376970**

**Москва, Часовая улица, 28к4**

**47 922 175 ₽**

Москва, Часовая улица, 28к4

Округ

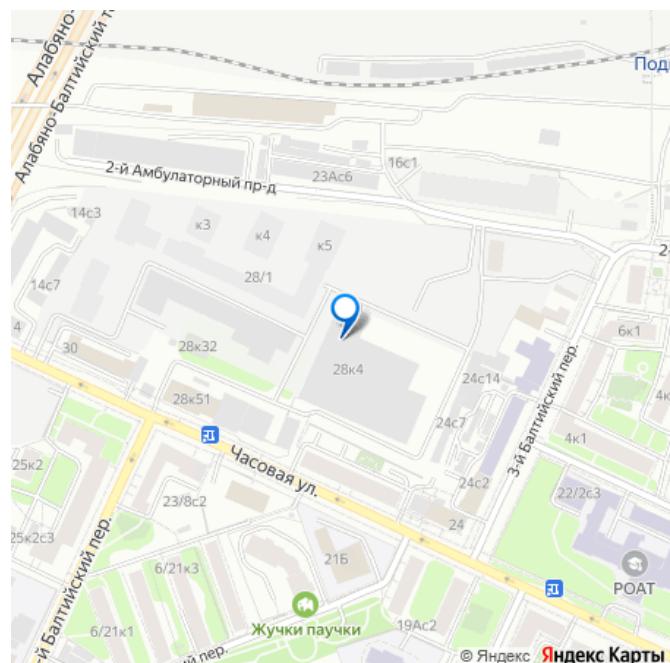
для заметок

[САО, район Аэропорт](#)



Улица

[улица Часовая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Цены указаны с условием 100% оплаты и стандартной ипотеки. Прямая продажа от застройщика! Продается 3-к. квартира номер 60 общей площадью 96.4 кв.м. на 3-м этаже 7 этажного дома, корпус UNIQUE (премиум-класс). Без отделки. Проект бизнес-класса SOUL от девелопера FORMA. До метро Сокол 10 мин пешком. Архитектура от британского бюро SimpsonHaugh. Благоустройство дворов — Gillespies и GAFA. Территория состоит из культурного парка и приватных дворов.

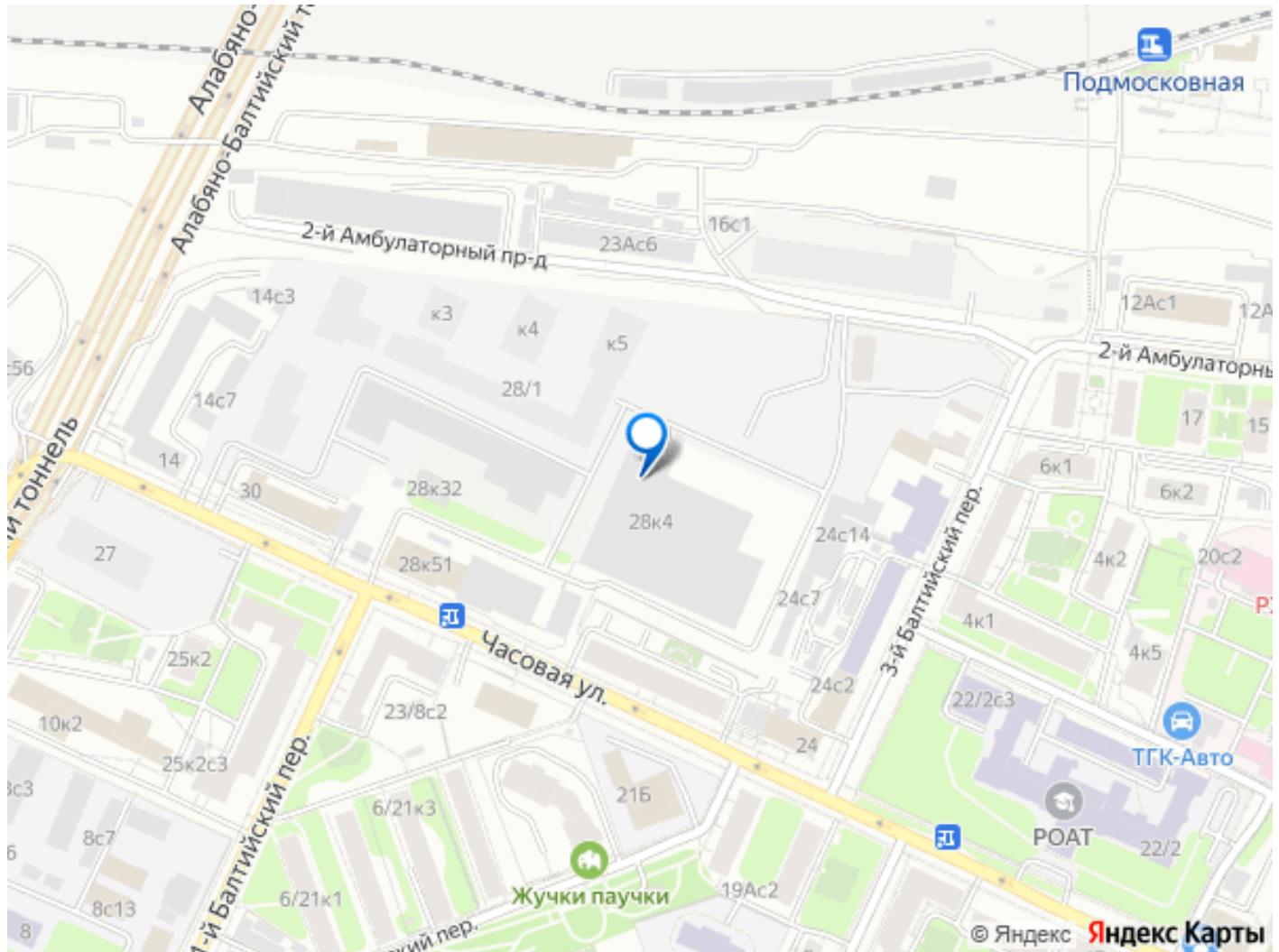
Озеленение в эстетике лесного оазиса.

Насыщенное благоустройство: прогулочные тропинки, релакс-зоны, пряный и сенсорный сады, развивающие детские площадки и воркауты. В центре проекта объект культурного наследия — общественное пространство Изофабрика, построенная в 30-х годах по проекту архитектора Георгия Гольца. Здесь будут располагаться мастерские для взрослых и детей, выставочные залы, коворкинги, образовательный центр, рестораны и кафе.

Квартиры с панорамными окнами, мастер-спальнями, гардеробными, классическими балконами и лоджиями, видовыми террасами. Высота потолков от 2,9 до 3,5 м. В проекте 2 детских сада на 100 и 200 малышей. Клубная гостиная, фитнес-рум, детская игровая

комната, дизайнерские лобби, подземный паркинг и келлеры.





Move.ru - вся недвижимость России