

Создано: 09.12.2025 в 17:19

Обновлено: 17.02.2026 в 21:03

## Москва, Комсомольский проспект, 41

# 70 000 000 ₽

Москва, Комсомольский проспект, 41

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

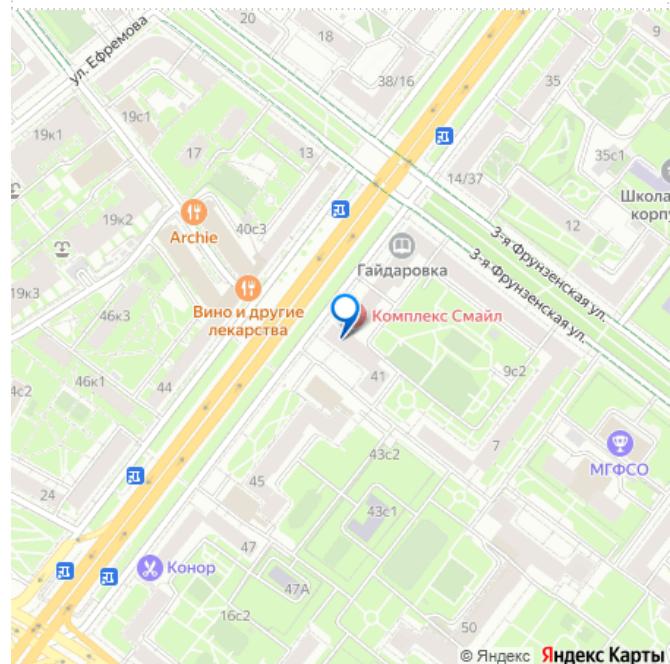
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

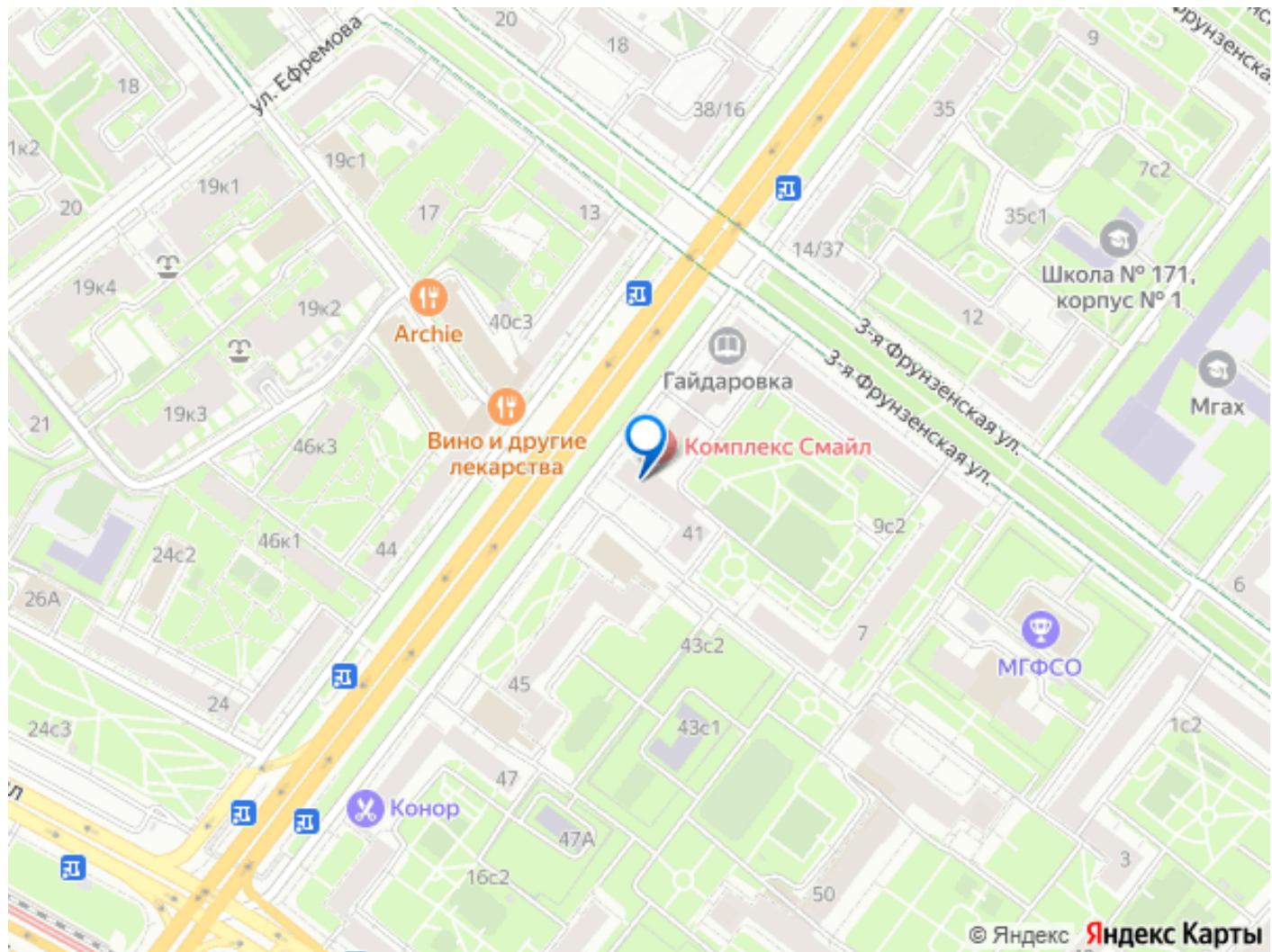
## **Описание**

Предлагается просторная трехкомнатная квартира с безупречными документами и уникальным панорамным видом в одном из самых престижных районов Москвы.

Идеальная основа для создания жилья вашей мечты! О квартире: - высокие потолки, просторные комнаты, широкие подоконники - планировка позволяет воплотить самые смелые интерьерные решения - эркерное остекление - газовая плита - раздельный санузел - окна на улицу, на Комсомольский проспект, прекрасный вид на Москва-Сити, МГУ и Лужники - открытый балкон О доме: - кирпичный, 1955 - лицевой фасад отремонтирован - 232 квартиры на весь дом, 5 подъездов - на территорию въезд под шлагбаум с разных сторон внутреннего двора - есть консьерж Преимущества: - без обременений, 2 собственника, альтернатива - купите квартиру своей мечты в шикарном месте в самом прекрасном районе Вся инфраструктура в шаговой доступности, продуктовые магазины в большом количестве, рестораны/кафе, театры, музеи, поликлиники, школы, дет. сады, развивающие секции. Сопровождение сделки

АН Инфинити, звоните! Номер объекта:

#1/544218/23361



Move.ru - вся недвижимость России